

DELIBERAZIONE

N° 800 del 25/06/2024

Struttura proponente UOC ACQUISIZIONE FORNITURE, SERVIZI E LAVORI		Proposta n. 926 (Digitale) del 17/06/2024
Oggetto: Servizio di ingegneria e architettura finalizzato alla progettazione antincendio per l'aggiornamento della SCIA_Operatore Economico: Ing. Andrea Sepigni_CIG: B21F10CF48		
A CURA DELLA STRUTTURA PROPONENTE <i>Il Direttore, a seguito dell'istruttoria effettuata, con la sottoscrizione del presente atto, <u>ATTESTA CHE</u>, come meglio riportato nel preambolo e nel dispositivo deliberativo:</i> • <i>L'atto è legittimo e utile per il pubblico servizio;</i> • <i>I costi/ricavi, così come riportati nel dispositivo, sono correttamente valorizzati in relazione agli effetti derivanti dal presente atto</i> Gli oneri derivanti dal presente atto sono ricompresi nel budget di assegnazione		
L'estensore Abbatini Valentina		Data 17/06/2024
Responsabile del Procedimento: Abbatini Valentina		Data 17/06/2024
Il Direttore Francesco Quagliariello		Data 18/06/2024
A CURA DEL DIRETTORE UOC RISORSE ECONOMICHE E FINANZIARIE <i>Il Direttore, con la sottoscrizione del presente atto:</i> <u>ATTESTA</u> che i costi/ricavi di cui al presente atto, così come riportati e valorizzati nel dispositivo a cura della struttura Proponente, sono correttamente imputati sui conti/sottoconti economici/patrimoniali ivi indicati. <u>CONFERMA</u> che gli oneri di cui al presente atto sono ricompresi nel budget di assegnazione.		
Il Direttore Stefano Piccari		Data 18/06/2024
Parere Direttore Amministrativo <i>Favorevole</i> Francesco Quagliariello 20/06/2024		Parere Direttore Sanitario <i>Favorevole</i> Andrea Magrini 20/06/2024
Il Commissario Straordinario		<i>Firmato</i> Isabella Mastrobuono
<i>La presente deliberazione si compone di n. 7 pagine, di cui n. 2 pagine di allegati, che ne formano parte integrante e sostanziale</i>		

Fondazione PTV POLICLINICO TOR VERGATA

Sede legale: Viale Oxford, 81 – 00133 Roma

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

PREMESSO CHE con deliberazione di Giunta regionale n. 90 del 20 febbraio 2024 è stato disposto il commissariamento dell'AOU Policlinico Tor Vergata, secondo la procedura prevista dall'art. 2 del D.Lgs. 171/2016 e s.m.i.;

DATO ATTO CHE:

- il Presidente della Regione Lazio, con proprio Decreto n. T00089 del 15 maggio 2024, ha disposto «*di nominare Commissario straordinario dell'AOU Policlinico Tor Vergata la Dott.ssa Isabella Mastrobuono, con effetto immediato fino alla nomina del nuovo Direttore Generale, secondo la procedura prevista dall'art. 2 D.Lgs. 171/2016 e s.m.i.*»;
- il Consiglio di Amministrazione della Fondazione PTV, con propria deliberazione assunta in data 16/05/2024, ha nominato *ai sensi dell'art. 18 dello Statuto della Fondazione PTV, la dott.ssa Isabella Mastrobuono Commissario straordinario della Fondazione PTV Policlinico Tor Vergata, a decorrere dal 16 maggio 2024, per tutta la durata del commissariamento dell'AOU PTV fino alla nomina del nuovo Direttore generale*», dando atto che la stessa «*dott.ssa Isabella Mastrobuono svolgerà, in forza del Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00089 del 15 maggio 2024, le residue funzioni di gestione dell'Azienda Ospedaliera Universitaria Policlinico Tor Vergata*»;

PREMESSO CHE, la Fondazione PTV Policlinico Tor Vergata, con Deliberazione n. 1476/2023, ha autorizzato l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. 36/2023, del “Servizio di supporto antincendio per la presentazione della SCIA”, in favore dell'operatore economico Ing. Andrea Sepigni, per un importo complessivo pari ad € 40.000,00 oltre IVA 22% e, dunque, pari ad € 48.000,00 IVA inclusa;

