

DELIBERAZIONE

N° 715 del 22/05/2025

Struttura proponente UOC ACQUISIZIONE FORNITURE, SERVIZI E LAVORI	Proposta n. 822 (Digitale) del 20/05/2025
Oggetto: Approvazione del Conto Finale e del Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori di Prolungamento dell'illuminazione stradale del parcheggio dipendenti del PTV. DCS 1540/24, CIG: B467035787	
A CURA DELLA STRUTTURA PROPONENTE <i>Il Direttore, a seguito dell'istruttoria effettuata, con la sottoscrizione del presente atto, <u>ATTESTA CHE</u>, come meglio riportato nel preambolo e nel dispositivo deliberativo:</i> <ul style="list-style-type: none">• <i>L'atto è legittimo e utile per il pubblico servizio;</i>• <i>Gli incrementi patrimoniali, così come riportati nel dispositivo, sono valorizzati in relazione agli effetti previsti dall'art. 29 del D.Lgs. 118/2011</i> <p>Gli incrementi patrimoniali di cui al presente atto sono coperti da idonea fonte di finanziamento in conto capitale</p> <p>L'estensore Guerrieri Aida Data 21/05/2025</p> <p>Responsabile del Procedimento: Salvatore Carocci Data 21/05/2025</p> <p>Il Direttore Paola Tigani Data 21/05/2025</p>	
A CURA DEL DIRETTORE UOC RISORSE ECONOMICHE E FINANZIARIE <i>Il Direttore, con la sottoscrizione del presente atto:</i> <p><u>ATTESTA</u> che gli incrementi patrimoniali di cui al presente atto, così come riportati e valorizzati nel dispositivo a cura della struttura Proponente, sono correttamente imputati sui conti/sottoconti economici/patrimoniali ivi indicati.</p> <p><u>CONFERMA</u> che gli incrementi patrimoniali di cui al presente atto sono coperti da idonea fonte di finanziamento in conto capitale</p> <p>Il Direttore Stefano Piccari Data 22/05/2025</p>	
Parere Direttore Amministrativo <i>Favorevole</i> Stefano Piccari 22/05/2025	Parere Direttore Sanitario <i>Favorevole</i> Andrea Magrini 22/05/2025
Il Commissario Straordinario	<i>Firmato Isabella Mastrobuono</i>
<i>La presente deliberazione si compone di n. 10 pagine, di cui n. 7 pagine di allegati, che ne formano parte integrante e sostanziale</i>	

Fondazione PTV POLICLINICO TOR VERGATA

Sede legale: Viale Oxford, 81 – 00133 Roma

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

PREMESSO CHE con deliberazione di Giunta regionale n. 90 del 20 febbraio 2024 è stato disposto il commissariamento dell'AOU Policlinico Tor Vergata, secondo la procedura prevista dall'art. 2 del D.Lgs. 171/2016 e s.m.i.;

DATO ATTO CHE:

- il Presidente della Regione Lazio, con proprio Decreto n. T00089 del 15 maggio 2024, ha disposto «*di nominare Commissario straordinario dell'AOU Policlinico Tor Vergata la Dott.ssa Isabella Mastrobuono, con effetto immediato fino alla nomina del nuovo Direttore Generale, secondo la procedura prevista dall'art. 2 D.Lgs. 171/2016 e s.m.i.*»;
- il Consiglio di Amministrazione della Fondazione PTV, con propria deliberazione assunta in data 16/05/2024, ha nominato *ai sensi dell'art. 18 dello Statuto della Fondazione PTV, la dott.ssa Isabella Mastrobuono Commissario straordinario della Fondazione PTV Policlinico Tor Vergata, a decorrere dal 16 maggio 2024, per tutta la durata del commissariamento dell'AOU PTV fino alla nomina del nuovo Direttore generale*», dando atto che la stessa «*dott.ssa Isabella Mastrobuono svolgerà, in forza del Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00089 del 15 maggio 2024, le residue funzioni di gestione dell'Azienda Ospedaliera Universitaria Policlinico Tor Vergata*»;

PREMESSO CHE con Deliberazione CS n.1540 del 02/12/2025 la Fondazione PTV Policlinico Tor Vergata, ha autorizzato l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs 36/2023, per i lavori di “*Prolungamento dell'illuminazione stradale del parcheggio dipendenti del PTV*” in favore dell'Operatore Milana Maurizio, per un importo complessivo pari a € 27.950,00 oltre IVA al 22% pari € 34.099,00 IVA al 22% inclusa, nominando RUP e DL l'Ing. Salvatore Corocci, afferente alla UOC Progettazione Sviluppo e Gestione del Patrimonio della Fondazione PTV;

