

DELIBERAZIONE

N° 411 del 29/03/2024

Struttura proponente UOC ACQUISIZIONE FORNITURE, SERVIZI E LAVORI	Proposta n. 470 (Digitale) del 28/03/2024
Oggetto: PNRR - approvazione certificato di regolare esecuzione dei lavori finalizzati alla realizzazione della “Centrale Operativa Territoriale” e dichiarazione di entrata in funzione - CUP: E84E22000070001 - CIG lavori: 9699370D52	
A CURA DELLA STRUTTURA PROPONENTE <i>Il Direttore, a seguito dell'istruttoria effettuata, con la sottoscrizione del presente atto, <u>ATTESTA CHE</u>, come meglio riportato nel preambolo e nel dispositivo deliberativo:</i> <ul style="list-style-type: none">• <i>L'atto è legittimo e utile per il pubblico servizio;</i>• <i>Gli incrementi patrimoniali, così come riportati nel dispositivo, sono valorizzati in relazione agli effetti previsti dall'art. 29 del D.Lgs. 118/2011</i> <p>Gli incrementi patrimoniali di cui al presente atto sono coperti da idonea fonte di finanziamento in conto capitale</p> <p>L'estensore Aida Guerrieri Data 28/03/2024</p> <p>Responsabile del Procedimento: Salvatore Carocci Data 28/03/2024</p> <p>Il Direttore Francesco Quagliariello Data 28/03/2024</p>	
A CURA DEL DIRETTORE UOC RISORSE ECONOMICHE E FINANZIARIE <i>Il Direttore, con la sottoscrizione del presente atto:</i> <u>ATTESTA</u> che gli incrementi patrimoniali di cui al presente atto, così come riportati e valorizzati nel dispositivo a cura della struttura Proponente, sono correttamente imputati sui conti/sottoconti economici/patrimoniali ivi indicati. <u>CONFERMA</u> che gli incrementi patrimoniali di cui al presente atto sono coperti da idonea fonte di finanziamento in conto capitale	
Il Direttore Stefano Piccari Data 28/03/2024	
Parere Direttore Amministrativo <i>Favorevole</i> Francesco Quagliariello 28/03/2024	Parere Direttore Sanitario <i>Favorevole</i> Andrea Magrini 29/03/2024
Il Direttore Generale f.f	<i>Firmato Andrea Magrini</i>
<i>La presente deliberazione si compone di n. 16 pagine, di cui n. 10 pagine di allegati, che ne formano parte integrante e sostanziale</i>	

Fondazione PTV

POLICLINICO TOR VERGATA

Sede legale: Viale Oxford, 81 – 00133 Roma

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO CHE con la Deliberazione della Giunta Regionale del Lazio 20 febbraio 2024, n. 90 recante “Commissariamento dell’Azienda Ospedaliera Universitaria Policlinico Tor Vergata, art. 8, comma 7 bis della Legge regionale 16 giugno 1994, n. 18 e s.m.i.” è stata stabilita nel 29 febbraio 2024 la data di decorrenza del commissariamento;

VISTO E RICHIAMATO il provvedimento deliberativo n. 297 del 29.02.2024 con il quale è stato individuato, ai sensi e per gli effetti dell’art. 3, comma 6, del D.Lgs. 502/92 e ss.mm.ii. e dell’art. 8 Legge Regione Lazio n. 18/1994 e ss.mm.ii., quale Direttore Generale vicario della Fondazione PTV e conseguentemente dell’Azienda Ospedaliera Universitaria Policlinico Tor Vergata, il Prof. Andrea Magrini, con decorrenza dal 29.02.2024 e sino alla nomina del Commissario straordinario;

VISTA la Circolare del Direttore Generale del PTV, Prot. n. 7972/2016 del 25/03/2016, che riporta le “DISPOSIZIONI in materia di redazione degli atti deliberativi a firma del Direttore Generale” e alla quale si fa integrale rinvio;

CONSIDERATO CHE:

- il PNRR, nell’ambito della Missione 6-Salute con la componente M6C1 – Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l’assistenza sanitaria territoriale, sostiene gli investimenti volti a rafforzare la capacità di erogazione di servizi e prestazioni sul territorio, destinati in modo particolare alla popolazione con cronicità, grazie al potenziamento e alla realizzazione di strutture territoriali, l’estensione dell’assistenza domiciliare, il coordinamento tra setting di cura al fine di garantire la continuità dell’Assistenza, lo sviluppo della telemedicina e una più efficace integrazione con i servizi socio-sanitari;
- la Regione Lazio, con Determinazioni n. 1005 del 30 dicembre 2021 ha provveduto ad approvare le tabelle relative agli interventi ed allegate alla DGR stessa, con la riserva di apportare eventuali modifiche a seguito della definizione delle effettive disponibilità delle quote derivanti dal PNRR;
- con particolare riferimento al PTV, con la citata DGR 1005/2021 sono individuati i seguenti investimenti:
 - **Investimento 1.2** Centrale Operativa Territoriale (COT) come e indicato alla riga 18 degli allegati 5 e 6 – elenco delle centrali operative territoriali del PSN e del PNRR – Superficie complessiva oggetto di interventi, 150 mq – Torre 8;
 - **Investimento 1.3** Ospedali di Comunità come indicato alla riga 6 degli allegati 9 e 10 – elenco degli Ospedali di Comunità del PSN e del PNRR Superficie complessiva oggetto di interventi, 2.280mq / Torre 8 (piano settimo o ottavo);

DATO ATTO CHE la Fondazione PTV:

- con Deliberazione n. 151 del 22/02/2022, ha approvato lo studio di fattibilità relativo all’intervento M6.C1 1.2.2 Implementazione di un nuovo modello organizzativo: Centrali operative territoriali: Realizzazione di una Centrale Operativa Territoriale presso la Fondazione PTV comprensivo di quadro economico;
- con Deliberazione n. 1440 del 21/12/2022, ha approvato il progetto di fattibilità tecnico- economica relativo all’intervento M6.C1 1.2.2 Implementazione di un nuovo modello organizzativo: Centrali operative territoriali: Realizzazione di una Centrale Operativa Territoriale presso la Fondazione PTV per un importo complessivo pari ad € 173.075,00 IVA inclusa;
- con Deliberazione n. 591 del 18/05/2023, ha affidato, ai sensi dell’art. 1 comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020 convertito in L. n. 120/2020 e s.m.e.i. i seguenti servizi:
 - all’operatore economico RTP Studio Cartolano S.r.l. mandanti Geologo Marco Conforti e Arch. Maurizio Giodice, il servizio del Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per la realizzazione della “Centrale Operativa Territoriale” presso il piano 7 di Torre 8, per un importo pari ad € 7.516,90 Inarcassa e IVA escluse e, dunque pari ad € 9.537,44 Inarcassa e IVA incluse – CIG: 98058256C6;
 - all’operatore economico Integrated Projects Management S.r.l., il servizio di verifica del Progetto

Fondazione PTV POLICLINICO TOR VERGATA

Sede legale: Viale Oxford, 81 – 00133 Roma

di Fattibilità Tecnico economica per la realizzazione della “Centrale Operativa Territoriale” presso una porzione del Piano 7 di Torre 8, per un importo pari ad € 871,18 Inarcassa e IVA esclusa e, dunque pari ad € 1.105,36 Inarcassa e IVA inclusa CIG: 9821991362;

- con Deliberazione n. 765 del 19/06/2023, ha autorizzato l’affidamento diretto, ai sensi dell’art. 1 comma 2, lett.a) del D.L. n. 76/2020 convertito in L. n. 120/2020 e s.m.e. in favore dell’operatore economico RTI Insel SpA – Burlando Franco Srl, l’appalto integrato comprensivo della progettazione esecutiva e dell’esecuzione dei lavori finalizzati alla realizzazione della “Centrale Operativa Territoriale” presso il Piano 7 di Torre 8 del PTV, per un importo complessivo pari a € 129.401,43 Inarcassa e IVA inclusa, CIG: 9699370D52, così come dettagliate:
 - **importo lavori:** € 105.109,05 IVA al 10% inclusa;
 - **oneri per la sicurezza:** € 15.548,83 IVA al 10% inclusa;
 - **progettazione esecutiva:** € 8.743,55 Inarcassa 4% e IVA al 22% inclusa;approvando contestualmente il progetto di fattibilità tecnico economico “rafforzato” ed il relativo Quadro Economico aggiornato a seguito dell’affidamento di cui sopra:
- con Deliberazione n. 1117 del 26/09/2023:
 - ha approvato il progetto esecutivo della Centrale Operativa Territoriale “COT” trasmesso dall’operatore economico RTI Insel S.p.A/ Burlandi Franco Srl, verificato da parte del RUP, Ing. Alessandra Barbacci;
 - ha autorizzato l’affidamento diretto, ai sensi dell’art. 1 comma 2 lettera a) del D.L. 76/2020 convertito in L. 120/2020 e s.m.e. i., la Direzione Lavori, in favore dell’operatore economico RTP Studio Cartolano Srl mandanti Geologo Marco Conforti e Arch. Maurizio Giodice, per un importo complessivo pari ad € 9.593,28 Inarcassa e IVA escluse e, dunque, pari ad € 12.171,95 Inarcassa ed IVA inclusa;
- con Deliberazione n. 258 del 27/02/2024 si è provveduto alla rettifica parziale delle Deliberazione n. 765/2023 nella quale per mero errore materiale era stato indicato il CIG 9699370D51, in luogo del corretto CIG 9699370D52;

