

DELIBERAZIONE

N° 1262 del 09/10/2024

Struttura proponente UOC ACQUISIZIONE FORNITURE, SERVIZI E LAVORI	Proposta n. 1549 (Digitale) del 04/10/2024
Oggetto: Investimenti PNRR e Giubileo 2025. servizio bonifica da guano e carcasse di volatili presenti nei cavedi nei Piani 4 e 7 della Torre 8 della Fondazione PTV Policlinico Tor Vergata. affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023. Operatore economico Alos Technologies Srl; Importo: 57.303,40 IVA inclusa; CIG: B34ED00EB1	
A CURA DELLA STRUTTURA PROPONENTE <i>Il Direttore, a seguito dell'istruttoria effettuata, con la sottoscrizione del presente atto, <u>ATTESTA CHE</u>, come meglio riportato nel preambolo e nel dispositivo deliberativo:</i> <ul style="list-style-type: none">• <i>L'atto è legittimo e utile per il pubblico servizio;</i>• <i>I costi/ricavi, così come riportati nel dispositivo, sono correttamente valorizzati in relazione agli effetti derivanti dal presente atto</i> Gli oneri derivanti dal presente atto sono ricompresi nel budget di assegnazione	
L'estensore Guerrieri Aida	Data 04/10/2024
Responsabile del Procedimento: Guerrieri Aida	Data 04/10/2024
Il Direttore Stefano Piccari	Data 07/10/2024
A CURA DEL DIRETTORE UOC RISORSE ECONOMICHE E FINANZIARIE <i>Il Direttore, con la sottoscrizione del presente atto:</i> <u>ATTESTA</u> che i costi/ricavi di cui al presente atto, così come riportati e valorizzati nel dispositivo a cura della struttura Proponente, sono correttamente imputati sui conti/sottoconti economici/patrimoniali ivi indicati. <u>CONFERMA</u> che gli oneri di cui al presente atto sono ricompresi nel budget di assegnazione.	
Il Direttore Stefano Piccari	Data 07/10/2024
Parere Direttore Amministrativo <i>Favorevole</i> Stefano Piccari 07/10/2024	Parere Direttore Sanitario <i>Favorevole</i> Andrea Magrini 08/10/2024
Il Commissario Straordinario	<i>Firmato Isabella Mastrobuono</i>
<i>La presente deliberazione si compone di n. 23 pagine, di cui n. 18 pagine di allegati, che ne formano parte integrante e sostanziale</i>	

Fondazione PTV POLICLINICO TOR VERGATA

Sede legale: Viale Oxford, 81 – 00133 Roma

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

PREMESSO CHE con deliberazione di Giunta regionale n. 90 del 20 febbraio 2024 è stato disposto il commissariamento dell’AOU Policlinico Tor Vergata, secondo la procedura prevista dall’art. 2 del D.Lgs. 171/2016 e s.m.i.;

DATO ATTO CHE:

- il Presidente della Regione Lazio, con proprio Decreto n. T00089 del 15 maggio 2024, ha disposto «*di nominare Commissario straordinario dell’AOU Policlinico Tor Vergata la Dott.ssa Isabella Mastrobuono, con effetto immediato fino alla nomina del nuovo Direttore Generale, secondo la procedura prevista dall’art. 2 D.Lgs. 171/2016 e s.m.i.*»;
- il Consiglio di Amministrazione della Fondazione PTV, con propria deliberazione assunta in data 16/05/2024, ha nominato *ai sensi dell’art. 18 dello Statuto della Fondazione PTV, la dott.ssa Isabella Mastrobuono Commissario straordinario della Fondazione PTV Policlinico Tor Vergata, a decorrere dal 16 maggio 2024, per tutta la durata del commissariamento dell’AOU PTV fino alla nomina del nuovo Direttore generale*», dando atto che la stessa «*dott.ssa Isabella Mastrobuono svolgerà, in forza del Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00089 del 15 maggio 2024, le residue funzioni di gestione dell’Azienda Ospedaliera Universitaria Policlinico Tor Vergata*»;

DATO ATTO CHE con nota in atti prot. 1031 del 03/10/2024 (Allegato 1) l’Ing. Alessandra Barbacci, Direttore Vicario UOC Progettazione, Sviluppo e Gestione del Patrimonio ha comunicato alla UOC Acquisizione forniture, servizi e lavori che, in sede di consegna parziale dei lavori per la realizzazione dell’Ospedale di Comunità effettuata in data 26/09/2024 è emersa l’esigenza di provvedere prima dell’avvio effettivo del cantiere, alla pulizia e sanificazione delle aree relative al piano 7 della Torre 8, cui è stata rinvenuta la presenza di escrementi di volatili e carcasse, situazione analoga è stata riscontrata presso il piano 4 della Torre 8, quale area di prossima consegna per l’esecuzione dei lavori per il Giubileo;

DATO ATTO ANCORA CHE, come comunicato dall’Ing. Alessandra Barbacci, al fine di provvedere ad un intervento urgente per consentire il rispetto del cronoprogramma lavori imposto dal PNRR e dai lavori Giubileo, è stato contatto l’operatore economico Alos Technologies S.r.l., in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento;

ACQUISITA l’offerta n. 0680-COMM-LS del 02/10/2024, allegata alla nota sopracitata, per un importo complessivo pari a € 48.970,00 IVA al 22% esclusa e, dunque pari a € 59.743,40 IVA al 22% inclusa;

CONSIDERATO CHE a seguito di contrattazione, l’operatore economico Alos Technologies S.r.l. in data 03/10/2024 ha presentato una miglioria economica per un importo complessivo pari a € 46.970,00 IVA al 22% esclusa e, dunque pari a € 57.303,40 IVA al 22% inclusa (Allegato 2);

RILEVATA l’esigenza di procedere all’affidamento del servizio di cui all’oggetto;

CONSIDERATO CHE la UOC Acquisizione forniture, servizi e lavori avvalendosi della Piattaforma Telematica S.TEL.LA ha acquisito tramite Registro di sistema [PI183348-24](#) il seguente CIG B34ED00EB1;

DATO ATTO che l’art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l’oggetto, l’importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

DATO ATTO, ai sensi del citato art. 17, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l’affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: bonifica da guano e ripristino della condizione igienica;
- Importo del contratto: € 46.970,00 IVA al 22% inclusa;

Fondazione PTV POLICLINICO TOR VERGATA

Sede legale: Viale Oxford, 81 – 00133 Roma

- Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023;
- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti;

RILEVATO, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in primo luogo per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

APPURATO:

- che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto non è suddivisibile in lotti;
- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle [offerte anomale](#);
- che, in tema di [imposta di bollo in materia di contratti pubblici](#), si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023 e pertanto risulta esente trattandosi di affidamento di valore inferiore a € 40.000 IVA esclusa;

PRECISATO CHE:

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;
- non verrà richiesta la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;

