

DELIBERAZIONE

N° 857 del 05/07/2024

Struttura proponente UOC ACQUISIZIONE FORNITURE, SERVIZI E LAVORI		Proposta n. 998 (Digitale) del 27/06/2024
Oggetto: Giubileo della Chiesa Cattolica 2025 - Approvazione del Progetto di fattibilità tecnica ed economica (Rev. 2 del 26/06/2024) con il relativo Quadro Economico del finanziamento in conto capitale stanziato dalla Regione Lazio con D.G.R. n. 22 del 18.01.2024 - CUP E83D23000410002.		
A CURA DELLA STRUTTURA PROPONENTE <i>Il Direttore, a seguito dell'istruttoria effettuata, con la sottoscrizione del presente atto, <u>ATTESTA CHE</u>, come meglio riportato nel preambolo e nel dispositivo deliberativo:</i> • <i>L'atto è legittimo e utile per il pubblico servizio;</i> • <i>Il presente atto non comporta oneri/non genera proventi imputabili al bilancio</i> L'estensore Guerrieri Aida Data 27/06/2024 Responsabile del Procedimento: Alessandra Barbacci Data 28/06/2024 Il Direttore Francesco Quagliariello Data 28/06/2024		
A CURA DEL DIRETTORE UOC RISORSE ECONOMICHE E FINANZIARIE <i>Il Direttore, con la sottoscrizione del presente atto:</i> <u>CONFERMA</u> che gli effetti del presente atto non comportano oneri/non attivano proventi imputabili al bilancio. Il Direttore Stefano Piccari Data 28/06/2024		
Parere Direttore Amministrativo <i>Favorevole</i> Francesco Quagliariello 01/07/2024	Parere Direttore Sanitario <i>Favorevole</i> Andrea Magrini 03/07/2024	
Il Commissario Straordinario		<i>Firmato</i> Isabella Mastrobuono
<i>La presente deliberazione si compone di n. 25 pagine, di cui n. 19 pagine di allegati, che ne formano parte integrante e sostanziale</i>		

Fondazione PTV POLICLINICO TOR VERGATA

Sede legale: Viale Oxford, 81 – 00133 Roma

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

PREMESSO CHE con deliberazione di Giunta regionale n. 90 del 20 febbraio 2024 è stato disposto il commissariamento dell'AOU Policlinico Tor Vergata, secondo la procedura prevista dall'art. 2 del D.Lgs. 171/2016 e s.m.i.;

DATO ATTO CHE:

- il Presidente della Regione Lazio, con proprio Decreto n. T00089 del 15 maggio 2024, ha disposto «*di nominare Commissario straordinario dell'AOU Policlinico Tor Vergata la Dott.ssa Isabella Mastrobuono, con effetto immediato fino alla nomina del nuovo Direttore Generale, secondo la procedura prevista dall'art. 2 D.Lgs. 171/2016 e s.m.i.*»;
- il Consiglio di Amministrazione della Fondazione PTV, con propria deliberazione assunta in data 16/05/2024, ha nominato *ai sensi dell'art. 18 dello Statuto della Fondazione PTV, la dott.ssa Isabella Mastrobuono Commissario straordinario della Fondazione PTV Policlinico Tor Vergata, a decorrere dal 16 maggio 2024, per tutta la durata del commissariamento dell'AOU PTV fino alla nomina del nuovo Direttore generale*», dando atto che la stessa «*dott.ssa Isabella Mastrobuono svolgerà, in forza del Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00089 del 15 maggio 2024, le residue funzioni di gestione dell'Azienda Ospedaliera Universitaria Policlinico Tor Vergata*»;

PREMESSO CHE:

- con Decreto Legge 22 giugno 2023, n. 75 (GU n.190 del 16.08.2023) veniva data attuazione al Piano degli interventi della Regione Lazio in merito al Giubileo della Chiesa Cattolica 2025;
- con DGR 378 del 17/07/2023 Piano degli Investimenti in Edilizia Sanitaria ex art. 20, Legge 11 marzo 1988, n. 67. Approvazione del Piano degli interventi aggiornato” con la quale è stato approvato il Programma complessivo degli interventi a valere sulle risorse disponibili ex art. 20 L. 67/88 pari ad € 1.171.099.946,62 (quota a carico dello Stato pari ad € 1.112.544.949,29);

VISTA la nota in atti prot. 21345 del 06/10/2023, con la quale la Fondazione PTV:

- ha trasmesso il Quadro esigenziale ed il Documento di Fattibilità delle alternative progettuali dell'intervento di realizzazione del nuovo Reparto di medicina d'urgenza del Policlinico Tor Vergata come richiesto con nota prot. 129165/23, relativo agli interventi Giubileo della Chiesa Cattolica 2025 – Decreto Legge 22/06/2023, n. 75 (GU n.190 del 16.08.2023) – attuazione del Piano degli interventi della Regione Lazio;
- ha trasmesso la scheda CUP E83D23000410002 relativa l'intervento sopra citato dichiarando che lo stesso non risulta finanziato da altri programmi di investimento regionali, nazionale ed europei ovvero co-finanziati da altri programmi di investimento;