CONSIDERATO CHE:

- per l’avvio dell’esercizio della COT è necessario presentare ai competenti uffici dei VVFF la SCIA Antincendio;
- gli oneri relativi alla presentazione della SCIA sono inclusi nel Quadro Economico di cui alla Deliberazione n.765/2023;

CONSIDERATO ANCORA CHE in data 27/03/2024, è stata firmata da parte del Direttore Generale f.f. la “Dichiarazione di entrata in funzione della COT” (Allegato 2);

VISTA la relazione sul conto finale ed il Certificato di Regolare Esecuzione (Allegato 1) redatto e sottoscritto in data 26/03/2024 dalla Direzione Lavori, Ing. Domenico Cartolano dall’impresa Appaltatrice Insel Spa e dall’Ing. Salvatore Carocci, Assistente al RUP t.a. Ing., Alessandra Barbacci e successivamente trasmesso alla UOC Acquisizione Forniture, servizi e lavori in data 27/03/2024, nel quale vengono descritte le vicende relative all’esecuzione dei lavori e si dà evidenza del valore complessivo dell’appalto pari ad € 156.912,93 Inarcassa e IVA inclusa, così suddiviso:

- progettazione: €6.891,20 Inarcassa e IVA esclusa e, dunque pari a € 8.743,56 Inarcassa e IVA inclusa;
- lavori: € 134.699,43 IVA esclusa e, dunque pari a € 148.169,37 IVA inclusa;

RITENUTO PERTANTO:

- approvare il Certificato di Regolare Esecuzione (Allegato 1);
- di autorizzare il RTI Insel SpA – Burlandi Franco Srl, all’emissione della fattura conclusiva relativa all’affidamento dell’appalto integrato comprensivo della progettazione esecutiva e dell’esecuzione dei lavori finalizzati alla realizzazione della “Centrale Operativa Territoriale” presso il Piano 7 di Torre 8 del

Fondazione PTV POLICLINICO TOR VERGATA

Sede legale: Viale Oxford, 81 – 00133 Roma

PTV, per un importo complessivo a saldo dei lavori, così come indicato nel conto finale, pari a € 47.499,43 Inarcassa 4% e IVA al 10% esclusa e, dunque, pari a € 52.249,37 Inarcassa e IVA inclusa, oltre all'importo della progettazione esecutiva pari a € 6.891,20 Inarcassa e IVA esclusa e, dunque pari a € 8.743,56 Inarcassa e IVA inclusa;

- approvare conseguentemente il quadro economico finale che risulta essere il seguente:

PTV POLICLINICO TOR VERGATA	
MISSIONE 6C1- Investimento 1.2 – Casa come primo luogo di cura e telemedicina	
SCHEMA INTERVENTO	N. 18 (progressivo DGR n. 1005 del 30/12/2021)
QUADRO ECONOMICO FINALE	
A) LAVORI	
A.1) Importo dei lavori lordo da conto finale	€ 159.476,35
A.1) Importo dei lavori ribassato	€ 120.564,13
A.2) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 14.135,30
Importo totale A)	€ 134.699,43
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1) Attrezzature, arredi e forniture	€ 16.000,00
B.2) Indagini e prove di laboratorio	€ -
B.3) Spese tecniche	
B.3a) Progettazione	€ 6.891,20
B.3b) Supporto al RUP	€ -
B.3c) Verifica del progetto (art. 26, d.lgs. 50/2016)	€ 871,18
B.3d) Collaudo (tecnico-amministrativo, statico, tecnico funzionale degli impianti)	€ -
B.3e) Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione e Direzione lavori	€ 17.295,09
B.3f) Contributo previdenziale (4 %) su spese tecniche	€ 1.002,30
Totale B.3)	€ 26.059,78
B.4) Art. 113, d.lgs. 50/2016 (incentivi funzioni tecniche interne esclusa la quota del 20% per beni strumentali)	€ 2.682,01
B.5) Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)	€ -
B.6) Spese per commissione giudicatrici (IVA inclusa)	€ -
B.7) Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	€ -
B.8) Spese per allacci / presentazione pratiche edilizie	€ 810,00
B.9) Imprevisti	€ -
B.10) IVA	
B.10a) IVA su lavori e imprevisti	€ 13.469,94
B.10b) IVA su attrezzature, arredi e forniture	€ 3.520,00
B.10c) IVA su indagini e prove di laboratorio	€ -
B.10d) IVA su spese tecniche	€ 5.733,15
Totale B.10)	€ 26.215,10
Importo totale B)	€ 68.274,88
IMPORTO TOTALE A) + B)	€ 202.974,31
Economie residue ribasso di gara	€ 1.685,91
IMPORTO FINANZIAMENTO aggiornato art. 26	€ 204.660,22

- provvedere al pagamento dei richiesti diritti per la presentazione della SCIA ai competenti uffici per € 540,00;

Fondazione PTV POLICLINICO TOR VERGATA

Sede legale: Viale Oxford, 81 – 00133 Roma

VISTO:

- il D.Lgs 2310612011 n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 0510512009, n. 42";
- l'art. 29, comma 1, lett. c) del citato D.Lgs 2310612011 n. 118 che definisce la modalità di finanziamento degli investimenti acquistati con contributi in conto capitale;

TENUTO CONTO che l'incremento patrimoniale del presente atto - così come individuato nel dispositivo coperto per € 156.912,93 Inarcassa e IVA inclusa con il finanziamento in conto capitale stanziato dalla Regione Lazio con DGR n. 1005/2021, integrata dal contributo MEF;

VERIFICATO CHE, ai sensi dell'art. 29, comma 1, lett. c) del citato D.Lgs. 23/06/2011 n. 118 che:

- per quanto riguarda la definizione del suddetto incremento patrimoniale lo stesso è quantificabile IVA di legge inclusa in € 156.912,93 Inarcassa e IVA inclusa e verrà iscritto sul sottoconto 101010701000 "Migliorie su beni di terzi" per l'anno 2024;
- con riferimento agli oneri di cui all'ammortamento, questi saranno iscritti in rate costanti a far data dall'esercizio 2024 sul sottoconto economico 510010106000 – Ammortamenti miglione su beni di terzi – e nel corrispondente sottoconto patrimoniale 101010702000 - Fondo ammortamento miglione di terzi, secondo il piano di ammortamento;
- con riferimento alla sterilizzazione degli oneri di ammortamento, questi verranno iscritti sul sottoconto 407020101000 - Quota imputata all'esercizio dei finanziamenti per investimento da Regione in quote costanti secondo il piano di ammortamento e, come contropartita, nel sottoconto 201020501000 Finanziamento da Regione per investimenti;

VERIFICATO CHE, per quanto riguarda la definizione degli oneri pari a € 540,00 derivanti dal presente provvedimento gli stessi graveranno, a valere sull'esercizio 2024, sul sottoconto 509030203000 - altri oneri diversi di gestione;

DATO ATTO CHE gli oneri relativi all'applicazione degli incentivi di cui all'art. 113 del Codice sono già stati previsti nella Deliberazione n. 591/2023, 765/2023 e 1117/2023 e saranno oggetto di ripartizione a favore del personale individuato;

ACQUISITA da parte del responsabile della struttura proponente assegnataria dello stanziamento di budget, l'attestazione, tramite la sottoscrizione riportata in frontespizio, che gli oneri di cui al presente atto - così come sopra individuati nel dispositivo unitamente ai sotto-conti economici di rispettivo riferimento – non comportano alcuno scostamento rispetto al budget di assegnazione di cui alla DDG n. 1510 del 29/12/2023 ad oggetto "Proposta di Bilancio Economico Preventivo (BEP) per l'esercizio 2024 ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs n. 118/2021 e ss.mm.ii." approvato dal CdA nella seduta del 30/12/2023;

PRESO ATTO che il Dirigente/Responsabile proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è legittimo e utile per il servizio pubblico;

VISTO il parere del Direttore Sanitario f.f. e del Direttore Amministrativo in frontespizio riportato, formulato per quanto di rispettiva competenza;

