

DELIBERAZIONE

N° 609 del 05/05/2025

Struttura proponente UOC ACQUISIZIONE FORNITURE, SERVIZI E LAVORI	Proposta n. 701 (Digitale) del 28/04/2025
Oggetto: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023, per il Servizio straordinario per la rimozione del guano dei piani 9-8-6 e 5 torre T8 e presso le scale di emergenza della Torre 8 lato Nord del Policlinico Tor Vergata, comprensivo di trasporto e smaltimento ad impianto autorizzato, o. e. Pulinet Servizi S.r.l. - CIG: B69FB800E8	
A CURA DELLA STRUTTURA PROPONENTE <i>Il Direttore, a seguito dell'istruttoria effettuata, con la sottoscrizione del presente atto, <u>ATTESTA CHE</u>, come meglio riportato nel preambolo e nel dispositivo deliberativo:</i> <ul style="list-style-type: none">• <i>L'atto è legittimo e utile per il pubblico servizio;</i>• <i>I costi/ricavi, così come riportati nel dispositivo, sono correttamente valorizzati in relazione agli effetti derivanti dal presente atto</i> Gli oneri derivanti dal presente atto sono ricompresi nel budget di assegnazione	
L'estensore Buscato Elettra	Data 29/04/2025
Responsabile del Procedimento: Buscato Elettra	Data 29/04/2025
Il Direttore Paola Tigani	Data 29/04/2025
A CURA DEL DIRETTORE UOC RISORSE ECONOMICHE E FINANZIARIE <i>Il Direttore, con la sottoscrizione del presente atto:</i> <u>ATTESTA</u> che i costi/ricavi di cui al presente atto, così come riportati e valorizzati nel dispositivo a cura della struttura Proponente, sono correttamente imputati sui conti/sottoconti economici/patrimoniali ivi indicati. <u>CONFERMA</u> che gli oneri di cui al presente atto sono ricompresi nel budget di assegnazione.	
Il Direttore (Delegato) Di Pasquale Alessandro	Data 29/04/2025
Parere Direttore Amministrativo <i>Favorevole</i> Stefano Piccari 30/04/2025	Parere Direttore Sanitario <i>Favorevole</i> Andrea Magrini 02/05/2025
Il Commissario Straordinario	<i>Firmato Isabella Mastrobuono</i>
<i>La presente deliberazione si compone di n. 5 pagine, di cui n. 0 pagine di allegati, che ne formano parte integrante e sostanziale</i>	

Fondazione PTV

POLICLINICO TOR VERGATA

Sede legale: Viale Oxford, 81 – 00133 Roma

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

PREMESSO CHE con deliberazione di Giunta regionale n. 90 del 20 febbraio 2024 è stato disposto il commissariamento dell'AOU Policlinico Tor Vergata, secondo la procedura prevista dall'art. 2 del D.Lgs. 171/2016 e s.m.i.;

DATO ATTO CHE:

- il Presidente della Regione Lazio, con proprio Decreto n. T00089 del 15 maggio 2024, ha disposto «*di nominare Commissario straordinario dell'AOU Policlinico Tor Vergata la Dott.ssa Isabella Mastrobuono, con effetto immediato fino alla nomina del nuovo Direttore Generale, secondo la procedura prevista dall'art. 2 D.Lgs. 171/2016 e s.m.i.*»;
- il Consiglio di Amministrazione della Fondazione PTV, con propria deliberazione assunta in data 16/05/2024, ha nominato *ai sensi dell'art. 18 dello Statuto della Fondazione PTV, la dott.ssa Isabella Mastrobuono Commissario straordinario della Fondazione PTV Policlinico Tor Vergata, a decorrere dal 16 maggio 2024, per tutta la durata del commissariamento dell'AOU PTV fino alla nomina del nuovo Direttore generale*», dando atto che la stessa «*dott.ssa Isabella Mastrobuono svolgerà, in forza del Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00089 del 15 maggio 2024, le residue funzioni di gestione dell'Azienda Ospedaliera Universitaria Policlinico Tor Vergata*»;

PREMESSO CHE:

- con Deliberazione n. 581 del 2021, il PTV ha recepito l'esito dell'aggiudicazione della “*Gara comunitaria centralizzata a procedura aperta finalizzata all'acquisizione del servizio di pulizia e sanificazione accorrente alle Azienda Sanitaria della Regione Lazio*”, Lotto 6 (CIG di gara 7314161C96) aggiudicato all'operatore Pulinet Servizi Srl;
- il contratto – di valore pari a € 24.614.742,95 Iva inclusa corrispondente al valore aggiudicato dalla Regione Lazio sulla base dei fabbisogni comunicati dal PTV – ha avuto avvio in data 15/09/2021 e ha scadenza al 14/09/2026;
- il RUP della procedura è la Dott.ssa Elettra Buscato;
- il DEC della procedura è il Dott. Andrea Scoccia;

EVIDENZIATO CHE il DEC del suddetto provvedimento, Dott. Andrea Scoccia, in data 24/04/2025, ha inoltrato alla UOC Acquisizione forniture, servizi e lavori la nota mail conservata in atti di ufficio, con la quale ha inviato il preventivo dell'operatore Pulinet Servizi Srl, per il servizio di pulizia straordinaria per la rimozione del guano da espletarsi presso i piani 9, 8, 6 e 5 della Torre 8, comprensivo di smaltimento, da eseguire in urgenza per consentire alla ditta incaricata dei lavori per il Giubileo, il passaggio per il posizionamento dei canali di areazione, come confermato dall'ufficio tecnico della Fondazione PTV;

CONSIDERATO CHE, tale richiesta di servizio:

- non era prevedibile al momento del recepimento della procedura telematica aperta aggiudicata con la sopracitata Deliberazione 581/2021;
- è necessario e urgente per consentire lo svolgimento dei lavori previsti per il Giubileo presso la Fondazione PTV, nel rispetto dei tempi di programmazione;

ACQUISITA l'offerta economica dell'operatore Pulinet Servizi S.r.l. per il servizio in parola, allegata alla nota del Dott. Andrea Scoccia, di seguito dettagliata:

- *[...Il servizio prevede la rimozione del guano, con bonifica e sanificazione delle superfici, presso i piani 9-8-6-5 della Torre 8 e presso le scale di emergenza della Torre 8 lato Nord del Policlinico Tor Vergata, comprensivo di trasporto e smaltimento ad impianto autorizzato, secondo normativa vigente...];*

Fondazione PTV POLICLINICO TOR VERGATA

Sede legale: Viale Oxford, 81 – 00133 Roma

- Il corrispettivo richiesto per il servizio sopra descritto è pari a:
 - Costo forfettario fisso: € 3.180,00 al netto di IVA, comprensivo di attrezzature, materiali, fornitura di Bag e DPI, trasporto;
 - Costo di smaltimento: €/kg 1,80;

RITENUTO PERTANTO NECESSARIO per quanto sopra esposto, procedere ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023, all'affidamento del servizio di pulizia straordinaria che prevede la rimozione del guano, con bonifica e sanificazione delle superfici, presso i piani 9-8-6-5 della Torre 8 e presso le scale di emergenza della Torre 8 lato Nord del Policlinico Tor Vergata, comprensivo di trasporto e smaltimento ad impianto autorizzato, secondo normativa vigente, come di seguito dettagliato nell'offerta economica:

- Costo forfettario fisso: € 3.180,00 al netto di IVA, comprensivo di attrezzature, materiali, fornitura di Bag e DPI, trasporto;
 - Costo di smaltimento: €/kg 1,80;
- a favore dell'Operatore Pulinet Servizi S.r.l., per un importo complessivo pari a € 5.000,00 IVA esclusa e, dunque, pari ad € 6.100,00 IVA inclusa;

VERIFICATO CHE per quanto riguarda la definizione degli oneri derivanti dall'affidamento in parola, gli stessi, pari a complessivi € 6.100,00 IVA inclusa, graveranno sul seguente sottoconto:

Sottoconto	2025
502020119000 Altri Servizi non Sanitari da Privato	€ 6.100,00

DATO ATTO, ai sensi del citato art. 17, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

Il fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: Servizio straordinario che prevede la rimozione del guano, con bonifica e sanificazione delle superfici, presso i piani 9-8-6-5 della Torre 8 e presso le scale di emergenza della Torre 8 lato Nord del Policlinico Tor Vergata, comprensivo di trasporto e smaltimento, da espletare con urgenza al fine di consentire alla ditta dei lavori per il Giubileo di entrare per il posizionamento dei canali di areazione;

- Importo del contratto: € 5.000,00 al netto dell'IVA;
- Durata del contratto: servizio straordinario in unica soluzione;
- Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, tramite posta elettronica certificata;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023);
- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento e contenute nell'offerta economica;

RILEVATO, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in primo luogo per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