PRESO ATTO CHE con la D.G.R. n. 22 del 18.01.2024 è stato altresì approvato lo schema di convenzione che disciplina i rapporti e gli obblighi tra la Soc. Giubileo 2025, la Regione Lazio e gli Enti del SSR, definito le procedure di monitoraggio, rendicontazione e pagamento delle suddette risorse e stabilito le modalità con cui la Soc. Giubileo 2025 svolgerà il ruolo di Stazione appaltante per l'affidamento dei lavori su richiesta della Regione stessa;

CONSIDERATO CHE con Deliberazione n. 73 del 22/01/2024, la Fondazione PTV:

- ha preso atto della Deliberazione Giunta n. 22 del 18/01/2024, con cui la Regione Lazio ha assegnato secondo quanto previsto dalla DGR 622/2023 in coerenza con l'aggiornamento dell'Allegato 1 al DPCM dell'8 giugno 2023, in corso di approvazione, alla Fondazione PTV Policlinico Tor Vergata, l'importo complessivo pari a € 8.418.000,00 per la realizzazione di un nuovo reparto di medicina d'urgenza dell'Ospedale Policlinico Tor Vergata di Roma e relativa acquisizione di dotazioni strumentali;

Fondazione PTV POLICLINICO TOR VERGATA

Sede legale: Viale Oxford, 81 – 00133 Roma

- ha individuato quale RUP per l'intervento su menzionato – Giubileo Chiesa Cattolica 2025, l'Ing. Alessandra Barbacci, Direttore Vicario della UOC Progettazione, Gestione e Sviluppo del Patrimonio della Fondazione PTV, come già comunicato con nota del 06/10/2023 in atti prot. 21345/2023;

CONSIDERATO ANCORA CHE con Deliberazione n. 418 del 05/04/2024, la Fondazione PTV:

- ha recepito gli esiti della procedura n. SEFNS24033 con cui la Soc. Giubileo 2025 ha affidato all'operatore economico Studio Tecnico Ing. Lorenzo Pelino, ai sensi dell'art.50 comma 1, lett. b) del D. Lgs.36/2023, il servizio di Progettazione di fattibilità tecnico economica (PFTE) comprensivo di Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione (CSP) per la Realizzazione di un nuovo reparto di medicina d'urgenza dell'Ospedale Policlinico Tor Vergata di Roma e relativa acquisizione di dotazioni strumentali, per un importo complessivo pari a € 178.743,41 IVA e oneri previdenziali ed incluse spese generali – CIG B0798EC1BA– CUP: E83D23000410002, e contestualmente approvare il relativo contratto Rep. 550436 sottoscritto in data 27/05/2024;
- ha recepito gli esiti della procedura n. SEFAP 23024 con cui la Soc. Giubileo 2025 Spa, ha stipulato l'Accordo Quadro 28/2023 (97157602CA) per l'affidamento di servizi di verifica preventiva della progettazione inerente a lavori riconducibili all'ambito tipologico denominato "Edifici - riqualificazione Mercati e centro accoglienza" con la Società Bureau Veritas Italia S.p.A., per un importo complessivo pari a € 45.827,40 IVA esclusa e, dunque pari a € 55.909,43 IVA inclusa – CIG derivato: A053B60A57 CUP: E83D23000410002, e contestualmente approvare il relativo contratto Rep. 550437 sottoscritto in data 20/06/2024;

ACQUISITE le note, conservate in atti d'ufficio, da parte dall'Operatore Economico Studio Ing. Lorenzo Pelino, tramite le quali ha trasmesso alla Fondazione PTV:

- prot 12778 del 23/05/2024 - gli elaborati del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica della realizzazione di un nuovo reparto di Medicina d' Urgenza;
- prot. 15447 del 26/06/2024 - una revisione (Rev. 2 del 26/06/2024) degli elaborati sopra elencati effettuata a seguito della Verifica Preventiva;

CONSIDERATO CHE:

- la Fondazione PTV con nota in atti prot. 12968 del 24/05/2024, ha inoltrato all' Operatore Economico Società Bureau Veritas Italia S.p.A, il progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica per lo svolgimento dell'attività di verifica dello stesso;
- l'Operatore Economico Società Bureau Veritas Italia S.p.A., con nota in atti prot. 15521 del 26/06/2024, ha trasmesso il "Rapporto conclusivo di verifica progetto";

ACQUISITA la validazione del progetto definito da parte dell'Ing. Alessandra Barbacci in qualità di RUP con verbale del 26/06/2024 e trasmesso alla UOC Acquisizione nella medesima data, allegando il "Rapporto conclusivo di verifica progetto" dall'Operatore Economico Società Bureau Veritas Italia S.p.A. (Allegato1);

CONFERMATE le previsioni di cui alla sopracitata Deliberazione 418/224 in merito all'incremento patrimoniale per € 234.652,84 Inarcassa e IVA Inclusa, coperto con idonea linea di finanziamento in conto capitale stanziato dalla Regione Lazio con D.G.R. n. 22 del 18.01.2024;

TENUTO CONTO CHE, a seguito del progetto di Fattibilità Tecnica Ed Economica, il Quadro Economico risulta essere il seguente:

Quadro economico per interventi "Giubileo 2025"	
Azienda:	Fondazione PTV Policlinico Tor Vergata
Denominazione intervento (con indicazione presidio):	Realizzazione di un nuovo Reparto di Medicina D'Urgenza presso Torre 8 Piano 4
A) LAVORI/FORNITURE	€ 6.119.052,71
A.1) Importo dei lavori	€ 4.771.785,03