DELIBERA

per i motivi e le valutazioni sopra riportate, che formano parte integrante del presente atto:

1. di approvare il Certificato di regolare esecuzione (Allegato 1), relativo all'affidamento dell'appalto integrato comprensivo della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori finalizzati alla realizzazione della "Centrale Operativa Territoriale" presso il Piano 7 di Torre 8 del PTV, per un importo complessivo pari a € 148.169,37 IVA e Inarcassa esclusa e, dunque pari, a € 156.912,93 Inarcassa e IVA inclusa;

Fondazione PTV POLICLINICO TOR VERGATA

Sede legale: Viale Oxford, 81 – 00133 Roma

2. di prendere atto che in data 27/03/2024 è stata firmata dal Direttore Generale f.f. la “Dichiarazione di entrata in funzione della COT” (Allegato 2);
3. di prendere atto che il GIG da applicare di cui alla Deliberazione n. 765/2023 è 9699370D52;
4. di autorizzare il RTI Insel SpA – Burlandi Franco Srl, all’emissione della fattura per un importo complessivo pari a € 47.499,43 IVA al 10% esclusa e, dunque, pari a € 52.249,37 Inarcassa e IVA inclusa, come dettagliamene descritto nell’Allegato 1;
5. di autorizzare il RTI Insel SpA – Burlandi Franci Srl, all’emissione della fattura per la progettazione esecutiva pari a € 6.891,20 Inarcassa e IVA esclusa e, dunque pari a € 8.743,56 Inarcassa e IVA inclusa;
6. di dare atto che gli oneri relativi all’applicazione degli incentivi di cui all’art. 113 del Codice sono già stati previsti nella Deliberazione n. 591/2023, 765/2023 e 1117/2023 e saranno oggetto di ripartizione a favore del personale individuato;
7. di autorizzare il pagamento dei diritti per la presentazione della SCIA ai competenti uffici per un importo complessivo pari a € 540,00 che andrà a gravare sul sottoconto 509030203000 - *altri oneri diversi di gestione*, per l’anno 2024 e di dare mandato alla UOC Risorse Economiche e Finanziarie di effettuare il pagamento;
8. di autorizzare l’incremento patrimoniale complessivo pari ad € 156.912,93 Inarcassa e IVA inclusa, coperti con in finanziamento in conto capitale stanziato stanziato dalla Regione Lazio con DGR. n. 1005/2021, e verrà iscritto sul sottoconto 101010701000 – *Migliorie su beni di terzi*, per l’anno 2024;
9. di dare atto che:
 - con riferimento agli oneri di cui all’ammortamento, questi saranno iscritti in rate costanti a far data dall’esercizio 2024 sul sottoconto economico 510010106000 – *Ammortamenti migliorie su beni di terzi* – e nel corrispondente sottoconto patrimoniale 101010702000 - *Fondo ammortamento migliorie di terzi*, secondo il piano di ammortamento;
 - con riferimento alla sterilizzazione degli oneri di ammortamento, questi verranno iscritti sul sottoconto 407020101000 - *Quota imputata all'esercizio dei finanziamenti per investimento da Regione* in quote costanti secondo il piano di ammortamento e, come contropartita, nel sottoconto 201020501000 *Finanziamento da Regione per investimenti*;
10. di dare atto che detti oneri non comportano per l'anno 2024 alcuno scostamento rispetto al budget di assegnazione di cui alla DDG n. 1510 del 29/12/2023 ad oggetto “*Proposta di Bilancio Economico Preventivo (BEP) per l'esercizio 2024 ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs n. 118/2021 e ss.mm.ii.*” approvato dal CdA nella seduta del 30/12/2023;
11. di dare mandato al RUP per tutte le incombenze amministrative;

La presente deliberazione è composta di n. 2 allegati così formati:

- Allegato 1 – Certificato di Regolare esecuzione, costituito da n. 6 pagg.;
- Allegato 2 – Dichiarazione di entrata in funzione della COT”, costituito da n.4 pagg.;

La presente deliberazione è posta in pubblicazione all’Albo pretorio *online* sul sito *web* istituzionale aziendale www.ptvonline.it per quindici giorni consecutivi ed è resa disponibile, tramite canale telematico, al Collegio dei Revisori.

ANDREA MAGRINI
Il Direttore Generale f.f.