VISTO il Certificato di regolare esecuzione redatto in data 14/04/2025 dal Direttore dei Lavori, Ing. Salvatore Carocci (Allegato 1), trasmesso alla UOC Acquisizione forniture, servizi e Lavori con nota in atti prot. 0000669/25 del 15/04/2025, nel quale vengono descritte le vicende relative all'esecuzione dei lavori e si dà evidenza del valore complessivo dell'appalto pari a € 27.950,00 oltre IVA e, dunque pari a € 34.099,00 IVA inclusa al 22%;

ACCERTATO CHE nel corso dell'esecuzione delle opere è stato emesso in data 31/12/2024 il SAL n. 1 per un importo complessivo pari a € 8.385,25 IVA esclusa di cui € 132,86 per oneri della sicurezza e, dunque pari a € 10.230,00 IVA e oneri della sicurezza inclusi;

RITENUTO PERTANTO:

- di approvare il Certificato di regolare esecuzione (Allegato 1);
- di autorizzare l'operatore economico Maurizio Milana, all'emissione della fattura conclusiva dell'intervento in parola, per un importo complessivo pari a € 19.564,75 oltre IVA e, dunque pari a € 23.868,98 IVA al 22% inclusa;

PRECISATO CHE per tale affidamento, come già disposto con DCS 1540 del 02/12/2024, non si applica la disciplina art. 45 del D.Lgs. 36/2023;

ACQUISITA da parte del responsabile della struttura proponente assegnataria dello stanziamento di budget, l'attestazione, tramite la sottoscrizione riportata in frontespizio, che gli oneri di cui al presente atto - così come sopra individuati nel dispositivo unitamente ai sotto-conti economici di rispettivo riferimento – non comportano per l'anno 2025 scostamento rispetto al budget di assegnazione di cui alla DDG n. 1728 del 30/12/2024 ad oggetto “*Proposta di Bilancio Economico Preventivo (BEP) per l'esercizio 2025 ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs n. 118/2021 e ss.mm.ii.*” approvato dal CdA nella seduta del 31/12/2024;

PRESO ATTO che il Dirigente proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è legittimo e utile per il servizio pubblico;

Fondazione PTV POLICLINICO TOR VERGATA

Sede legale: Viale Oxford, 81 – 00133 Roma

VISTO il parere del Direttore Sanitario f.f. e del Direttore Amministrativo f.f. in frontespizio riportato, formulato per quanto di rispettiva competenza;

DELIBERA

per i motivi e le valutazioni sopra riportate, che formano parte integrante del presente atto:

1. di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione (Allegato 1) relativo ai lavori di prolungamento dell'illuminazione stradale del parcheggio dipendenti PTV, affidato con Deliberazione CS n. 1540 del 02/12/2024, per un importo complessivo pari € 27.950,00 oltre IVA al 22% pari € 34.099,00 IVA al 22% inclusa;
2. di autorizzare l'operatore economico Milana Maurizio, all'emissione della fattura conclusivo dell'intervento in parola, per un importo complessivo pari a € 19.564,75 oltre IVA e, dunque pari a € 23.868,98 IVA al 22% inclusa, come dettagliamene descritto nell'Allegato 1;
3. di dare atto che detti oneri non comportano per l'anno 2025 scostamento rispetto al budget di assegnazione di cui alla DDG n. 1728 del 30/12/2024 ad oggetto "*Proposta di Bilancio Economico Preventivo (BEP) per l'esercizio 2025 ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs n. 118/2021 e ss.mm.ii.*" approvato dal CdA nella seduta del 31/12/2024;
4. di dare atto che per tale affidamento non si applica la disciplina art. 45 del D.Lgs. 36/2023;
5. di dare mandato al RUP, l'Ing. Salvatore Carocci, C.T.P. afferente alla UOC Progettazione Sviluppo e Gestione del Patrimonio, per tutte le incombenze amministrative;
6. di provvedere, ai sensi dell'art. 20 e 23, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, alla pubblicazione del presente provvedimento nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito internet del PTV.