APPURATO:

- che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze

Fondazione PTV

POLICLINICO TOR VERGATA

Sede legale: Viale Oxford, 81 – 00133 Roma

pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è suddivisibile in lotti;
- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023 e pertanto risulta esente trattandosi di affidamento di valore inferiore a € 40.000 IVA esclusa;

PRECISATO CHE in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, con riferimento agli affidamenti in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;

VERIFICATO che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del d.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

DATO ATTO che trattandosi di acquisti di beni e servizi di importo inferiore a euro 60.000,00 al netto dell'IVA, non si provvede all'accantonamento dei fondi per le funzioni tecniche ex art. 45 del D.Lgs 36 del 2023, come previsto nel regolamento approvato dal PTV con Deliberazione 1085 del 21/09/2023;

ACQUISITA da parte del responsabile della struttura proponente assegnataria dello stanziamento di budget, l'attestazione, tramite la sottoscrizione riportata in frontespizio, che gli oneri di cui al presente atto - così come sopra individuati nel dispositivo unitamente ai sotto-conti economici di rispettivo riferimento – non comportano scostamento rispetto al budget di assegnazione di cui alla DDG n. 1728 del 30/12/2024 ad oggetto "Proposta di Bilancio Economico Preventivo (BEP) per l'esercizio 2025 ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs n. 118/2021 e ss.mm.ii." approvato dal CdA nella seduta del 31/12/2024;

CONSIDERATO CHE, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, il CIG è B69FB800E8;

PRESO ATTO che il Dirigente/Responsabile proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è legittimo e utile per il servizio pubblico;

VISTO il parere del Direttore Sanitario e del Direttore Amministrativo in frontespizio riportato, formulato per quanto di rispettiva competenza;

DELIBERA

per i motivi e le valutazioni sopra riportate, che formano parte integrante del presente atto:

1. di autorizzare l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023, per il Servizio straordinario per la rimozione del guano dei piani 9-8-6 e 5 torre T8 e presso le scale di emergenza della Torre 8 lato Nord del Policlinico Tor Vergata, comprensivo di trasporto e smaltimento ad impianto autorizzato, secondo normativa vigente, da eseguire in urgenza per consentire alla ditta dei lavori per il

Fondazione PTV POLICLINICO TOR VERGATA

Sede legale: Viale Oxford, 81 – 00133 Roma

Giubileo il passaggio per il posizionamento dei canali di areazione, in favore dell'operatore economico Pulinet Servizi S.r.l., per un importo totale pari a € 5.000,00 oltre IVA al 22% e, dunque, pari a € 6.100,00;

2. di far gravare gli oneri economici di cui al punto 1 sul seguente sottoconto:

Sottoconto	2025
502020119000 Altri Servizi non Sanitari da Privato	€ 6.100,00

3. dando atto che detti oneri non comportano per l'anno 2025 alcuno scostamento rispetto al budget di assegnazione di cui alla DDG n. 1728 del 30/12/2024 avente ad oggetto "Proposta di Bilancio Economico Preventivo (BEP) per l'esercizio 2025 ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs n. 118/2021 e ss.mm.ii." approvato dal CdA nella seduta del 31/12/2024;
4. di dare atto che, ai sensi del Regolamento approvato dal PTV con Deliberazioni n. 1085 del 21/09/2023, per il presente affidamento non è prevista la ripartizione degli incentivi per le funzioni tecniche ex art. 45 del D.lgs n. 36/2023, trattandosi di acquisti di beni e servizi di importo inferiore a euro 60.000,00 al netto dell'IVA;
5. di confermare quale Responsabile Unico del Procedimento la Dott.ssa Elettra Buscato, e Direttore dell'esecuzione del contratto il Dott. Andrea Scoccia, e di nominare quale assistente al RUP la Dott.ssa Sandra Caprara;
6. che per l'affidamento di che trattasi è stato acquisito il codice CIG: B69FB800E8;
7. di provvedere, ai sensi dell'art. 20 e 23, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, alla pubblicazione del presente provvedimento sulla sezione "Amministrazione trasparente" del sito internet della Fondazione PTV.

La presente deliberazione non prevede allegati.

La presente deliberazione è posta in pubblicazione all'Albo pretorio *on online* sul sito *web* istituzionale aziendale www.ptvonline.it per quindici giorni consecutivi ed è resa disponibile, tramite canale telematico, al Collegio dei Revisori.

Il Commissario Straordinario
ISABELLA MASTROBUONO