TENUTO CONTO CHE gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

VERIFICATO CHE, per quanto riguarda la definizione degli oneri derivanti dal presente provvedimento, gli stessi pari a € 57.303,40 graveranno sul sottoconto 502020119000 "Altri Servizi Non Sanitari Da Privato" per l'anno 2024;

VERIFICATO che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del d.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

DATO ATTO, ALTRESÌ, CHE come previsto nella Deliberazione n. 1080 del 21/09/2023, trattandosi di affidamento inferiore ai € 60.000,00 non si provvede all'accantonamento dei fondi per le funzioni tecniche, ex art. 45 del D.Lgs. 36/2023;

Fondazione PTV POLICLINICO TOR VERGATA

Sede legale: Viale Oxford, 81 – 00133 Roma

ACQUISITA da parte del responsabile della struttura proponente assegnataria dello stanziamento di budget, l'attestazione, tramite la sottoscrizione riportata in frontespizio, che gli oneri di cui al presente atto - così come sopra individuati nel dispositivo unitamente ai sotto-conti economici di rispettivo riferimento - non comportano alcuno scostamento rispetto al budget di assegnazione di cui alla DDG n. 1510 del 29/12/2023 ad oggetto "Proposta di Bilancio Economico Preventivo (BEP) per l'esercizio 2024 ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs n. 118/2021 e ss.mm.ii." approvato dal CdA nella seduta del 30/12/2023;

PRESO ATTO che il Dirigente proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è legittimo e utile per il servizio pubblico;

VALUTATO positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa;

VISTO il parere del Direttore Sanitario f.f. e del Direttore Amministrativo in frontespizio riportato, formulato per quanto di rispettiva competenza;

DELIBERA

per i motivi e le valutazioni sopra riportate, che formano parte integrante del presente atto:

1. di autorizzare l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento del servizio bonifica da guano e carcasse di volatili presenti nei cavedi nei Piani 4 e 7 della Torre 8 per consentire il rispetto del cronoprogramma lavori imposto dal PNRR e dai lavori Giubileo, per un importo complessivo pari a € 46.970,00 IVA al 22% esclusa e, dunque pari a € 57.303,40 IVA al 22% inclusa, in favore dell'operatore economico Alos Technologies Srl;
2. di dare atto che, l'importo di cui al punto 1, andrà a gravare sul seguente sottoconto per l'esercizio di seguito indicato:

Sottoconto	Descrizione	2024
502020119000	Altri Servizi Non Sanitari Da Privato	€ 57.303,40

3. di dare atto che detti oneri non comportano per l'anno 2024 alcuno scostamento rispetto al budget di assegnazione di cui alla DDG n. 1510 del 29/12/2023 ad oggetto "Proposta di Bilancio Economico Preventivo (BEP) per l'esercizio 2024 ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs n. 118/2021 e ss.mm.ii." approvato dal CdA nella seduta del 30/12/2023;
4. di dare atto che trattandosi di affidamento inferiore a € 60.000,00 non si provvede all'accantonamento dei fondi per le funzioni tecniche, ex art. 45 del D.Lgs. 36/2023 come da Regolamento approvato dal PTV con Deliberazione n.1085 del 21/09/2023;
5. di nominare, la Sig.ra Aida Guerrieri, Assistente Amministrativo presso l'UOC Acquisizione forniture, servizi e lavori, Responsabile Unico del Progetto dell'affidamento di cui al punto 1, con i compiti previsti dall'art. 15 del D. Lgs. 36/2023, cui si fa integrale rinvio;
6. di dare atto che, il RUP, a seguito del ricevimento di apposita dichiarazione di disponibilità da parte della Dr.ssa Carmela Cucchi, Coordinatore Attività Cliniche afferente alla Direzione Sanitaria, nomina la stessa quale DEC deputato alla verifica del corretto adempimento delle prestazioni oggetto dell'affidamento di cui al punto 1;
7. di dare atto che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
8. di dare atto che per l'affidamento di che trattasi, avvalendosi della Piattaforma Telematica S.TEL.LA è

Fondazione PTV POLICLINICO TOR VERGATA

Sede legale: Viale Oxford, 81 – 00133 Roma

stato acquisito tramite Registro di sistema PI183348-24 il seguente CIG B34ED00EB1;

9. di provvedere agli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 e 23 del D.Lgs. 36/2023.

La presente deliberazione è composta di n. 2 allegato così formato:

- Allegato 1 – prot. 1031/24 – Ing. Alessandra Barbacci - richiesta servizio di bonifica e carcasse di volatile, costituito da 15 pagg.;
- Allegato 2 – offerta economica Alos Technologies S.r.l., costituito da n. 3 pagg.;

La presente deliberazione è posta in pubblicazione all'Albo pretorio *online* sul sito *web* istituzionale aziendale www.ptvonline.it per quindici giorni consecutivi ed è resa disponibile, tramite canale telematico, al Collegio dei Revisori.

Il Commissario Straordinario
ISABELLA MASTROBUONO

Fondazione POLICLINICO TOR VERGATA

Sede legale: Viale Oxford, 81 - 00133 Roma

Al Direttore UOC Acquisizioni
Dott. Stefano Piccari
e, p.c.:
Direttore Sanitario
Prof. Andrea Magrini

**Oggetto: Investimenti PNRR e Giubileo 2025 – Lavori di realizzazione dell’Ospedali di Comunità presso il piano 7 della Torre 8 e lavori di realizzazione del nuovo Reparto di Medicina d’Urgenza presso il piano 4 della Torre 8.
Servizi di bonifica da guano e carcasse di volatili.**

In riferimento agli investimenti in oggetto, e nello specifico in sede di consegna parziale dei lavori per la realizzazione dell’Ospedale di Comunità effettuata in data 26 settembre u.s. è emersa l’esigenza di provvedere prima dell’avvio effettivo del cantiere, alla pulizia e sanificazione delle aree relative al 7 piano della Torre 8, in cui è stata rinvenuta la presenza di escrementi di volatili e carcasse (come riportato al punto 3 del verbale di coordinamento per la sicurezza in allegato).

In tale circostanza, si è effettuato un sopralluogo anche presso il piano 4 della medesima Torre 8, quale area di prossima consegna per l’esecuzione dei lavori per il Giubileo in oggetto, riscontrando una situazione analoga.

Per i motivi di cui sopra, dopo specifica richiesta effettuata alla Direzione Sanitaria di provvedere ad un intervento urgente che consentisse il rispetto del cronoprogramma lavori imposto dal PNRR e dai lavori Giubileo, è pervenuta, con nota prot. n. 22149 del 02.10.2024, l’offerta della Soc. Alos Technologies.

Per tutto quanto sopra, si chiede di provvedere con cortese urgenza all’affidamento in questione.