PREMESSO, ALTRESI', CHE, con nota a mezzo posta elettronica, prot.0000689 del 13/06/2024, conservata in atti d'ufficio, l'Ing. Alessandra Barbacci, Direttore Vicario della UOC Progettazione, Sviluppo e Gestione del Patrimonio, ha comunicato la necessità “*di poter disporre di una progettazione antincendio per l'esecuzione di alcuni lavori di manutenzione straordinaria di alcuni compartimenti del PTV, e conseguentemente, aggiornare la SCIA antincendio presentata*”;

TENUTO CONTO CHE, con medesima nota, l'Ing. Alessandra Barbacci, ha richiesto, alla UOC Acquisizione forniture, servizi e lavori, di potersi avvalere dell'operato dell'Ing. Andrea Sepigni, in quanto in possesso di pregresse e documentate esperienze idonee all'esecuzione delle prestazioni richieste, e inoltre, già consulente del servizio di supporto antincendio per il PTV, come da Deliberazione n. 1476/2023;

ACQUISITA la nota del 10/06/2024 con la quale l'Ing. Andrea Sepigni ha trasmesso l'offerta economica (Allegato 1) per un valore complessivo pari a € 26.136,00,00 oltre IVA 22% e Inarcassa 4% che sarà così ripartito:

- 20% alla data dell'incarico;
- 80% alla presentazione del progetto antincendio ai VV.F;

RITENUTO OPPORTUNO, per tutto quanto sopra esposto, procedere, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. b) D.Lgs. 36/2023, all'affidamento del “*Servizio di ingegneria e architettura finalizzato alla progettazione antincendio per l'aggiornamento della SCIA*”, per un importo complessivo pari a € 26.136,00 oltre Inarcassa 4% e IVA 22% e, dunque, pari a € 33.161,36 Inarcassa e IVA incluse a favore dell'Ing. Andrea Sepigni;

DATO ATTO che l'art. 17, comma 2, del D.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

DATO ATTO, ai sensi del citato art. 17, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

Fondazione PTV POLICLINICO TOR VERGATA

Sede legale: Viale Oxford, 81 – 00133 Roma

- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: affidamento del Servizio di supporto antincendio, necessario all'aggiornamento della SCIA nel rispetto dei termini di cui al D.M. 19/03/2015;
- Importo del contratto: € 33.161,36 Inarcassa 4% e IVA 22% incluse;
- Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023 in favore dell'operatore economico Ing. Andrea Sepigni;
- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti.

RILEVATO, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in primo luogo per il suo valore, distante dalla soglia comunitaria;

APPURATO:

- che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è suddivisibile in lotti;
- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del D.lgs. 36/2023 nella misura di € 40,00 trattandosi di affidamento di valore superiore a € 40.000 ed inferiore a € 150.000,00 IVA esclusa;

TENUTO CONTO CHE gli affidamenti diretti, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

PRECISATO CHE:

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;

Fondazione PTV POLICLINICO TOR VERGATA

Sede legale: Viale Oxford, 81 – 00133 Roma

- non verrà richiesta la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;

DATO ATTO CHE, per quanto riguarda la definizione degli oneri derivanti dal presente provvedimento, gli stessi, pari e complessivi ad € 33.161,36 Inarcassa 4% e Iva 22% incluse andranno a gravare sul seguente sottoconto e per l'esercizio di seguito indicato:

Sottoconto	Descrizione	2024
502020119000	Altri Servizi non sanitari da privati	€ 33.161,36

ACQUISITA da parte del responsabile della struttura proponente assegnataria dello stanziamento di budget, l'attestazione, tramite la sottoscrizione riportata in frontespizio, che gli oneri di cui al presente atto - così come sopra individuati nel dispositivo unitamente ai sotto-conti economici di rispettivo riferimento: - non comportano alcuno scostamento rispetto al budget di assegnazione di cui alla DDG n. 1510 del 29/12/2023 ad oggetto "Proposta di Bilancio Economico Preventivo (BEP) per l'esercizio 2024 ai sensi dell'art. 25 del d.lgs. n. 118/2021 e ss.mm.ii." approvato dal CdA nella seduta del 30/12/2023;

DATO ATTO CHE come previsto dal Regolamento approvato dal PTV con Deliberazione n.1085 del 21/09/2023, trattandosi di affidamento inferiore a € 60.000,00 non si provvede all'accantonamento dei fondi per le funzioni tecniche, ex art. 45 del D.Lgs. 36/2023;

CONSIDERATO CHE ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, avvalendosi della Piattaforma Telematica S.TEL.LA è stato acquisito il seguente CIG B21F10CF48;

VALUTATO positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza;

VISTO il parere del Direttore Sanitario e del Direttore Amministrativo in frontespizio riportato, formulato per quanto di rispettiva competenza;