Fondazione PTV POLICLINICO TOR VERGATA

Sede legale: Viale Oxford, 81 – 00133 Roma

A.2) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso su voce A.1	€ 129.267,68
A.3) Importo tecnologie sanitarie (comprensivo di accessori)	€ 1.200.000,00
A.4) Importo dei lavori per installazione delle tecnologie sanitarie	€ 12.000,00
A.5) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso su voce A.4	€ 6.000,00
B) SOMME a DISPOSIZIONE	€ 2.298.947,29
B.1) Imprevisti	€ 361.836,95
B.2) Acquisto terreni - importo rendicontabile laddove necessario per l'attuazione dell'investimento nella misura massima del 10%	
B.3) Arredi e forniture varie	€ 208.500,00
B.4) Indagini	
B.5) Progettazione, D.L., collaudo, verifiche	€ 600.891,23
B.5.a) Progettazione	€ 246.300,95
B.5.b) Supporto al Rup	
B.5.c) Verifica del progetto (art. 26, d.lgs. 50/2016)	€ 45.827,40
B.5.d) Collaudo (tecnico-amministrativo, statico, tecnico funzionale degli impianti)	€ 29.689,10
B.5.e) Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione e Direzione Lavori	€ 255.962,58
B.5.f) Contributo previdenziale (4%) su spese tecniche	€ 23.111,20
B.6) Accantonamenti	€ 157.564,07
B.6.a) Art. 45, d.lgs. 36/2023 (incentivo funzioni tecniche interne esclusa la quota del 20% per beni strumentali)	€ 112.456,87
B.6.b) Polizze rischi professionali personale interno per progettazione	
B.6.c) Spese per Centrali di Committenza	€ 44.229,47
B.6.d) Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	€ 877,73
B.7) Allacci	
B.8) IVA	€ 970.155,04
B.8.a) IVA su lavori, ods e imprevisti (A1+A2+B1)	€ 526.288,97
B.8.b) IVA su tecnologie sanitarie (A3)	€ 264.000,00
B.8.c) IVA su lavori per tecnologie sanitarie e ods relativi (A4+A5)	€ 1.800,00
B.8.d) IVA su arredi e forniture varie	€ 45.870,00
B.8.e) IVA su indagini	
B.8.f) IVA su spese tecniche + CNPAIA	€ 132.196,07
TOTALE GENERALE PROGETTO A+B (IVA inclusa)	€ 8.418.000,00

DATO ATTO, ALTRESÌ, CHE gli oneri relativi all'applicazione degli incentivi di cui all'art. 45 del D.Lgs. 36/23, pari ad € 6.012,01, sono già stati previsti nella Deliberazione n. 418/2024;

ACQUISITA, da parte del Responsabile della struttura proponente, l'attestazione, tramite la sottoscrizione riportata in frontespizio, che il presente atto non comporta oneri a carico del Bilancio né genera proventi allo stesso imputabili, così come confermato dal Direttore della UOC Risorse economiche e finanziarie in sede di parere riportato in frontespizio;

PRESO ATTO che il Dirigente proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è legittimo e utile per il servizio pubblico;

VALUTATO positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa;

VISTO il parere del Direttore Sanitario f.f. e del Direttore Amministrativo in frontespizio riportato, formulato per quanto di rispettiva competenza;

Fondazione PTV POLICLINICO TOR VERGATA

Sede legale: Viale Oxford, 81 – 00133 Roma

DELIBERA

per i motivi e le valutazioni sopra riportate, che formano parte integrante del presente atto:

- di approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica (Rev. 2 del 26/06/2024) ed il relativo Quadro Economico del finanziamento in conto capitale stanziato dalla Regione Lazio con D.G.R. n. 22 del 18.01.2024 (Allegato 1) come di seguito riportato:

Quadro economico per interventi "Giubileo 2025"	
Azienda:	Fondazione PTV Policlinico Tor Vergata
Denominazione intervento (con indicazione presidio):	Realizzazione di un nuovo Reparto di Medicina D'Urgenza presso Torre 8 Piano 4
A) LAVORI/FORNITURE	€ 6.119.052,71
A.1) Importo dei lavori	€ 4.771.785,03
A.2) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso su voce A.1	€ 129.267,68
A.3) Importo tecnologie sanitarie (comprensivo di accessori)	€ 1.200.000,00
A.4) Importo dei lavori per installazione delle tecnologie sanitarie	€ 12.000,00
A.5) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso su voce A.4	€ 6.000,00
B) SOMME a DISPOSIZIONE	€ 2.298.947,29
B.1) Imprevisti	€ 361.836,95
B.2) Acquisto terreni - importo rendicontabile laddove necessario per l'attuazione dell'investimento nella misura massima del 10%	
B.3) Arredi e forniture varie	€ 208.500,00
B.4) Indagini	
B.5) Progettazione, D.L., collaudo, verifiche	€ 600.891,23
B.5.a) Progettazione	€ 246.300,95
B.5.b) Supporto al Rup	
B.5.c) Verifica del progetto (art. 26, d.lgs. 50/2016)	€ 45.827,40
B.5.d) Collaudo (tecnico-amministrativo, statico, tecnico funzionale degli impianti)	€ 29.689,10
B.5.e) Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione e Direzione Lavori	€ 255.962,58
B.5.f) Contributo previdenziale (4%) su spese tecniche	€ 23.111,20
B.6) Accantonamenti	€ 157.564,07
B.6.a) Art. 45, d.lgs. 36/2023 (incentivo funzioni tecniche interne esclusa la quota del 20% per beni strumentali)	€ 112.456,87
B.6.b) Polizze rischi professionali personale interno per progettazione	
B.6.c) Spese per Centrali di Committenza	€ 44.229,47
B.6.d) Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	€ 877,73
B.7) Allacci	
B.8) IVA	€ 970.155,04
B.8.a) IVA su lavori, ods e imprevisti (A1+A2+B1)	€ 526.288,97
B.8.b) IVA su tecnologie sanitarie (A3)	€ 264.000,00
B.8.c) IVA su lavori per tecnologie sanitarie e ods relativi (A4+A5)	€ 1.800,00
B.8.d) IVA su arredi e forniture varie	€ 45.870,00
B.8.e) IVA su indagini	
B.8.f) IVA su spese tecniche + CNPAIA	€ 132.196,07
TOTALE GENERALE PROGETTO A+B (IVA inclusa)	€ 8.418.000,00