A disposizione per ulteriori approfondimenti

Il Direttore Vicario della UOC Progettazione,
Sviluppo e Gestione del Patrimonio
Ing. Alessandra Barbacci



	Verbale di riunione di cooperazione e coordinamento (art. 92 del D.Lgs n. 81/08 e smi)	Pag. 1 di 9
---	--	-------------

Cantiere di:	Odc PTV
Lavori di:	MANUTENZIONE STRAORDINARIA TORRE 8, PIANO 7
Via – località:	Comune di Roma, Policlinico Tor Vergata

VERBALE DI RIUNIONE DI COORDINAMENTO IN MATERIA DI SICUREZZA E SALUTE DEI LAVORATORI
(art. 92 D.Lgs. 81/08 e smi)

VERBALE DI RIUNIONE n°	240926_Odc_PTV_00
data	26/09/2024

Il giorno 26/09/2024, presso il PTV, si è tenuta la riunione di coordinamento in materia di sicurezza e salute dei lavoratori (come previsto dall'art. 92 del D.Lgs. n. 81/08 e smi), con lo scopo di organizzare tra i datori di lavoro, ivi compresi i lavoratori autonomi, la cooperazione e il coordinamento delle attività nonché la loro reciproca informazione per l'inizio delle attività di cantiere.

Alla riunione sono presenti i seguenti partecipanti:

LE IMPRESE:	REFERENTE:	PRESENTI:
INSEL SPA (impresa affidataria, mandataria RTI) DELEGATO DATORE DI LAVORO	Petrucci Fabio	Presente
BURLANDI FRANCO SRL (impresa esecutrice, mandante RTI) ASSISTENTE DI CANTIERE ASSISTENTE DI CANTIERE	Andrea De Luca Sandro Parrone	Presente Presente
I LAVORATORI AUTONOMI: -	REFERENTE: -	PRESENTI: -
COMMITTENTE: RUP (RL) RSPP DEC COT / REFERENTE UFFICIO TECNICO UFFICIO TECNICO	Ing. Alessandra Barbacci Dr. Giovanni Donofrio Ing. Salvatore Carocci Mauro Roscioli	Presente Presente Presente Presente
DIREZIONE LAVORI: A.D.L. A.D.L.	Ing. Manfredi Taddei Ing. Arianna Mancini	Presente Presente

Il presente verbale è composto da: n°9 fogli
copia a: - Responsabile Unico del Procedimento

ARGOMENTI DISCUSSI NELLA RIUNIONE
Nel corso della riunione sono stati discussi i seguenti argomenti: <ul style="list-style-type: none"> ✓ APPLICAZIONE DEL D. LGS. 81/08 ✓ DOCUMENTAZIONE PRODotta DALLE IMPRESE E DAI LAVORATORI AUTONOMI ✓ ORGANIZZAZIONE LOGISTICA DELLE IMPRESE E APPRESTAMENTI DI CANTIERE ✓ PROGRAMMA DEI LAVORI <input type="checkbox"/> RISCHI DI INFORTUNIO E/O MALATTIA PROFESSIONALE PRESENTI IN CANTIERE <input type="checkbox"/> RISCHI DOVUTI ALLE LAVORAZIONI INTERFERENTI ✓ ILLUSTRAZIONE DEI CONTENUTI DEL PSC <input type="checkbox"/> EVENTUALI PROPOSTE DI MODIFICHE DA APPORTARE AL PSC E AI POS <input type="checkbox"/> MODIFICHE CHE COMPORTINO L'AGGIORNAMENTO DEL FASCICOLO TECNICO ✓ FASI CRITICHE INDIVIDUATE ✓ COORDINAMENTO E MITIGAZIONE INTERFERENZE TRA LE LAVORAZIONI / INTERFERENZE DA E VERSO L'ESTERNO ✓ RISCHI INDIVIDUATI E RELATIVE MISURE DI PREVENZIONE E PROTEZIONE ✓ PARTICOLARI MISURE DI SICUREZZA DA ATTUARE ✓ AZIONI DI COORDINAMENTO

	<p align="center">Verbale di riunione di cooperazione e coordinamento (art. 92 del D.Lgs n. 81/08 e smi)</p>	<p align="right">Pag. 2 di 9</p>
---	---	----------------------------------

SINTESI DELLA RIUNIONE

La riunione di coordinamento, svoltasi presso il PTV, ha avuto l'obiettivo principale di definire le modalità di cooperazione e il coordinamento delle attività, gli aspetti documentali da ottemperare prima dell'inizio delle attività, gli apprestamenti di cantiere, l'organizzazione dei lavori e le attività di coordinamento con il Committente dei Lavori e con la struttura sanitaria che li ospita, il tutto finalizzato all'inizio delle attività di cantiere.

1) IDENTIFICAZIONE DEI SOGGETTI RESPONSABILI

Alla riunione sono presenti rappresentanti dell'impresa affidataria dei lavori INSEL SpA, mandataria del RTI "verticale" e titolare del contratto di appalto con la stazione appaltante e dell'impresa esecutrice BURLANDI FRANCO Srl, mandante RTI.

Si rammenta che il Datore di Lavoro dell'impresa affidataria dei lavori dovrà ottemperare a tutti gli obblighi normativi previsti dagli art. 96 e 97 del D.Lgs. 81/08 e smi: in tal senso l'impresa INSEL SpA dovrà presenziare alle riunioni e ai sopralluoghi di cantiere, con la presenza di un Preposto Capocantiere (o del Datore di Lavoro stesso) e/o di un Direttore Tecnico di Cantiere, nominati per l'adempimento degli obblighi normativi di cui sopra. Si precisa inoltre che tutte le comunicazioni tra CSE, RL e impresa avverranno con l'impresa affidataria INSEL SpA: i rappresentanti dell'impresa esecutrice BURLANDI FRANCO Srl (mandante RTI) saranno in ogni caso messi in copia, fermo restando che l'ufficialità di comunicazioni e trasmissioni documentali resteranno in capo e dovranno essere gestite dall'impresa affidataria INSEL SpA.

Lo Studio Cartolano Srl, incaricato dei servizi tecnici di DL e CSE, trasmetterà tramite email il proprio organigramma di cantiere completo di contatti email e riferimenti telefonici. Si richiede all'impresa appaltatrice di rispondere a tale comunicazione fornendo i propri riferimenti e contatti per il cantiere in oggetto.

2) ANALISI DOCUMENTI AI FINI H&S CHE LE IMPRESE DOVRANNO FORNIRE

Prima dell'inizio delle attività di cantiere l'impresa affidataria INSEL SpA e l'impresa esecutrice BURLANDI FRANCO Srl dovranno trasmettere tutta la documentazione richiesta dal CSE (rif. Email del 20/09/2024) secondo le modalità richieste dallo stesso, al fine di permettere lo svolgimento delle necessarie verifiche di competenza ai sensi di quanto previsto dall'art. 92 del Dlgs 81/08 e smi. L'accesso in cantiere e le lavorazioni potranno avere inizio solo a seguito del rilascio del parere favorevole da parte del CSE a valle delle verifiche svolte.

Si ricorda che copia cartacea completa della documentazione dovrà essere conservata in cantiere disponibile per consultazione (meglio se coadiuvata anche da una copia digitale per semplicità di consultazione).