DELIBERA

per i motivi e le valutazioni sopra riportate, che formano parte integrante del presenta atto:

1. di autorizzare, l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. b) D.Lgs. 36/2023, del "Servizio di ingegneria e architettura finalizzato alla progettazione antincendio per l'aggiornamento della SCIA", per un importo complessivo pari a € 26.136,00 oltre Inarcassa 4% e IVA 22% e, dunque, pari a € 33.161,36 Inarcassa e IVA incluse a favore dell'Ing. Andrea Sepigni;
2. di far gravare gli oneri economici di cui al punto 1 per complessivi € 33.161,36 Inarcassa 4% e IVA 22% incluse sul seguente sottoconto, per l'esercizio di seguito indicato:

Sottoconto	Descrizione	2024
502020119000	Altri Servizi non sanitari da privati	€ 33.161,36

dando atto che:

- gli oneri relativi all'esercizio 2024 per l'affidamento di cui al punto 1 non comportano alcuno scostamento rispetto al budget di assegnazione di cui alla DDG n. 1510 del 29/12/2023 ad oggetto "Proposta di Bilancio Economico Preventivo (BEP) per l'esercizio 2024 ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs n. 118/2011 e ss.mm.ii." approvato dal CDA nella seduta del 30/12/2023";
- trattandosi di affidamento inferiore a € 60.000,00 non si provvede all'accantonamento dei fondi per le funzioni tecniche, ex art. 45 del D.Lgs. 36/2023 come da Regolamento approvato dal PTV con Deliberazione n.1085 del 21/09/2023;

Fondazione PTV POLICLINICO TOR VERGATA

Sede legale: Viale Oxford, 81 – 00133 Roma

3. di nominare la Dott.ssa Valentina Abbatini, Assistente Amministrativo presso la UOC Acquisizione forniture, servizi e lavori, quale Responsabile Unico del Progetto di cui al punto 1;
4. di dare atto che, il RUP, a seguito del ricevimento di apposita dichiarazione di disponibilità da parte dell'Ing. Salvatore Carocci, afferente alla UOC Progettazione Sviluppo e Gestione del Patrimonio, nomina lo stesso quale DEC deputato alla verifica del corretto adempimento delle prestazioni oggetto dell'affidamento di cui al punto 1;
5. ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, avvalendosi della Piattaforma Telematica STELLA è stato acquisito il seguente CIG B21F10CF48;
6. di provvedere, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., alla pubblicazione del presente provvedimento sulla sezione "Amministrazione trasparente" del sito internet della Fondazione PTV.

La presente deliberazione prevede n.1 allegato di n. pag.2:

- Allegato 1: Offerta economica Ing. Andrea Sepigni.

La presente deliberazione è posta in pubblicazione all'Albo pretorio on line sul sito web istituzionale aziendale www.ptvonline.it per quindici giorni consecutivi ed è resa disponibile, tramite canale telematico, al Collegio dei Revisori dei conti.

Il Commissario Straordinario
ISABELLA MASTROBUONO

Dott. Ing. Andrea Sepigni

Cell.: 328.3478506 Pec: a.sepigni@pec.ording.roma.it E-mail: a.sepigni@gmail.com Indirizzo: Lungotevere delle Navi 22 – 00196 Roma

Roma, 10/06/2024

Spett.le **PTV - Policlinico Tor Vergata -
Viale Oxford, 81 - 00133 Roma**

Alla c.a. Dott. F. Quagliariello

Oggetto. Offerta per la progettazione antincendio per l'edificio del Policlinico Universitario di Tor Vergata in Roma (PTV): progettazione antincendio in variante per alcuni compartimenti.

In seguito alla Vs gentile richiesta di un'offerta per quanto in oggetto, Vi sottoponiamo la seguente proposta.

Questa proposta economica riguarda le attività presenti nel PTV nelle quali sono state rilevate variazioni distributive e di destinazione d'uso rispetto alle planimetrie del progetto e della SCIA antincendio presentata ai VV.F. Tali ambienti sono sinteticamente i seguenti:

1. Locali RMN G-SCAN
2. Locali al piano -1 (q.-4,40) della torre 9
3. Locali visitatori in torre 6 piano 6°, in torre 8 piano terra, 1° e 2°;
4. Locali visitatori, ex nido e day hospital in torre 6 piano 4°;
5. Magazzino economale
6. Nuovi depositi nel BOA, BOB, TI, DS

Allo scopo di adeguare il PTV alla normativa antincendio vigente, è necessario procedere alla progettazione antincendio di riordino delle parti su indicate che permetteranno la ripresentazione della SCIA antincendio. In questa fase saranno quindi messi in evidenza gli eventuali adeguamenti necessari a rendere gli ambienti conformi alla normativa e quindi approvabili dai VV.F.