La presente deliberazione è composta di n. 1 allegato così formato:

- Allegato 1 – Certificato di Regolare esecuzione, costituito da n. 7 pagg.;

La presente deliberazione è posta in pubblicazione all'Albo pretorio *online* sul sito *web* istituzionale aziendale www.ptvonline.it per quindici giorni consecutivi ed è resa disponibile, tramite canale telematico, al Collegio dei Revisori.

Il Commissario Straordinario
ISABELLA MASTROBUONO

Al Direttore UOC Acquisizioni
Dott.ssa Paola Tigani

e, p.c.:
Direttore Amministrativo
Dott. Stefano Piccari

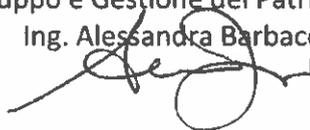
Oggetto: lavori di prolungamento dell'illuminazione stradale del parcheggio dipendenti del PTV

A seguito della nota trasmessa con protocollo interno PTV n. 0001172/2024 in cui si rappresentava l'esigenza della Direzione e del Servizio Prevenzione e Protezione di miglioramento delle condizioni di sicurezza del personale dipendente, veniva incaricata con delibera n. 1540 del 02/12/2024 l'impresa individuale Milana Maurizio per svolgere i lavori in oggetto per un importo pari a €27.950,00 Iva esclusa.

Per quanto sopra e considerata l'ultimazione dei lavori avvenuta con esito positivo, si trasmette la relazione sul conto finale e certificato di regolare esecuzione per la successiva approvazione con delibera.

Quanto sopra per il seguito di competenza.

Il Direttore Vicario della UOC Progettazione,
Sviluppo e Gestione del Patrimonio
Ing. Alessandra Barbacci





RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(art. 14 comma 1 lettera e) del D.M. 49/2018)

OGGETTO: Prolungamento illuminazione stradale del parcheggio dipendenti della Fondazione PTV Policlinico Tor Vergata, adeguamento tramite opere edili ed impiantistiche. CIG: B467035787

TIPO DI PROCEDURA: Affidamento ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.

DITTA: Milana Maurizio

R.U.P.: Ing. Salvatore Carocci

D.L.: Ing. Salvatore Carocci

PREMESSE

Affidamento dell'appalto/finanziamento

L'appalto è stato affidato dalla Stazione Appaltante con procedura di affidamento diretto tramite piattaforma STELLA - CIG: B467035787 in data 22/11/2024.

Progetto

Il quadro economico dei lavori, per un importo complessivo di € 27.950,00 + IVA, è risultato essere:

- Lavori	€ 27.500,00
- Oneri per la sicurezza	€ 450,00
TOTALE	€ 27.950,00

Assuntore dei lavori:

Lo svolgimento dei lavori in oggetto è stato affidato all'operatore economico Maurizio Milana per un importo complessivo di € 27.950,00 + IVA di legge.

Contratto d'appalto

La stipula è avvenuta tramite scambio di lettere ai sensi del D.Lgs. 36/2023, art. 18, c.1.; la lettera contratto viene trasmessa all'operatore economico con protocollo PTV n.0030789/2024 del 24/12/2024 per un importo complessivo di € 27.950,00 IVA esclusa e un tempo di esecuzione dei lavori di 60 (sessanta) giorni naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Subappalti

L'esecutore non ha effettuato istanza di richiesta subappalto.



Polizza per danni e responsabilità civile

L'esecutore ha, inoltre, stipulato una polizza di assicurazione per la copertura di eventuali danni subiti dalla stazione appaltante e contro la responsabilità civile verso terzi; tale polizza è stata stipulata con la società VITTORIA ASSICURAZIONI n.504.058.0000903761 per un massimale per sinistro / per persone / per cose, di € 1.162.387,65 / € 1.162.387,65 / € 1.162.387,65.

La copertura assicurativa indicata ha effetto dal 05/06/2020 e scadenza il 05/06/2025; l'Azienda risulta in regola dalla data di consegna dei lavori fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio.

Responsabile del procedimento e Direttore dei Lavori:

La funzione di Responsabile del Procedimento è stata svolta dall'Ing. Salvatore Carocci come da nomina in DCS n. 1540 del 02/12/2024.

La funzione del Direttore dei Lavori è stata svolta dall'Ing. Salvatore Carocci come da nomina DCS n. 1540 del 02/12/2024.

Direttore tecnico dell'impresa

L'esecutore dei lavori ha provveduto ad individuare l'ing. Giacomo Milana quale direttore tecnico dell'impresa e rappresentate della stessa.