Si richiede inoltre alle imprese di trasmettere copia completa aggiornata della documentazione di cui all'art. 90, comma 9, punto a) e b), nello specifico:

- iscrizione alla Camera di Commercio, Industria ed Artigianato con oggetto sociale inerente alla tipologia dell'appalto;
- Documento di Valutazione dei Rischi di cui all'articolo 17, comma 1, lettera a) o autocertificazione di cui all'articolo 29, comma 5, del presente decreto legislativo;
- Documento Unico di Regolarità Contributiva di cui al Decreto Ministeriale 24 ottobre 2007;
- dichiarazione di non essere oggetto di provvedimenti di sospensione o interdittivi di cui all'art. 14 del presente decreto legislativo;
- dichiarazione dell'Organico Medio Annuo, distinto per qualifica, corredata dagli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS), all'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) e alle casse edili;
- dichiarazione relativa al Contratto Collettivo stipulato dalle organizzazioni sindacali comparativamente più rappresentative, applicato ai lavoratori dipendenti.

Le imprese INSEL SpA e BURLANDI FRANCO Srl comunicano che a oggi non è previsto il ricorso a subappalti: eventuali richieste di subappalto saranno in ogni caso comunicate con congruo anticipo al fine di permettere le necessarie verifiche di competenza.

3) INIZIO DEI LAVORI, PROGRAMMAZIONE ATTIVITÀ E CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI

La consegna dei lavori e delle aree di cantiere viene eseguita dalla DL e dal Committente in data odierna 26/09/2024. L'accesso in cantiere della ditta, l'inizio delle attività di cantierizzazione e delle lavorazioni di cantiere potrà in ogni caso avvenire solo a seguito di:

- Rilascio di parere favorevole del CSE a valle delle verifiche della documentazione che INSEL SpA e BURLANDI FRANCO Srl devono trasmettere;
- Avvenuta pulizia e sanificazione delle aree di cantiere al 7° piano da parte della Stazione Appaltante, in quanto nell'area in oggetto è stata rilevata la presenza di escrementi di volatili e di alcune carcasse dei medesimi. La Stazione Appaltante comunicherà l'avvenuto completamento delle operazioni stesse a CSE e appaltatore. Resta inteso che tale aspetto è relativo al piano 7° e non riguarda le aree di cantiere base al piano terra.

	<p align="center">Verbale di riunione di cooperazione e coordinamento (art. 92 del D.Lgs n. 81/08 e smi)</p>	<p align="right">Pag. 4 di 9</p>
---	---	----------------------------------

Le imprese affidataria ed esecutrice, una volta preso possesso dell'area, provvederanno al completamento delle recinzioni di cantiere, inizialmente in modalità provvisoria (con pannelli di recinzione amovibile) per delimitare l'area di cantiere base dell'OdC da quella oggetto di lavorazioni per la realizzazione della nuova strada di accesso e, successivamente una volta completata la strada, in modalità definitiva. L'impresa provvederà inoltre alla sistemazione dell'area, all'installazione della necessaria segnaletica, all'allestimento dei depositi materiali, attrezzature e rifiuti (con distinzione per tipologia di rifiuto), degli impianti e dell'illuminazione a uso del cantiere e di quant'altro previsto da PSC e D.Lgs. 81/08 e smi in relazione agli apprestamenti richiesti per tali aree. Le aree di carico e scarico e deposito saranno separate e distinte dalle aree dei baraccamenti. In relazione a quest'ultimi l'impresa dovrà predisporre i necessari locali al fine di garantire tutti i servizi previsti da PSC e D.Lgs. 81/08 e smi, dimensionati in relazione all'effettivo numero di lavoratori che saranno presenti in sito. In particolare saranno predisposti locali spogliatoi opportunamente arredati con armadietti e sedute, un locale mensa arredato con tutto quanto necessario per permettere un adeguato riposo e consumo dei pasti dei lavoratori, un blocco servizi (dotato di lavandini, wc e quant'altro necessario) e un locale ad uso ufficio/infermeria. Tutti i locali dovranno essere adeguatamente riscaldati/raffrescati in ragione delle temperature esterne e puliti/sanificati regolarmente. Si richiede all'appaltatore di fornire il dettaglio della cantierizzazione prevista.

In corrispondenza del cancello di accesso dell'area di cantiere base l'appaltatore provvderà ad affiggere il cartello di cantiere (da condividere preliminarmente con Stazione Appaltante e DL) e la notifica preliminare. Al piano 7° interessato dai lavori sarà affissa una copia del cartello di cantiere e la notifica preliminare.

5) ORGANIZZAZIONE DEL CANTIERE, INTERFERENZE CON IL CONTESTO E PARTICOLARI MISURE DI SICUREZZA E COORDINAMENTO DA ADOTTARE

Fermo restando le indicazioni sopra riportate relative all'area di cantiere base, dedicata al cantiere stesso e con ingresso indipendente (e pertanto non oggetto di interferenze specifiche con altre attività interne al PTV), si evidenzia che l'area oggetto di realizzazione del nuovo OdC interessa la quasi totalità del piano 7 (a rustico) della Torre 8, a esclusione dell'area della COT, che comunque pur essendo operativa, risulta separata dall'area di cantiere e dotata di accesso distinto e dedicato. Essendo quindi il piano sgombro e libero da qualsiasi altra attività non si evidenziano allo stato attuale interferenze specifiche con il cantiere in oggetto.

Le medesime condizioni (e interferenze) rilevate per il piano 7 riguardano anche i vani scala e i piani 6 e 8, anch'essi interessati parzialmente dai lavori. Per queste aree, fermo restando quanto già indicato al punto 3 del presente verbale, si svolgeranno le necessarie attività di coordinamento specifiche prima dell'inizio dei lavori in tali aree.

Allo stato attuale le principali interferenze dei lavori con l'ambiente esterno interesseranno il transito dei lavoratori e il trasporto di materiali/attrezzature/rifiuti dall'area di cantiere alla base della torre 8 al piano settimo interessato dai lavori. A riguardo è a oggi previsto, in accordo con il Committente e come già identificato da PSC, l'utilizzo di un ascensore (funzionante solo con chiave) dedicato al cantiere ubicato all'interno della torre 8, al piano -1, in corrispondenza di un accesso secondarie esterno del fabbricato antistante l'area di cantiere base. L'interferenza in oggetto riguarda un breve tratto di passaggio nei corridoi della struttura (circa 20m tra la porta di accesso e l'ascensore dedicato), con possibili interferenze con un blocco ascensori utilizzato dalla struttura sanitaria per il trasporto di pazienti e con l'uscita della mensa utilizzata dal personale ospedaliero e dagli utenti PTV. Considerato che la gran parte del passaggio di utenti e personale è concentrato nelle ore dei pasti, si è concordato con l'impresa e con il Committente che tra le ore 11:00 e le ore 14:00 non dovranno essere effettuati trasporti di materiali, attrezzature e rifiuti dall'area di cantiere base al piano (e viceversa). L'impresa dovrà inoltre provvedere a una adeguato e costante mantenimento della pulizia in tale tratto di passaggio. Al contempo il Committente sta organizzando il ripristino del montacarichi installato in corrispondenza di una delle due scale di emergenza metalliche esterne, attualmente non in servizio, al fine di poter eliminare e/o ridurre ulteriormente l'interferenza sopra identificata.