Fondazione PTV POLICLINICO TOR VERGATA

Sede legale: Viale Oxford, 81 – 00133 Roma

2. di confermare l'incremento patrimoniale del presente atto pari a € 234.652,84 Inarcassa e IVA inclusa coperto con idonea linea di finanziamento in conto capitale stanziato dalla Regione Lazio con D.G.R. n. 22 del 18.01.2024, già autorizzato con Deliberazione n. 418/2024;
3. di dare atto che:
 - gli oneri relativi all'applicazione degli incentivi di cui all'art. 45 del D.Lgs 36/23 sono già stati previsti nella Deliberazione n. 418/2024 e saranno oggetto di ripartizione a favore del personale all'uopo individuato;
 - il presente provvedimento non comporta oneri a carico del Bilancio né genera proventi allo stesso imputabili;
4. di confermare quale RUP dell'intervento per il Giubileo della Chiesa Cattolica 2025, l'Ing. Alessandra Barbacci, Direttore Vicario della UOC Progettazione, Gestione e Sviluppo del Patrimonio della Fondazione PTV;
5. di confermare DEC dell'intervento per il Giubileo della Chiesa Cattolica 2025, l'Ing. Salvatore Carocci, Collaboratore Tecnico Professionale afferente alla UOC Progettazione, Gestione e Sviluppo del Patrimonio della Fondazione PTV;
6. di provvedere agli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 e 23 del D.Lgs. 36/2023;

La presente deliberazione è composta di n. 1 allegato così formato:

- Allegato 1: approvazione progetto di fattibilità tecnica ed economica (Rev. 2 del 26/06/2024), costituito da n. 19 pagg.;

La presente deliberazione è posta in pubblicazione all'Albo pretorio *online* sul sito *web* istituzionale aziendale www.ptvonline.it per quindici giorni consecutivi ed è resa disponibile, tramite canale telematico, al Collegio dei Revisori.

Il Commissario Straordinario
ISABELLA MASTROBUONO

OGGETTO: Giubileo della Chiesa Cattolica 2025 – Realizzazione nuovo Reparto
Medicina d’urgenza del Policlinico Tor Vergata.
CUP E83D23000410002 – CIG B0798EC1BA.

**VERBALE DI VALIDAZIONE DEL
PROGETTO DI FATTIBILITA’ TECNICA ED ECONOMICA “RAFFORZATO”**

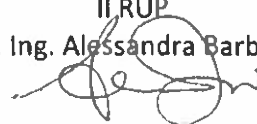
(art. 26 del D.Lgs.18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.)

L’anno 2024 il giorno 26 del mese di giugno in Roma la sottoscritta Dir. Ing. Alessandra Barbacci, in qualità di Responsabile del procedimento, a seguito della consegna del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica da parte dello Studio Ing. Lorenzo Pelino, di cui alla Delibera di affidamento n. 418 del 05.04.2024 e relativo contratto n. Rep. 550436 sottoscritto in data 27.05.2024, con nota assunta a prot. PTV n. 12778 del 23.05.2024 e revisionato in data 25.06.2024, con nota assunta a prot. PTV n. 15447 del 26.06.2024 (Rev. 2), e della verifica effettuata in conformità con la normativa vigente, mediante emissione del “Rapporto finale di verifica” con esito positivo trasmesso dalla Soc. Bureau Veritas SpA, in allegato al presente verbale, sono state effettuate le seguenti verifiche:

- a) completezza della progettazione;
- b) coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- c) appaltabilità della soluzione progettuale prescelta;
- d) presupposti per la durabilità dell’opera nel tempo;
- e) minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso;
- f) possibilità di ultimazione dell’opera entro i tempi previsti;
- g) sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
- h) adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;
- i) la manutenibilità delle opere.

Sulla base delle suddette verifiche e considerando che il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica Rev. 2 può ritenersi idoneo in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell’intervento, il RUP attesta la validazione ai sensi dell’art. 26 comma 8 del D.Lgs. 50/2016.