L'approccio normativo su cui ci si baserà sarà quello del D.M. 19/03/2015 per il quale l'adeguamento può avvenire secondo scadenze temporali stabilite.

Natura dei servizi

Premesso che il PTV ha ottenuto numerosi verbali di visita favorevoli da parte dei VV.F. dal momento della sua apertura, si intende procedere alla suddetta analisi nel seguente modo.

- 1) Esame della documentazione esistente, consistente in:
 - a. progetti antincendio approvati ed eventuali successive modifiche ed integrazioni;
 - b. comunicazioni scritte e verbali di sopralluogo dei VV.F.;
 - c. documentazioni presentate a supporto dei sopralluoghi già avvenuti da parte dei VV.F., ecc.
- 2) Sopralluoghi ulteriori in tutti gli ambienti su elencati.
- 3) Preparazione della relazione tecnica per i VV.F. sull'osservanza dei criteri generali di sicurezza, tramite l'individuazione dei pericoli di incendio e la descrizione delle misure di prevenzione e protezione antincendio da adottare per ridurre i rischi (valutazione dei rischi di incendio).
- 4) Preparazione degli elaborati grafici da presentare ai VV.F. che accompagnano la relazione tecnica di progetto. Gli elaborati non costituiscono il progetto esecutivo delle singole opere antincendio ma consentono l'identificazione e la collocazione delle stesse proprio per una eventuale successiva opera di progettazione esecutiva, esclusa dalla presente offerta.
- 5) Contatti con i preposti dei VV.F. per lo studio delle pratiche in corso

Dott. Ing. Andrea Sepigni

Cell.: 328.3478506 Pec: a.sepigni@pec.ording.roma.it E-mail: a.sepigni@gmail.com Indirizzo: Lungotevere delle Navi 22 – 00196 Roma

- 6) Collazionamento e presentazione delle pratiche che saranno da noi seguite durante l'analisi da parte dei VV.F.
- 7) A parere ottenuto, relazione con indicazione degli eventuali lavori di adeguamento richiesti dai VV.F. e necessari dal punto di vista antincendio

Compensi

Il calcolo della parcella riguarda l'impegno professionale per quanto sopra indicato, basato sul monte ore determinato tramite i parametri riportati nelle "Linee guida per le prestazioni di ingegneria antincendio, gruppo di lavoro GTT.4 CNI_23 – 03/07/2019" – di cui alla Circolare del Consiglio Nazionale Ingegneri n. 428/XIX del 01/10/2019 e dalle tariffe di cui all'Art. 6 del Decreto Ministeriale 17 giugno 2016 (profilo Tecnico Senior abilitato dal Ministero dell'Interno a svolgere l'attività oggetto della presente offerta – costo orario € 75,00). I costi per la sicurezza ai sensi del D.lgs. n.81/2008 sono inclusi nell'ammontare dell'offerta in ragione dell'1%.

Importo totale proposto, comprensivo di sconto: **€ 26.136,00** come da calcolo allegato

Inclusioni

Oltre a quanto sopra indicato, sono inclusi nel presente preventivo:

- ☐ le retribuzioni dei collaboratori, professionisti del settore
- ☐ le spese dirette e indirette per quanto sopra
- ☐ le trasferte presso l'attività

Esclusioni

Sono esclusi dal presente preventivo:

- ☐ il reperimento di tutta la documentazione riguardante le precedenti comunicazioni/autorizzazioni/progetti dei VV.F.
- ☐ i rilievi architettonici, impiantistici ed antincendio in formato dwg di tutte le attività/impianti (singoli e nel loro complesso) che sarà Vs cura fornire;
- ☐ misurazioni specifiche di parametri tecnici
- ☐ l'effettuazione di lavori, saggi e quant'altro necessario al rilevamento puntuale della situazione attuale
- ☐ gli oneri per i servizi a pagamento dei VV.F.
- ☐ l'IVA, l'INARCASSA ed altri oneri riflessi
- ☐ quant'altro non compreso nell'offerta

Pagamenti

- 20% alla data dell'incarico.
- 80% alla presentazione del progetto antincendio ai VV.F.

Validità dell'offerta

30 giorni dalla data della presente.

Ing. Andrea Sepigni