Si segnala inoltre che l'area destinata all'OdC è dotato di una scala interna che potrà essere utilizzata dai lavoratori al piano in caso di emergenza. In merito alla scala in oggetto l'impresa provvederà installare una porta rei dotata di maniglione antipanico nel verso di esodo e a predisporre le ulteriori necessarie chiusure di piano (lato scala e lato ascensori) al fine di interdire l'accesso al cantiere a persone non autorizzate. Sempre ai fini dell'emergenza si è condiviso con la Struttura Sanitaria e l'impresa che ai fini del cantiere saranno utilizzate, oltre la scala centrale, anche le due scale di emergenza metalliche esterne: a riguardo l'impresa dovrà dotare di maniglione antipanico le due porte che danno sulle scale esterne. In ogni caso, fino a che le due porte non saranno adeguate, a servizio del piano è in ogni caso presente l'uscita di emergenza verso la COT: tale porta dovrà essere in questa prima fase coperta con un telo plastificato al fine di evitare l'ingresso di polveri nella COT; successivamente, una volta attive le due uscite di emergenza verso le scale esterne, la porta sarà riprotetta al fine di evitare danneggiamenti. La Stazione Appaltante si adopererà al fine di informare il personale operativo della COT circa l'impossibilità di utilizzare la suddetta porta (NB. le chiavi della porta saranno ritirate agli operatori da parte della Stazione Appaltante).



Si riportano inoltre nel seguito una serie di ulteriori misure di sicurezza da adottare oggetto di discussione nel corso del sopralluogo.

- ✓ L'impresa dovrà predisporre idonea pannellatura (in cartongesso o altro materiale idoneo) di protezione/interdizione delle valvole dei gas medicali presenti all'interno del cavedio in adiacenza alla scala interna;
- ✓ L'impresa dovrà prevedere idonea protezione/delimitazione per le lastre di vetro dei corrimano stoccate in adiacenza alla parete nel vano scala interno (al piano 7°);
- ✓ L'impresa dovrà provvedere a richiudere (in modalità provvisoria) tutte le chiusure dei cavedi con il piano sovrastante e il piano sottostante. Ove il sistema di chiusura non sia calpestabile e idoneo a sopportare pesi tali aree dovranno essere opportunamente delimitate, protette e segnalate;
- ✓ In relazione all'impianto elettrico di cantiere si fa presente che l'impresa utilizzerà il medesimo impianto già utilizzato e certificato per i lavori della COT: tale impianto dovrà solo essere ampliato sull'ala dell'edificio dove attualmente non risulta presente. Si è richiesto all'impresa di fornire, una volta completato l'ampliamento, tutte le necessarie certificazioni dell'impianto elettrico e messa a terra;
- ✓ Si rammenta che dovrà essere evitato lo stoccaggio di bombole e ulteriori materiali esplosivi al piano 7° oggetto di intervento: lo stoccaggio di tali materiali/attrezzature dovrà avvenire, secondo le modalità idonee e in accordo alle norme vigenti, nell'area di cantiere base al piano terra, avendo cura di stoccare solo quanto strettamente necessario all'esecuzione dei lavori;
- ✓ L'impresa al termine della giornata lavorativa dovrà avere cura di mettere fuori tensione l'impianto elettrico del cantiere e chiudere l'alimentazione idrica, al fine di limitare i rischi di incendio e allagamento;
- ✓ Relativamente le attività di sostituzione infissi si evidenzia che le stesse dovranno essere svolte nel rispetto delle condizioni di sicurezza, con personale opportunamente dotato di sistemi e dispositivi anticaduta e punti di ancoraggio idonei per tale tipologia di lavoro, si è previsto a oggi di interdire al passaggio le aree di lavoro sottostanti l'infisso oggetto di intervento. Eventuali ulteriori misure di sicurezza integrative (es. reti/mantovane anticaduta per persone e oggetti sottostanti le finestre da sostituire), con particolare riguardo alle zone dove l'interdizione a terra potrebbe risultare particolarmente complessa, saranno oggetto di valutazione in apposita riunione di coordinamento da svolgersi preventivamente alle operazioni di sostituzione infissi e a seguito di specifico sopralluogo in sito.

Si evidenzia infine che il RSPP ha richiesto la possibilità di valutare l'installazione di sistemi di rilevazione incendi al piano 7° oggetto di intervento per monitorare le aree di cantiere fuori dagli orari di lavoro. Stante l'effettiva difficoltà e onerosità di prevedere un sistema di rilevazione fumi provvisorio, si sono rimandate ulteriori valutazioni sul tema specifico in corso d'opera (anche mediante utilizzo di sistemi alternativi_ es. telecamere)

	<p>Verbale di riunione di cooperazione e coordinamento (art. 92 del D.Lgs n. 81/08 e smi)</p>	<p>Pag. 6 di 9</p>
---	---	--------------------

6) NUMERI UTILI PTV

Nel seguito riportati i numeri del servizio di emergenza/antincendio e della vigilanza del PTV che dovranno essere resi disponibili dei preposti e dei lavoratori per ogni evenienza.

Emergenza/Antincendio: 06.20908306

Vigilanza: 06.20908120

7) DUVRI PTV

Il Committente, nella figura del suo RSPP, fornirà e metterà a disposizione del CSE e delle imprese affidataria ed esecutrice copia del DUVRI del PTV. L'impresa affidataria dovrà provvedere a trasmettere copia del documento a tutti gli eventuali subappaltatori che interverranno nelle varie fasi del cantiere, informando i Datori di Lavori e i Preposti circa i contenuti dello stesso.

Ulteriori note da parte del CSE, non oggetto di discussione durante la riunione preliminare di cantiere ma comunque rilevanti al fine dell'inizio dei lavori.

ORARIO DI LAVORO

Si rammenta l'obbligo del rispetto dell'orario di lavoro e dei turni di riposo, così come previsto dal contratto di lavoro applicato. In nessun caso saranno autorizzate attività che non rispettano quanto sopra. Le imprese definiranno, prima dell'inizio delle attività, i turni di lavoro, riportando gli stessi nel proprio POS: come comunicato nel corso della riunione gli stessi dovranno prevedere le necessarie turnazioni, per il riposo e il ristoro degli operai.

SOPRALLUOGO INIZIALE

Prima dell'inizio delle attività dovrà essere svolta dal preposto capocantiere INSEL SpA, a seguito di un attento sopralluogo nelle aree di lavoro, una riunione di formazione e informazione agli operai in merito ai rischi specifici dei luoghi di lavoro e alle procedure da seguire, sui contenuti del POS, del PSC e del DUVRI fornito dal Committente: il verbale della riunione dovrà essere firmato da tutti i partecipanti e inviato al CSE e al Committente.