Il RUP
Dir. Ing. Alessandra Barbacci





B&I-F-033_VP_DLgs36-2023
Rev 05 del 06.05.2024
RIF.B&I-LPP-01_VP

RAPPORTO CONCLUSIVO DI VERIFICA PROGETTO

Documento n°: J29245/24/RG/jp

Data documento: 26.06.2024

Il presente documento annulla e sostituisce il precedente n°: J29245/24/RG/jp datato 26.06.2024. La modifica è relativa ai seguenti aspetti: rilievi C71-C72 (CME e QE)

Responsabile Unico del Progetto

Cliente
Fondazione Policlinico Tor Vergata
Barbacci Alessandra - Ing.

Indirizzo: Viale Oxford, 81 00133 Roma (RM)

Oggetto

Realizzazione di un nuovo reparto di medicina d'urgenza dell'Ospedale Policlinico Tor Vergata di Roma e relativa acquisizione di dotazioni strumentali

Gruppo di progettazione

Progettista

STUDIO TECNICO PELINO

Codice commessa

24.SF.8710578.174

Missione

Verifica ai sensi dell'art. 42 e Allegato I.7 del D.Lgs 36/2023 del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica e del Progetto Esecutivo

Livello Progettuale oggetto
del presente Report

Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica da porre a gara

Stato della Progettazione

CONCLUSA

Gruppo di Lavoro di Verifica progetto:

AREA GESTIONE E MANAGEMENT
DEL SERVIZIO:

Responsabile Tecnico

Godino Remo - Ing.

Project Manager

Panchetti Jordana - Ing.

ISPETTORI:

Aspetti Ambientali, Gestione terre
e Bonifiche

De Razza Tiziana - Geol.

Opere Architettoniche e
Abbattimento barriere
architettoniche, Aspetti Urbanistici
e Autorizzativi, Espropri, Criteri
Ambientali Minimi (CAM)

Termine Barbara - Arch.

Impianti Meccanici, Sicurezza nei
cantieri mobili (D.Lgs 81/2008) e
Cantierizzazione, Aspetti
Energetici, Prevenzione incendio

Fontana Lorenzo - Ing.

Impianti Elettrici e Speciali,
Acustica

Fontana Luca - Ing.

Accreditamento Sanitario e
Ingegneria clinica e
Apparecchiature Biomedicali

Tozzi Lia - Ing.

BIM, CDE Manager, BIM Manager

Vittori Antisari Claudio - Dott. in Architettura

Firmato digitalmente da
Remo Godino



= Ordine Ingegneri di Milano
= Ingegnere
SerialNumber = TINIT-GONRME72B23Z112G

Jordana Panchetti

De Razza Tiziana

Termine Barbara

Fontana Lorenzo

Fontana Luca

Tozzi Lia

Vittori Antisari Claudio



ISP N°0006

B&I-F-033_VP_DLgs36/2023

Rev 05 del 06.05.2024

RIF.B&I-LPP-01_VP

Aspetti Contrattuali per appalti
pubblici, Aspetti Economici

Candura Giovanni - Ing.

1 - DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO

**Descrizione delle opere
oggetto di verifica:**

Le opere consistono nella realizzazione del nuovo Reparto di Medicina d'Urgenza del Policlinico Tor Vergata. Il progetto prevede la ristrutturazione di buona parte del Piano 4 Torre 8 (circa 2.600 mq, ad eccezione della parte denominata secondi nuclei) al fine di realizzarvi sul lato nord della medesima Torre 20 pl da destinare al nuovo Reparto di Medicina d'Urgenza ed ulteriori 20 pl di Medicina Ordinaria da realizzare sempre al medesimo piano sul lato sud. I nuovi 20 pl di Medicina d'Urgenza si andranno ad aggiungere agli attuali 22 pl al piano 2 Torre 8 lato nord, mentre i nuovi 20 pl di Medicina Ordinaria serviranno sia per il Pronto Soccorso, sia per ottimizzare la gestione dei pazienti in Holding e Boarding.

2 - RICEZIONI DOCUMENTALI - RIUNIONI COORDINAMENTO

Data ricezione	Riferimento
24.05.2024	Prima consegna progettuale
27.05.2024	Avvio attività
31.05.2024	Consegna modelli BIM
18-19.06.2024	Consegna progettuale
24.06.2024	Riunione di coordinamento Progettisti, Verificatori e RUP
24-25.06.2024	Consegna progettuale
26.06.2024	Nota esclusione RUP

3 - ELENCO DOCUMENTI EMESSI

Data documento	Tipologia documento	N. Documento
03.06.2023	Piano delle Attività e dei Controlli	PA - J29227/24/RG/jp
06.06.2024	Rapporto Iniziale di Verifica Progetto - RIVP	RIVP - J29228/24/RG/jp
24.06.2024	Rapporto di Verifica Intermedio - RVI 01	RVI01 - J29228/24/RG/jp
26.06.2024	Rapporto Conclusivo di Verifica Progetto - RCVP	RFVP - J29245/24/RG/jp

4 - SCOPO DELLA VERIFICA

1) La verifica sarà condotta in coerenza al Contratto ed ai documenti da esso richiamati, all'offerta tecnica e con lo scopo di accertare il soddisfacimento dei requisiti definiti all'art. 42 e dall'Allegato I.7 del D.Lgs 36/2023.

Il soddisfacimento di detti accertamenti sarà valutato con riferimento agli aspetti del controllo definiti dall'art. 39, comma 1, dell'Allegato I.7 del D.Lgs 36/2023:

a) Affidabilità; b) Completezza ed adeguatezza; c) Leggibilità, coerenza e ripercorribilità; d) Compatibilità.