Consegna dei lavori:

I lavori sono stati consegnati con Verbale di consegna in data 27/12/2024 con decorrenza dalla data del 27/12/2024, firmato senza riserve da parte dell'Impresa.

Tempo utile per la esecuzione dei lavori:

Il termine utile contrattuale per l'esecuzione dei lavori, della durata di 60 giorni naturali consecutivi decorrenti dal verbale di consegna, scadeva pertanto il **25 febbraio 2025**.

Sospensione e proroghe dei lavori:

Nel corso dei lavori sono emerse delle problematiche, meglio descritte nel certificato di ultimazione lavori. L'impresa ha presentato istanza di proroga in data 25.02.2025 con prot. PTV n. 0005273/25. Valutato quanto trasmesso, viene concessa una proroga di 11 giorni, definendo il nuovo termine per l'ultimazione dei lavori il **08 marzo 2025**.

Perizia suppletive e di variante / atto di sottomissione / atto aggiuntivo

Nel corso dei lavori non sono state emesse perizie, atti di sottomissione o atti aggiuntivi.

Pagamenti in acconto:

Non sono stati emessi pagamenti in acconto.



Ordini di servizio

Durante il corso dei lavori non sono stati emessi ordini di servizio.

Andamento dei lavori:

I lavori si sono svolti con regolarità e in conformità alle norme contrattuali e alle disposizioni del Direttore dei lavori. Risulta verificatosi un impedimento tecnico tale da non garantire la conclusione dei lavori entro il tempo stabilito. Per tale motivo l'impresa ha fatto ricorso all'istituto della proroga.

Stati avanzamento lavori e certificati di pagamento:

Nel corso dell'esecuzione delle opere è stato emesso in data 31/12/2024 il SAL n.1 per un importo di € 8.385,25 IVA esclusa di cui € 132,86 per oneri della sicurezza e in data 27/02/2025 il relativo Certificato di pagamento n.1.

Ultimazione dei lavori:

L'impresa ha dichiarato ultimati i lavori medesimi in data **04 marzo 2025** (protocollo PTV n. 6134 del 04/03/2025) e pertanto in tempo utile contrattuale. Il Direttore dei lavori, con certificato emesso in data **10 marzo 2025**, a seguito di sopralluogo congiunto, ha dichiarato i lavori ultimati.

Danni di forza maggiore e infortuni:

Durante l'esecuzione dei lavori non sono avvenuti né danni di forza maggiore né danni a cose o a terzi. Durante il corso dei lavori non risulta essersi verificato alcun infortunio.

Conto finale:

Lo stato finale è stato redatto dal Direttore dei lavori in data 14/04/2025 e riporta le seguenti annotazioni:

- Importo lordo dei lavori	€ 27.500,00
- Oneri per la sicurezza	€ <u>450,00</u>
Totale complessivo	€ 27.950,00 + IVA
Sal n. 1 del 31/12/2024	€ 8.385,25 + IVA
Resta il credito netto dell'Impresa in	€ 19.564,75 + IVA

Riserve dell'Impresa:

L'Impresa ha firmato tutti gli atti contabili senza inserire riserve di sorta.



Assicurazione sociali e previdenziali:

L'Impresa ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL di Tivoli, codice ditta 1684631 mediante polizza assicurativa PAT n. 065801173 con decorrenza a carattere continuativa.

VERBALE DI VISITA E RELAZIONE

La visita di verifica della regolare esecuzione dei lavori è stata eseguita il giorno **10 marzo 2025** e sono intervenuti:

- 1) Ing. Salvatore Carocci – Direttore dei lavori;
- 2) Ing. Giacomo Milana – Direttore tecnico dell'Impresa esecutrice.

Descrizione dei lavori eseguiti:

I lavori in questione hanno consentito l'adeguamento dell'illuminazione stradale del parcheggio dipendenti, installando nuovi pali e lampioni e modificando quelli già presenti sul sito, il tutto comprensivo delle opere di scavo, fornitura e posa in opera di pozzetti a terra e relativi impianti passanti negli stessi.

Risultati della visita di collaudo:

Con la scorta del progetto e dei documenti contabili, il sottoscritto Direttore dei lavori, con gli altri intervenuti alla visita, ha effettuato un esame generale dei lavori e dai riscontri, accertamenti, verifiche, controlli e misurazioni effettuati risulta che i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte.