	<p>Verbale di riunione di cooperazione e coordinamento (art. 92 del D.Lgs n. 81/08 e smi)</p>	<p>Pag. 7 di 9</p>
---	---	--------------------



- Foto Sopralluogo -

PROSSIMA RIUNIONE DI COORDINAMENTO / SOPRALLUOGO: da definire

ALLEGATI:

-

Copia a : Responsabile Unico del Procedimento

L'ufficio del CSE

Ing. Enrico Eugeni

	<p align="center">Verbale di riunione di cooperazione e coordinamento (art. 92 del D.Lgs n. 81/08 e smi)</p>	<p align="right">Pag. 8 di 9</p>
---	---	----------------------------------

RACCOMANDAZIONI / INDICAZIONI GENERALI DEL CSE (ANCHE A INTEGRAZIONE DI QUANTO DISCUSO NEL CORSO DELLA RIUNIONE)

- In cantiere è sempre obbligatoria la presenza del preposto, di un addetto alla gestione delle emergenze e di un addetto antincendio;
- Le fasi lavorative dovranno essere svolte dalle imprese esecutrici attenendosi scrupolosamente a quanto previsto all'interno del PSC e del proprio POS;
- Lo scrivente CSE esprime parere contrario all'accesso in cantiere del personale sprovvisto delle qualifiche di cui sopra e/o non in possesso delle formazioni/idoneità di legge. Il CSE invierà alle imprese e al Committente l'esito delle verifiche documentali svolte sulla documentazione di sicurezza messa a disposizione del CSE dalle imprese, in modo che il personale che risulta (sulla base della documentazione disponibile) privo delle caratteristiche in termine di formazione, informazione e idoneità non possa accedere all'interno del cantiere;
- Le operazioni di scavo da eseguirsi con mezzi meccanici dovranno essere condotte da lavoratori in possesso di adeguata formazione e addestramento specifico sulla base di quanto previsto dagli art. 71 e 73 del DLgs 81/08;
- Le operazioni eseguite con mezzi meccanici e attrezzature di cui all'allegato VII del D.Lgs. 81/08 (es. gru e autogrù) dovranno essere condotte da lavoratori in possesso di adeguata formazione e addestramento specifico sulla base di quanto previsto dagli art. 71 e 73 del DLgs 81/08. La documentazione riguardante le verifiche periodiche per le attrezzature contenute nell'Allegato VII del D.Lgs. 81/08 dovrà essere resa disponibile per consultazione (e conservata in cantiere) prima dell'inizio delle attività;
- Curare il coordinamento delle attività tra le imprese presenti in cantiere: le aree di cantiere delle singole imprese dovranno sempre essere accuratamente delimitate e segnalate: non è consentito, a meno di esplicita autorizzazione del CSE, che più imprese operino contemporaneamente all'interno della stessa area. I preposti delle singole imprese dovranno coordinare le attività in modo da minimizzare le interferenze mediante riunioni di coordinamento periodiche;
- Curare le interferenze delle lavorazioni con l'ambiente esterno: prevedere misure di mitigazione delle interferenze da e verso l'ambiente esterno, quali la segnalazione e delimitazione delle aree di lavoro e la presenza di personale di sicurezza
- I lavoratori delle imprese dovranno restare durante l'intero turno di lavoro all'interno dell'area di competenza della rispettiva impresa: è tassativamente vietata la libera circolazione del personale delle imprese al di fuori delle rispettive aree di lavoro. I preposti delle singole imprese dovranno possibilmente sempre accompagnare gli operai nelle fasi di accesso (ad inizio turno o nelle pause) e uscita (a fine turno o nelle pause) dal cantiere. La regolazione e la gestione degli accessi di visitatori e/o mezzi esterni al cantiere dovrà svolgersi in attuazione e conformità alle procedura concordate con Committente e CSE.
- In relazione ai lavori che presentano un rischio elettrico si rammenta il rispetto della norma CEI 11-27 (IV ed.)
- Tutte le aree di cantiere devono sempre essere mantenute dotate di presidi igienico sanitari come da standard minimi in funzione del numero di operai impiegati, cassetta pronto soccorso e cantierizzate in accordo alle indicazioni del PSC e secondo con le prescrizioni di cui sopra, accuratamente delimitate, segnalate e recintate. Le aree di cantiere devono inoltre essere sempre mantenute interdette all'accesso dei non addetti ai lavori.

	<p align="center">Verbale di riunione di cooperazione e coordinamento (art. 92 del D.Lgs n. 81/08 e smi)</p>	<p align="right">Pag. 9 di 9</p>
---	---	----------------------------------

GENERALITA'

Il presente verbale costituisce a tutti gli effetti un documento emesso dal CSE in attuazione degli obblighi ed adempimenti ad esso assegnati da D.Lgs. 81/2008 e smi, pertanto ogni indicazione/prescrizione/obbligo è da intendersi espressa dal CSE stesso nell'esercizio delle sue funzioni e costituisce parte integrante del Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC) predisposto per il cantiere in oggetto. Ogni altra indicazione contenuta nel PSC non espressamente modificata dal presente resta valida.

Il presente verbale deve essere custodito in cantiere a cura di tutte le imprese interessate che lo daranno di volta in volta in visione ai propri responsabili della sicurezza di cantiere e dovrà essere oggetto di formazione/informazione al personale impiegato in cantiere. Anche in riferimento agli obblighi di cui agli artt. 96 e 97 del D.L. 81/08 e s.m.i. le imprese affidatarie si impegnano a trasmettere il presente a tutte le imprese/artigiani/lavoratori autonomi subappaltatori e a provvedere alla revisione dei POS in ragione delle integrazioni al PSC contenute nel presente documento, ad intraprendere le azioni di coordinamento e cooperazione necessarie ed in generale ad adempiere agli obblighi di cui agli artt. 96 e 97 del D.L. 81/08 e s.m.i.

Sono stati ricordati ai presenti gli obblighi dei datori di lavoro delle Imprese esecutrici e dei lavoratori autonomi previsti dal D.Lgs. 81/08. In questo incontro il coordinatore in fase di esecuzione ha fornito ad ogni intervenuto le informazioni riguardanti i rischi che le future fasi lavorative possono comportare con particolare riferimento alle eventuali interferenze tra attività e lavorazioni che potranno svolgersi contemporaneamente.

I lavori eseguiti da ciascuna Impresa e dai lavoratori autonomi dovranno essere svolti con modalità tali da evitare rischi per tutti i lavoratori e a questo scopo il coordinatore in fase di esecuzione invita a dar seguito all'azione di coordinamento descritta nel relativo piano di cui il presente atto deve ritenersi parte integrante.

Ciascuno degli intervenuti attesta:

- di aver preso atto delle dettagliate informazioni ricevute sui rischi specifici esistenti nell'ambiente in cui l'Impresa che rappresentano è chiamata ad operare e sulle misure di prevenzione e di emergenza da adottarsi in relazione all'attività di cantiere;
- l'avvenuto coordinamento delle misure di prevenzione e protezione dai rischi sul lavoro incidenti sull'attività lavorativa oggetto del cantiere;
- che rimane a carico di ogni Impresa la valutazione e l'adozione di idonee misure di prevenzione inerenti i rischi propri dell'attività, della formazione dei lavoratori e del rispetto delle norme di sicurezza da parte degli stessi.