**PROGETTO DI REALIZZAZIONE DI UNA CENTRALE OPERATIVA
TERRITORIALE AL PIANO 7 DELLA TORRE 8 DEL
POLICLINICO TOR VERGATA, Viale Oxford, 81 – 00133 Roma
DIREZIONE LAVORI**

REGIONE: Lazio

PROVINCIA DI: Roma

COMUNE DI Roma

STAZIONE APPALTANTE: Fondazione Policlinico Tor Vergata

LAVORI DI: Realizzazione COT Centrale Operativa Territoriale presso torre 8 Piano 7°

IMPRESA: Insel S.p.A./ Burlandi Franco S.r.l.

CONTRATTO: Repertorio n. 550405/2023

RELAZIONE SUL CONTO FINALE

(art. 14 comma 1 lettera e) D.M. n. 49/2018)

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(art. 102 D.Lgs n. 50/2016)

La stazione appaltante affidava tramite contratto di appalto integrato comprensivo della progettazione esecutiva e della esecuzione dei lavori in intestazione all'Associazione Temporanea di Imprese Insel S.p.A. / Burlandi Franco S.r.l.

1. Dati sulla dinamica progettuale e contrattuale dell'opera

1.2 Progetto originario.

Il progetto è stato redatto a cura di Insel S.p.A. / Burlandi Franco S.r.l. con Deliberazione n. 765/2023 il PTV ha autorizzato l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2, lett. a) del D.L. n.76/2020 convertito in L. n. 120/2020 e s.m.e in favore dell'operatore economico RTI Insel S.p.A/ Burlandi Franco S.r.l., per la realizzazione dell'appalto integrato comprensivo della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori finalizzati alla realizzazione della "Centrale Operativa Territoriale" presso il Piano 7 di Torre 8 del PTV, ed è stato approvato con delibera 1117 del 26/09/2023.

1.3 Finanziamento.

L'opera è stata finanziata con fondi PNRR, Missione 6 "SALUTE", Componente 1, Target 1.2.2 "COT".

1.4 Generalità dell'appaltatore.

A seguito di affidamento diretto in favore dell'operatore economico RTI Insel S.p.A./ Burlandi Franco S.r.l. per un importo complessivo pari ad € 126.393,75 che ha offerto un ribasso contrattuale sull'importo del 24,40%, e, quindi per un importo netto contrattuale di Euro 109.688,98 € di cui 14.135,30 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

1.5 Cauzione.

Ai sensi dell'art. 103 D. Lgs. N. 50/2016 e s.m.i. l'Impresa ha costituito deposito cauzionale definitivo mediante garanzia fideiussoria n. VH037903/DE emessa il 26/06/2023 da VHV Allgemeine Versicherung AG di € 4.674,23 – importo ridotto del 50% per possesso di certificazione conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9001:2015 e ulteriormente ridotto del 20% per possesso di certificazione ISO 14001:2015.

1.6 Contratto.

Il contratto è stato stipulato con Repertorio N. 550405/2023.

1.7 Somme autorizzate.

In definitiva, sulla scorta dei documenti amministrativi e contrattuali sopra richiamati, l'importo complessivo dell'opera ammonta a 109.688,98 € al netto del ribasso del 24,40 % sul costo previsto di cui 14.135,30 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

1.8 Sub Appalti

In base alle richieste dell'esecutori ed in conformità a quanto previsto dal bando e dalla normativa vigente sono stati autorizzati i seguenti subappalti:

- L'impresa non fatto ricorso al Sub Appalto.

2. Andamento temporale dei lavori

2.1 Consegna dei lavori.

I lavori sono stati consegnati con apposito verbale in data 16/10/2023.

2.2 Ai sensi dell'art. 6 del capitolato speciale d'appalto i lavori dovevano concludersi entro il 31/12/2023

Secondo quanto riportato nei documenti di gara e nel cronoprogramma attualizzato e condiviso tra impresa e committenza, il termine ultimo di fine lavoro è il 31/12/2023 in applicazione dell'art. 6 del capitolato speciale d'appalto;

2.3 Sospensione.

Non è stato fatto ricorso alla sospensione dei lavori.

2.4 Concessione di proroghe.

- per effetto della proroga 01 Prot. n. 20231229154554 il termine utile per l'ultimazione dei lavori indicati viene fissato al 31/01/2024;

2.5 Ultimazione dei lavori.

L'ultimazione dei lavori è avvenuta il 31/01/2024.