Per le parti non più ispezionabili, di difficile ispezione o non potute controllare, l'Impresa ha assicurato, a seguito di esplicita richiesta verbale del sottoscritto, la perfetta esecuzione secondo le prescrizioni contrattuali e la loro regolare contabilizzazione ed in particolare l'Impresa, per gli effetti dell'art. 1667 del codice civile, ha dichiarato non esservi difformità o vizi.

Confronto tra le previsioni progettuali ed i lavori eseguiti:

Dal confronto delle singole categorie di lavoro previste in progetto con quelle effettivamente eseguite non si sono riscontrate variazioni quantitative di rilievo.

Penale per ritardo:

Come risulta dalle premesse, non è stata comminata alcuna penale.

Osservanza delle prescrizioni:

Da quanto si è potuto riscontrare ed accertare con le suddette verifiche, controlli, misurazioni, accertamenti, si è tratta la convinzione che le opere eseguite corrispondono, alle prescrizioni progettuali;



che nella loro esecuzione sono stati impiegati materiali idonei e seguite le modalità specificate nel capitolato speciale d'appalto; che la lavorazione è stata condotta a regola d'arte ed infine che esiste la precisa rispondenza, agli effetti contabili, tra le opere eseguite e le registrazioni nel libretto delle misure, nel registro di contabilità e nello stato finale.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Ciò premesso:

Considerato l'intero svolgimento dell'appalto riassunto nelle premesse da cui risulta:

- a) che i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto
- b) che i lavori stessi sono stati eseguiti a regola d'arte, con buoni materiali e idonei magisteri;
- c) che per quanto non è stato possibile ispezionare o di difficile ispezione, l'Impresa ha in particolare dichiarato, agli effetti dell'art. 1667 del codice civile, non esservi difformità o vizi oltre quelli notati;
- d) che per quanto è stato possibile riscontrare, le notazioni contabili corrispondono, per dimensioni, forma, quantità e qualità dei materiali, allo stato di fatto delle opere, salvo le correzioni debitamente apportate al conto finale;
- e) che l'ammontare dei lavori contabilizzati al netto nel conto finale di € **27.950,00** IVA esclusa;
- f) che l'Impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni;
- h) che i lavori sono stati compiuti entro il periodo contrattuale;
- i) che i prezzi applicati sono quelli da contratto;
- l) che non risultano cessioni di credito da parte dell'Impresa né procure o deleghe a favore di terzi e non risultano altresì notificati atti impeditivi al pagamento da parte di terzi;
- m) che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni date dalla Direzione dei lavori durante il corso di essi;
- n) che l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza riserve;

il sottoscritto Direttore dei lavori

CERTIFICA

che i lavori di prolungamento illuminazione stradale del parcheggio dipendenti della Fondazione PTV Policlinico Tor Vergata, adeguamento tramite opere edili ed impiantistiche, dall'impresa Milana Maurizio sono stati regolarmente eseguiti e liquida il credito dell'Impresa come segue:



- Importo netto dei lavori eseguiti, risultante dallo stato finale (compresi costi della sicurezza)	€ 27.950,00
A dedurre:	
- Importo anticipazioni	€ 0,00
- Acconti all'Impresa per complessive	€ 8.385,25
- Per penali	€ 0,00
Sommano	€ 19.564,75

Resta quindi il credito dell'Impresa in netto € 19.564,75 (euro diciannovemilacinquecentosessantaquattro/75) che possono essere corrisposte all'Impresa Milana Maurizio a saldo di ogni suo avere in dipendenza dell'esecuzione dei lavori di cui trattasi e salvo la superiore approvazione del presente atto.

Roma, 14/04/2025

L'Impresa

Milana Maurizio

Il Direttore dei lavori

Ing. Salvatore Carocci



Firmato digitalmente da:
MILANA MAURIZIO
Firmato il 14/04/2025 19:26
..... Seriale.Certificato: 3379645
Valido dal 09/03/2024 al 09/03/2027
InfoCamera Qualified Electronic Signature CA



CAROCCI
SALVATORE
Ordine degli
Ingegneri della
Provincia di
Roma
Ingegnere
15.04.2025
11:14:53
GMT+02:00

Allegati:

- *Elaborati as-built;*
- *Certificazioni del materiale e certificazioni di corretta posa in opera*
- *Documentazione fotografica.*