In corso d'opera, se si dovessero modificare le condizioni sopra esposte, sarà cura di ciascuna ditta contattare il coordinatore in fase di esecuzione e metterlo al corrente delle nuove problematiche. Sarà cura di quest'ultimo aggiornare compiutamente il piano di sicurezza e promuovere il coordinamento al fine di eliminare i rischi che tale nuova situazione potrebbe comportare. Sarà comunque impegno dello stesso coordinatore in fase di esecuzione riproporre il coordinamento a cadenza periodica.

E' stato ricordato alle Imprese l'obbligo di mettere a disposizione del RLS il Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC) almeno 10 gg. prima dell'inizio dei lavori (art. 100 comma 4 D.Lgs. 81/08 e smi).

E' stato ricordato alle Imprese l'obbligo di adempiere alle disposizioni del D.Lgs. 81/08 e comunque a tutta la normativa antinfortunistica vigente.

E' stato ricordato alle Imprese l'obbligo di segnalare anticipatamente al coordinatore per l'esecuzione (CSE), l'arrivo in cantiere di nuovo personale, di subappaltatori, lavoratori autonomi, fornitori in genere ed il ricorso a noleggi a caldo e/o a freddo, presentando di volta in volta la documentazione necessaria, in particolare ai fini della sicurezza. Le attività dei soggetti elencati dovranno essere inserite ed evidenziate nel programma attività che l'Impresa principale dovrà consegnare periodicamente al CSE.

Le Imprese si impegnano a trasmettere copia del presente verbale al proprio rappresentante dei lavoratori per la sicurezza. Il responsabile della sicurezza e/o il responsabile di cantiere di ogni Impresa si impegnano a trasferire tutte le informazioni contenute nel presente verbale utili ai fini della sicurezza, a tutto il personale presente in cantiere, proprio e degli eventuali subappaltatori, mettendo in atto tutte le misure eventualmente necessarie per garantire sempre le condizioni di sicurezza necessarie.

In assenza di eventuali osservazioni o comunicazioni fatte pervenire in forma scritta al Coordinatore entro 48 ore dal ricevimento del presente verbale, lo stesso si intende letto ed approvato.

Ogni Impresa o lavoratore autonomo, qualora lo ritenga opportuno, ha la facoltà di chiedere la convocazione di una riunione di coordinamento, indipendentemente dalle scadenze eventualmente prefissate.

RETE TEMPORANEA TRA IMPRESE (RTI)



ACQ-07 / GRS
DS
SPP

Fondazione PTV Policlinico Tor Vergata
PROTOCOLLO GENERALE
Protocollo ESTERNO in ENTRATA
0022149/2024
02/10/2024 16:42:04
Spedito il 02/10/2024
Pervenuto il 02/10/2024
N. Inv. 16001 PG. 2024

Spett.le

FONDAZIONE PTV

POLICLINICO TOR VERGATA

Viale Oxford nr. 81

00133 - ROMA (RM)

Alla c.a.

Dott.ssa Carmela Cucchi

carmela.cucchi@ptvonline.it

Prot. 0680-COMM-LS del 02/10/2024

*Offerta Economica per Bonifica da guano e carcasse di volatili presenti nella
Torre 8 del Policlinico Tor Vergata*

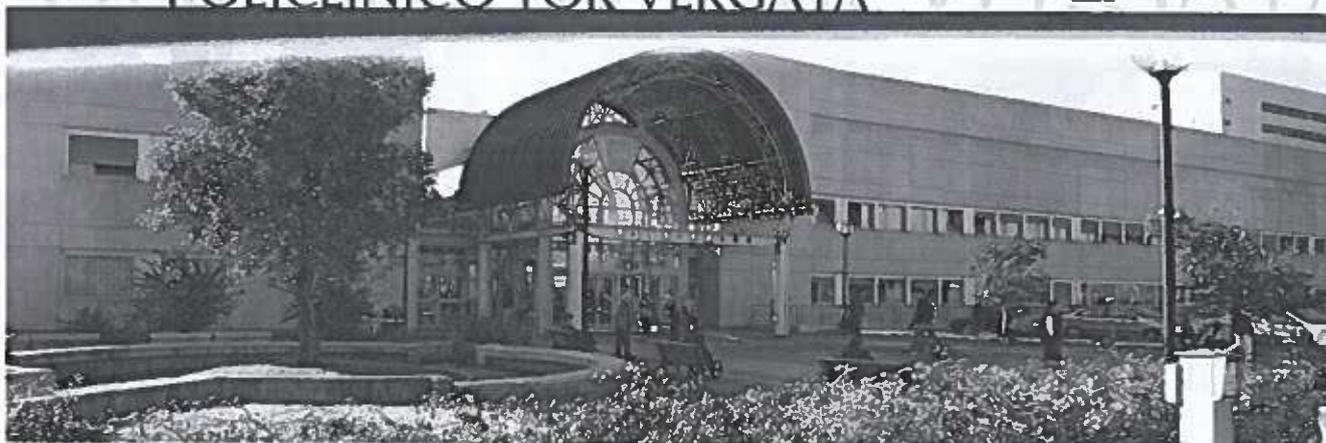
PTV

Fondazione PTV

POLICLINICO TOR VERGATA



REGIONE
LAZIO



Riferimenti aziendali:

Tel. 06/87601502

commerciale@alostec.com

ufficio.gare@alostec.com

Alor Technologies S.r.l.

Il Presidente

Messimo Cardaccia

✓

RETE TEMPORANEA TRA IMPRESE (RTI)

**OFFERTA ECONOMICA:**

DESCRIZIONE:	PREZZO UNITARIO	PREZZO TOTALE
Bonifica da Guano e ripristino della condizione igienica comprensivo di trasposto e smaltimento rifiuti pericolosi di cui al D.P.R. 254/03. (Comprende Viaggio e smaltimento).		
PIANO 7°	17.000,00 €	17.000,00 €
PIANO 4°	17.000,00 €	17.000,00 €
CAVEDI DA P. 9° AL P. -1	3.000,00 €	3.000,00 €
VANO SCALE DA P. 9° AL P. -1	22.000,00 €	22.000,00 €
SCALE EMERGENZA ESTERNA DA P. 9° AL P. -1	Omaggio	Omaggio

PREZZO TOTALE DEL SERVIZIO	59.000,00 €
ONERI DELLA SICUREZZA 3%	1.770,00 €
SCONTO A VOI RISERVATO	20%
PREZZO TOTALE SCONTATO comprensivo di oneri della sicurezza	48.970,00 €

DATA, TIMBRO E FIRMA DI UN LEGALE RAPPRESENTANTE

**NOTE INTEGRATIVE:**

I piccioni sono vettori di molte malattie pericolose e tra queste si annoverano la candidosi, l'encefalite, la salmonellosi, l'ornitosi e la tubercolosi. Per la salute dei lavoratori, degli utenti etc si consiglia una urgente bonifica ai fini del ripristino della condizione igienica.