- Nel verbale di ultimazione lavori del 05 Febbraio 2024 venivano fatte alcune riserve il termine per l'esecuzione delle quali risulta essere il giorno 18/02/2024.

3. Ordini di servizio

Non è stato fatto ricorso a ordini di servizio.

4. Pagamenti in acconto

L'impresa non ha percepito pagamenti in acconto.

5. Conto finale e credito residuo dell'impresa

Il Conto Finale è stato redatto dal sottoscritto dal Direttore dei Lavori e riporta le seguenti previsioni economiche:

A) Importo netto dei lavori eseguiti	al netto del ribasso d'asta pari al 24.40 %	Euro	95.553,68 €
B) Di cui Somme per la sicurezza		Euro	14.135,30 €
C) Opere aggiuntive	al netto del ribasso d'asta pari al 24.40 %	Euro	25.010,45 €
	Somma	Euro	134.699,43 €

D) A dedurre i pagamenti già erogati:

1) 1^ certificato di pagamento in data 07/02//2024	Euro	87.200,00 €
	Totale	Euro 87.200,00 €

Resta un credito netto per l'impresa, comprensivo di svincolo ritenute 0,5%, di Euro 47.499,43 €

6. Confronto tra somme autorizzate e spesa

La minore/maggiore spesa tra somme autorizzate e spesa è pari a:

- Importo netto autorizzato dei lavori	Euro 109.688,98 €
- Importo del conto finale dei lavori	Euro 134.699,43 €

7. Opere Aggiuntive

Le opere aggiuntive autorizzate dalla Committenza tramite mail del 26/03/2024, consistono nella realizzazione di una controparete coibente su tutte le tamponature esterne e nell'installazione di un recuperatore di calore.

La controparte è un'opera di miglioramento energetico che interesserà l'intero piano, pertanto era prevista all'interno delle opere generali a servizio del piano da realizzarsi all'interno dell'appalto dell'OdC. Tuttavia si è preferito anticipare tale lavorazione per evitare disservizi nei locali della COT che verranno attivati a breve.

Il recuperatore si è reso necessario nelle more della realizzazione dell'OdC che occuperà il resto del Piano Settimo in quanto l'impianto di condizionamento della COT è stato pensato come facente parte di quello a servizio dell'intero piano, pertanto finché tale impianto non sarà realizzato è necessario un recuperatore per rendere fruibili gli ambienti della COT.

8. Accordi bonari

Durante l'esecuzione dei lavori non è stato necessario procedere ad alcun tentativo di accordo bonario ex art. 31 bis della L. 109/94 e succ. mod.

9. Riserve dell'impresa

L'impresa non ha firmato i verbali e gli atti contabili con riserva.

10. Andamento dei lavori

Dalla relazione del Direttore dei Lavori risulta che i lavori si sono svolti, in linea con le previsioni di progetto, delle perizie suppletive e gli ordini nonché le disposizioni impartite dalla Direzione Lavori. L'esecuzione delle opere si è svolta con regolarità e non si sono verificati incidenti di sorta o situazioni di impedimento tecnico tali da costituire elemento di rilievo ai fini delle lavorazioni in corso.

11. Penali e ritardi

Non sono state applicate penali per il ritardo nell'esecuzione dei lavori che sono stati completati entro i termini contrattuali previsti dalle relative proroghe concesse.

12. Obblighi assicurativi dell'impresa

L'impresa risulta in regola con gli enti previdenziali ed assicurativi.

13. Cessione dei Crediti

Alla data della presente relazione non è pervenuta alla direzione lavori alcuna comunicazione o notifica che l'impresa abbia ceduto l'importo dei crediti.

14. Figure tecniche impiegate nella esecuzione dei lavori:

- Ing. Alessandra Barbacci R.U.P
- Dr. Giovanni Donofrio RSPP (non presente)
- Ing. Salvatore Carocci DEC COT / REFERENTE UFFICIO TECNICO
- Ing. Domenico Cartolano D.L.
- Arch. Silvia Frezza Ufficio D.L.
- Arch. Silvia Frezza C.S.E.
- Marco Bruccoli PREPOSTO CAPOCANTIERE (non presente)
- P.I. Sandro Parroni *BURLANDI FRANCO srl* (impresa esecutrice, mandante RTI) RESPONSABILE TECNICO
- Gianni Frangella *BURLANDI FRANCO srl* (impresa esecutrice, mandante RTI) PREPOSTO