2) La finalità della verifica, come indicato dall'art. 31, comma 1 dell'Allegato I.7 del D.Lgs 36/2023, è di accertare la conformità della soluzione progettuale prescelta alle specifiche disposizioni funzionali, prestazionali, normative e tecniche contenute negli elaborati progettuali dei livelli già approvati.

3) L'art. 40, comma 1, dell'Allegato I.7 del D.Lgs 36/2023 prevede che la verifica sia effettuata sui documenti progettuali previsti dall'Allegato I.7 del Codice, per ciascun livello della progettazione (fino alla data di entrata in vigore del Regolamento previsto all'art. 41, comma 2 del D.Lgs 36/2023, che dovrà definire i contenuti della progettazione, si applica l'art. 41, comma 2 del Codice ovvero trovano applicazione gli artt. da 1 a 33 dell'Allegato I.7 del D.Lgs 36/2023 per la definizione dei contenuti dei livelli di progettazione). Nel caso di PFTE da porre a base di gara finanziato PNRR/PNC si applicherà quanto prescritto dalle Linee Guida del CSLPP per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica da porre a base dell'affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR e del PNC (29.07.2021)


ACCREDIA
 L'ENTE ITALIANO DI ACCREDITAMENTO

ISP N°0006

B&I-F-033_VP_DLgs36-2023

Rev 05 del 06.05.2024

RIF.B&I-LPP-01_VP

5 - LIMITI ED ESCLUSIONI DEL SERVIZIO

- 1) I documenti mancanti facenti parte del dossier progettuale (in particolare tutti quelli indicati dal dagli artt. da 1 a 33 dell'Allegato I.7 del D.Lgs 36/2023 per il livello progettuale oggetto del presente report) ed i documenti a supporto della verifica non trasmessi, sono da considerarsi esclusi dal controllo congiuntamente a tutti i controlli ad essi associati.
- 2) In fase di verifica di elaborati progettuali revisionati da parte del gruppo di progettazione anche a seguito di rilievi formulati dal verificatore, il controllo verrà effettuato esclusivamente sulle parti/contenuti oggetto di precedente controllo avente avviso NC, OS, S. In tal senso **è da ritenersi esclusa dall'attività di verifica la conformità di eventuali modifiche, non opportunamente segnalate e non strettamente afferenti alla risoluzione dei rilievi.**
- 3) Nei casi di valutazione di conformità degli interventi al principio del "Do No Significant Harm" (DNSH), il controllo verrà effettuato limitatamente alla Verifica del rispetto della Valutazione ex-ante di conformità al principio di non arrecare danno significativo (cfr. Guida Operativa per il rispetto del Principio di non arrecare danno significativo all'ambiente - DNSH - Circolare MEF n. 33 del 13.10.2022 e ss.mm.ii.).
- 4) In tutti i casi in cui siano previste demolizioni, l'attività di verifica non comprende il "Piano delle Demolizioni" che, ai sensi degli artt. da 150 a 156 del D.Lgs 81/2008 e ss.mm.ii., dovrà essere redatto dall'impresa esecutrice e dovrà essere allegato al Piano Operativo di Sicurezza (POS).
- 5) L'attività di verifica non comprende i Piani Operativi di cantiere, i Piani di approvvigionamento, nonché i calcoli e i grafici relativi alle opere provvisorie (cfr. art. 22, comma 4 dell'Allegato I.7 del D.Lgs 36/2023).
- 6) Il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'Art. 3, comma 1 e Art. 6, comma 7 dell'Allegato I.7 del D.Lgs 36/2023, indica, in rapporto alla dimensione, alla specifica tipologia e alla categoria dell'intervento da realizzare, le caratteristiche, i requisiti e gli elaborati progettuali necessari per la definizione di ogni livello della progettazione. con nota prot. 0015452/2024 del 26.06.2024, sono omessi dall'incarico di verifica i controlli relativi a:
- Valutazione rischio fulminazione;
 - Quadro Economico;
 - Modellazione BIM;
 - Rispondenza alle linee guida sul controllo della legionellosi (Rilevato S 63).
- 7) Essendo intervenute disposizioni di esclusione di controlli da parte del Responsabile Unico del Progetto e/o della Stazione Appaltante, sarà esclusivo onere e responsabilità del Responsabile Unico del Progetto e/o della Stazione Appaltante gestire i controlli esclusi e tutti gli aspetti ad essi correlati.

6 - CRITERI DI CAMPIONAMENTO

La verifica è stata effettuata sulla totalità degli elaborati grafici e delle Relazioni (Descrittive, di Calcolo, Specialistiche), mentre in merito alla documentazione di stima economica è stato effettuato un campionamento come previsto dall'art. 40 comma 2 lettera f), p.to 7 dell'Allegato I.7 del D.Lgs 36/2023. Detto campionamento è derivato dalla metodologia dell'analisi del valore, che consiste nell'esaminare tali documenti e nel controllare quelle voci, selezionate in ordine decrescente di prezzo, la cui somma rappresenta almeno il 20% dell'importo totale del computo metrico estimativo. Tutto ciò sulla base della legge di Pareto (principio 80/20) secondo la quale il 20% delle cause produce l'80% degli effetti. La selezione del campione ha tenuto conto del tipo di intervento, della sua complessità e della sua incidenza economica.