Si consiglia inoltre di adottare i mezzi più idonei ad allontanare i volatili e/o rendere le aree indicate inaccessibili.

RETE TEMPORANEA TRA IMPRESE (RTI)



CONDIZIONI GENERALI DI FORNITURA:

La presente offerta è regolata dal diritto italiano. Il Tribunale di Roma avrà competenza esclusiva con riguardo a qualunque controversia che dovesse insorgere tra le parti in relazione all'interpretazione, esecuzione o adempimento della presente offerta.

- | | |
|-----------------------------------|----------------------------------|
| - Inizio lavori / servizi: | DA CONCORDARE; |
| - Programma lavori / servizi: | DA CONCORDARE; |
| - Tempo di validità dell'offerta: | 30 gg dalla data della presente; |
| - I.V.A. a norma di legge: | A VS. CARICO; |
| - Modalità di fatturazione (*): | Al termine dei lavori; |
| - Condizioni di pagamento: | Bonifico Bancario 60 gg D.F.F.M. |

DATA, TIMBRO E FIRMA DI UN LEGALE RAPPRESENTANTE



RETE TEMPORANEA TRA IMPRESE (RTI)



Spett.le

FONDAZIONE PTV

POLICLINICO TOR VERGATA

Viale Oxford nr. 81

00133 – ROMA (RM)

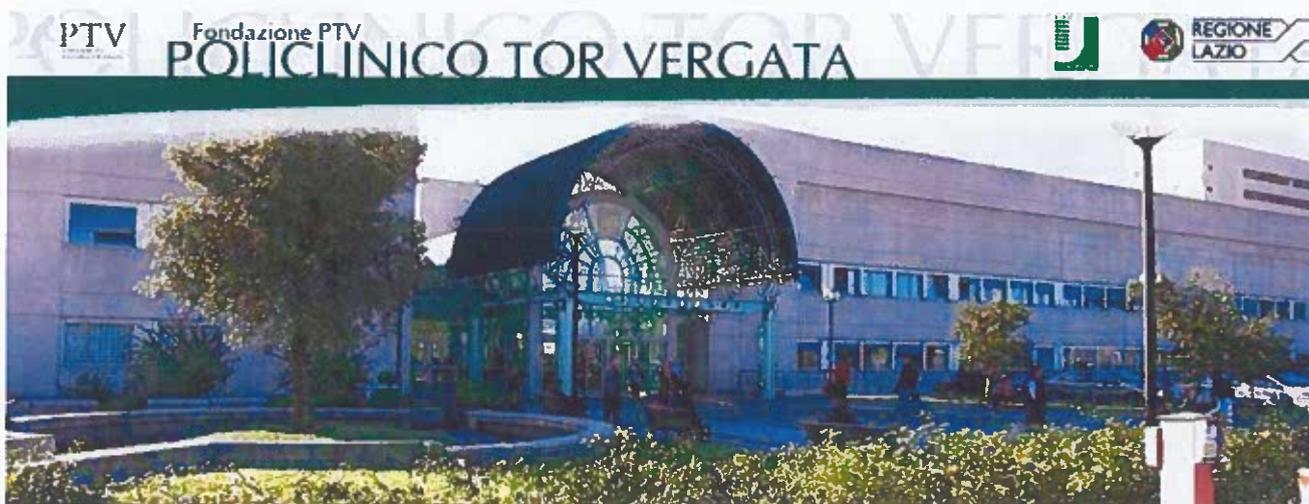
Alla c.a.

Dott.ssa Carmela Cucchi

carmela.cucchi@ptvonline.it

Prot. 0680-COMM-LS del 02/10/2024

***Offerta Economica per Bonifica da guano e carcasse di volatili presenti nella
Torre 8 del Policlinico Tor Vergata***



Riferimenti aziendali:

Tel. 06/87601502

commerciale@alostec.com

ufficio.gare@alostec.com

Alor Technologies S.r.l.
Il Presidente
Massimo Cardaccia

RETE TEMPORANEA TRA IMPRESE (RTI)



OFFERTA ECONOMICA:

DESCRIZIONE:	PREZZO UNITARIO	PREZZO TOTALE
Bonifica da Guano e ripristino della condizione igienica comprensivo di trasposto e smaltimento rifiuti pericolosi di cui al D.P.R. 254/03. (Comprende Viaggio e smaltimento).		
PIANO 7°	17.000,00 €	17.000,00 €
PIANO 4°	17.000,00 €	17.000,00 €
CAVEDI DA P. 9° AL P. -1	3.000,00 €	3.000,00 €
VANO SCALE DA P. 9° AL P. -1	22.000,00 €	22.000,00 €
SCALE EMERGENZA ESTERNA DA P. 9° AL P. -1	Omaggio	Omaggio

PREZZO TOTALE DEL SERVIZIO	59.000,00 €
ONERI DELLA SICUREZZA 3%	1.770,00 €
SCONTO A VOI RISERVATO	20%
PREZZO TOTALE SCONTATO comprensivo di oneri della sicurezza	48.970,00 €

A SEGUITO DI ACCORDI CON LA DIREZIONE
SI COMUNICA IN DATA 03/10/2024
UN ULTERIORE SCONTO
DI EURO 2.000,00.

DATA, TIMBRO E FIRMA DI UN LEGALE RAPPRESENTANTE

TOTALE SCONTATO: 46.970,00€



Joca

NOTE INTEGRATIVE:

I piccioni sono vettori di molte malattie pericolose e tra queste si annoverano la candidosi, l'encefalite, la salmonellosi, l'ornitosi e la tubercolosi. Per la salute dei lavoratori, degli utenti etc si consiglia una urgente bonifica ai fini del ripristino della condizione igienica.

Si consiglia inoltre di adottare i mezzi più idonei ad allontanare i volatili e/o rendere le aree indicate inaccessibili.

RETE TEMPORANEA TRA IMPRESE (RTI)



CONDIZIONI GENERALI DI FORNITURA:

La presente offerta è regolata dal diritto italiano. Il Tribunale di Roma avrà competenza esclusiva con riguardo a qualunque controversia che dovesse insorgere tra le parti in relazione all'interpretazione, esecuzione o adempimento della presente offerta.

- | | |
|-----------------------------------|----------------------------------|
| - Inizio lavori / servizi: | DA CONCORDARE; |
| - Programma lavori / servizi: | DA CONCORDARE; |
| - Tempo di validità dell'offerta: | 30 gg dalla data della presente; |
| - I.V.A. a norma di legge: | A VS. CARICO; |
| - Modalità di fatturazione (*): | Al termine dei lavori; |
| - Condizioni di pagamento: | Bonifico Bancario 60 gg D.F.F.M. |

DATA, TIMBRO E FIRMA DI UN LEGALE RAPPRESENTANTE