7 - RIFERIMENTI NORMATIVI E LEGISLATIVI

Norma Nazionale

- D.Lgs 31.03.2023 n. 36 e ss.mm.ii. - Codice dei contratti pubblici e ss.mm.ii.
- DPR 06.06.2001 n. 380 e ss.mm.ii. - Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia (ove applicabile)
- Decreto Legge 31.05.2021 n. 77 convertito dalla Legge 29.07.2021 n. 108 - Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure
- Guida Operativa per il rispetto del Principio di non arrecare danno significativo all'ambiente - DNSH - Circolare MEF n. 33 del 13.10.2022 e ss.mm.ii.)
- Linee Guida del CSLLPP per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica da porre a base dell'affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR e del PNC (29.07.2021)
- Decreto Legge 24.02.2023 n. 13 convertito dalla Legge 21.04.2023 n. 41 - Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano nazionale degli investimenti complementari al PNRR (PNC), nonché per l'attuazione delle politiche di coesione e della politica agricola comune

Norma Europea

- UNI CEI EN ISO/IEC 17020 - Valutazione della conformità - Requisiti per il funzionamento di vari tipi di organismi che eseguono ispezioni
- Guida ILAC - P15:05/2020 - Application of ISO/IEC 17020:2012 for the Accreditation of Inspection Bodies
- Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 18.06.2020 relativo all'istituzione di un quadro che favorisce gli investimenti sostenibili e recante modifica del regolamento (UE) 2019/2088
- Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 12.02.2021 che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza

Regolamenti Accredia

- Regolamento Accredia RT-07 - Prescrizioni per l'accREDITAMENTO degli Organismi di Ispezione di tipo A, B e C ai sensi della norma UNI CEI EN ISO/IEC 17020 nel settore delle costruzioni
- Regolamento Accredia RG-01 - Regolamento per l'accREDITAMENTO degli Organismi di Certificazione, Ispezione, Verifica e Convalida - Parte Generale
- Regolamento Accredia RG-01-04 - Regolamento per l'accREDITAMENTO degli Organismi di Ispezione

8 - LEGENDA

BVI	Bureau Veritas Italia
GP	Gruppo di Progettazione
RUP	Responsabile Unico del Progetto



ACCREDIA
ENTE ITALIANO DI ACCREDITAMENTO

ISP N°0006

B&I-F-033_VP_DLgs36-2023

Rev 05 del 06.05.2024

RIF.B&I-LPP-01_VP

9 - CLASSIFICAZIONE DEGLI AVVISI

I tecnici del gruppo di verifica hanno provveduto a svolgere un'analisi dettagliata degli elaborati suddivisa in tre tipologie di rilievi:

- **Rilievi di completezza**, quelli ai sensi dell'art. 39, comma 1, lettera b) dell'Allegato I.7 del D.Lgs 36/2023, o altra normativa applicabile (**NOTA BENE** in tale sezione si riporta **esclusivamente** l'evidenza della "ricezione" dei singoli documenti e non dei "contenuti", i cui controlli specifici sono rendicontati nelle sezioni dei rilievi generali e/o specifici);
- **Rilievi di carattere generale**, se racchiudono e sintetizzano rilievi che investono un intero aspetto del progetto e/o una tipologia di elaborati;
- **Rilievi di carattere specifico**, quando sono riferiti al singolo elaborato.

I Rilievi sono distinti in "Osservazione" e/o "Non Conformità" e l'intera analisi è codificata con "AVVISI" il cui significato è il seguente:

C	CONFORME: Valutazione positiva senza commenti.
OS	OSSERVAZIONE: Aspetto progettuale non sufficientemente approfondito, senza che questo si configuri come "non conformità" o indicazioni di tipo non prescrittivo. Le Osservazioni non sono riferibili ad un potenziale errore progettuale e cioè non devono pregiudicare l'opera, il suo utilizzo e la gestione dell'Appalto.
	NON CONFORME: Quando un elemento del progetto contrasta con Leggi cogenti, norme di riferimento, con le richieste prestazionali espresse dal Quadro Esigenziale o può essere tale da poter rappresentare oggetto di potenziale contenzioso (economico, tecnico, etc.) tra i soggetti coinvolti nella realizzazione dell'opera. Altresì in tutti i casi di documentazione parziale e/o assente.
S	SOSPESO: Applicabile solo nei casi di verifica in progress. Quando risulta mancante un documento del progetto e/o documenti progettuali necessari per effettuare la totalità dei controlli, oppure quando viene rimandata la valutazione completa dell'elaborato ad avvenuta ricezione di documenti che consentano di effettuare la completezza dei controlli sull'elaborato stesso.

Journal of Interpersonal Violence 27(1) 9-26
© The Author(s) 2011
Reprints and permissions: <http://www.sagepub.com/journalsPermissions.nav>

Page 3 of 17

[illegible]

4. 1990年12月1日 1990年12月1日 1990年12月1日

[illegible]

ACCREDITED

[illegible]

ACCREDITED

[illegible]

[illegible]

12. RILIEVI DI CARATTERE SPECIFICO AL PROGETTO

[illegible]

3.2 - RILIEVI DI CARATTERE SPECIFICO AL PROGETTO

[illegible]

 ACCREDITED[illegible]

ACCREDITED



ISP N°0006

13 - ESITO FINALE DELLA VERIFICA

Codice commessa: 24.SF.8710578.174 [rif. doc. B&I-F-033_VP_Olg336-2023 Rev 05 del 06.05.2024 RIF.B&I-LPP-01_VP]

Codice commessa 24.SF.8710578.174

Oggetto Realizzazione di un nuovo reparto di medicina d'urgenza dell'Ospedale Policlinico Tor Vergata di Roma e relativa acquisizione di dotazioni strumentali

Missione Verifica ai sensi dell'art. 42 e Allegato I.7 del D.Lgs 36/2023 del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica e del Progetto Esecutivo

Livello Progettuale oggetto del presente Report Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica da porre a gara

Il servizio è stato sviluppato con riferimento alla documentazione ricevuta nelle tempistiche riepilogate nel par. 2 "Ricezione documentali - Riunioni coordinamento".

I riferimenti della documentazione emessa sono riportati nel par. 3 "Elenco documenti emessi".

I risultati dei controlli effettuati sono codificati nel par. 10 "Rilievi di Completezza", par. 11 "Rilievi di carattere Generale al progetto" e par. 12 "Rilievi di carattere Specifico al progetto".

Controlli esclusi dalla verifica

Ad integrazione del par. "5 - LIMITI ED ESCLUSIONI DEL SERVIZIO" di seguito sono riportati i controlli esclusi dalla verifica.

- 1) Il controllo di cui all'Art. 1, comma 2, lettere a) e b) dell'Allegato II.14 del D.Lgs 36/2023 e Art. 4 del DM 49/2018, relativo alla presenza dell'Attestazione dello stato dei luoghi in merito all'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori e all'assenza di impedimenti alla realizzabilità del progetto, non è stato effettuato in quanto non è stata fornita detta Attestazione.
- 2) Il controllo di cui all'Art. 34, comma 1 del D.Lgs 36/2023 (accertare la conformità della soluzione progettuale prescelta alle specifiche disposizioni funzionali, prestazionali, normative e tecniche contenute negli elaborati progettuali dei livelli già approvati), non è applicabile in quanto il livello progettuale è il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica.
- 3) Il controllo di cui al par. 3 del Regolamento Tecnico Accredia RT-07, "A - Completezza della progettazione", è stato parzialmente a seguito delle esclusioni prescritte al verificatore (cfr. par. 5).
- 4) Il controllo di cui al par. 3 del Regolamento Tecnico Accredia RT-07, "B - Coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti" non è stato effettuato a seguito delle esclusioni prescritte al verificatore (cfr. par. 5).
- 5) Il controllo di cui al par. 3 del Regolamento Tecnico Accredia RT-07, "E - Minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso" è stato effettuato solo parzialmente a seguito delle esclusioni prescritte al verificatore (cfr. par. 5).
- 6) Il controllo di cui al par. 3 del Regolamento Tecnico Accredia RT-07, "G - Sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori" è stato effettuato parzialmente a seguito delle esclusioni prescritte al verificatore (cfr. par. 5).
- 7) Il controllo di cui al par. 3 del Regolamento Tecnico Accredia RT-07, "L - Unità progettuale" ovvero di mantenimento, nei livelli successivi di approfondimenti tecnici della progettazione, delle caratteristiche spaziali, estetiche, funzionali e tecnologiche, è stato effettuato parzialmente a seguito delle esclusioni prescritte al verificatore (cfr. par. 5).

Richiamati i contenuti del par. 5 "Limiti ed esclusioni del servizio" ed i controlli esclusi dalla verifica sopra riportati, si esprime il seguente esito della verifica del progetto:

Il parere è CONFORME

Il presente Rapporto costituisce la conclusione del servizio di verifica del progetto affidato a Bureau Veritas Italia.

A BUREAU VERITAS ITALIA SPA
Viale Monza, 347 - Milano
C.A. Ing. Jordana Panchetti (Project Manager)
PEC: gare.bvitalia@legalmail.it

Oggetto: Servizio di Verifica ai sensi dell'art. 42 e Allegato I.7 del D.Lgs 36/2023 del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dell'intervento di "Realizzazione di un nuovo reparto di medicina d'urgenza dell'Ospedale Policlinico Tor Vergata di Roma e relativa acquisizione di dotazioni strumentali" – Disposizioni della Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 41, comma 5 del D.Lgs 36/2023 e dell'art. 41, comma 2 dell'Allegato I.7 del D.Lgs 36/2023.

Con riferimento all'incarico di verifica progetto conferito a Bureau Veritas Italia, il sottoscritto RUP della Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 41, comma 5 del D.Lgs 36/2023 e dell'art. 41, comma 2 dell'Allegato I.7 del D.Lgs 36/2023, in funzione della specifica tipologia e dimensione dell'intervento, ha facoltà di semplificare o integrare le verifiche di cui agli artt. 39 e 40 del D.Lgs 36/2023, indicando le caratteristiche, i requisiti e gli elaborati progettuali necessari per la definizione di ogni fase della relativa progettazione. Per quanto espresso si

dichiara quanto segue.

Sono da intendersi esclusi dall'incarico di verifica i controlli relativi ai seguenti aspetti/documenti e a tutti gli aspetti ad essi correlati:

- Valutazione rischio fulminazione;
- Quadro economico;
- Modellazione BIM;
- Rispondenza alle linee guida sul controllo della legionellosi (Rilievo S 63).

Distinti saluti

IL RUP
Dir. Ing. Alessandra Barbacci