Con i presenti si è proceduto alla visita dei lavori a seguito delle verifiche di collaudo eseguite come di seguito riepilogate:

Report prove di collaudo

Del 19/02/2024

- Verifica a campione degli interruttori differenziali: Esito Positivo
- Verifica illuminamento degli ambienti: Esito Positivo
- Verifica impianto di condizionamento: Esito Positivo
- Verifica impianto di riscaldamento: Esito Positivo
- Verifica impianto di terra: Esito Positivo
- Verifica impianto illuminazione di emergenza: Esito Positivo
- Verifica complessiva attività eseguite: Esito positivo

Del 26/03/2024

- Verifica impianto antincendio: Esito Positivo

A seguito di quanto riportato nel verbale di ultimazione lavori:

Da un attento esame delle opere di cui trattasi, si è riscontrato che esse sono state eseguite con materiali e con modalità costruttive adeguate, a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali.

Conclusi vari riscontri di misure, si è rilevato che essi corrispondono esattamente a quelle riportate negli atti contabili. Per le lavorazioni non più visibili è stato fatto rinvio alla documentazione fotografica ed ai riscontri già effettuati in corso d'opera.

Il Responsabile unico del procedimento, in rappresentanza della stazione appaltante, presente alla visita, dichiara con il presente atto di assumere in consegna definitiva, a tutti gli effetti e senza riserva alcuna, salvo le garanzie di legge ed assicurative, tutte le opere, nessuna esclusa oggetto del presente atto.

VALUTAZIONI SULLA REGOLARE ESECUZIONE

Il sottoscritto Ing. Domenico Cartolano Direttore dei Lavori delle opere di cui trattasi considerato che:

- i lavori eseguiti dalla ditta appaltatrice Insel S.p.A. / Burlandi Franco S.r.l. corrispondono qualitativamente e quantitativamente al progetto approvato;
- le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere riscontrate in loco;
- i lavori risultano eseguiti con i materiali prescritti ed a perfetta regola d'arte;
- la contabilità dei lavori è stata regolarmente registrata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente

convenuti;

- eseguita la completa revisione tecnico-contabile, l'importo dei lavori, si conferma l'importo contrattuale;
- gli operai sono stati regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro con polizze come di seguito:

- Insel S.p.A.: INAIL di Roma Laurentino n° 4844090/79 con posizione assicurativa nr. 91071854
- Burlandi Franco S.r.l.: INAIL di Roma Tuscolano n° 5147971/80 con posizione assicurativa nr. 93120607-3 e 95118847-32

e non sono pervenute comunicazioni di inadempimento agli obblighi assicurativi, previdenziali ed assistenziali da parte degli istituti competenti, nei termini di legge.

CERTIFICA

che i lavori di realizzazione della Centrale Operativa Territoriale COT, presso il Piano 7, Torre 8, PTV - Roma

SONO STATI REGOLARMENTE ESEGUITI

dalla ditta appaltatrice Insel S.p.A. / Burlandi Franco S.r.l.

LIQUIDA

il credito liquido dell'impresa come segue:

Importo del conto finale dei lavori	Euro 134.699.43 €
Rest a credito liquido della ditta	Euro 47.499,43 € (diconsi quarantasettemilaquattrocentonovantanove/44)

che possono essere corrisposte all'impresa Insel S.p.A. / Burlandi Franco S.r.l. a saldo di ogni suo avere in dipendenza dei lavori eseguiti e salvo la superiore approvazione del presente atto da parte della stazione appaltante ai sensi dell'art. 209 del DPR n. 554/99. Il presente certificato è subordinato alle eventuali rettifiche che può apportare l'ufficio tecnico di revisione.

Roma li 26/03/2024

La DIREZIONE LAVORI
Ing. Domenico Cartolano



L'IMPRESA APPALTATRICE

Insel S.p.A. / Burlandi Franco S.r.l.

INSEL SpA
[Signature]

per il RUP t.a.

Ing. Alessandra Barbacci
Ing. Salvatore Carocci

[Signature]

ALLEGATO - Dichiarazione entrata in funzione COT

(a firma del Soggetto Attuatore delegato)

PREMESSA: Informazioni Progetto

MISSIONE: Missione 6 Salute

COMPONENTE: M6C1 Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale

INVESTIMENTO: M6C1 1.2 Casa come primo luogo di cura e telemedicina

SUB-INVESTIMENTO: M6C1 1.2.2 Implementazione delle Centrali operative territoriali (COT)

TARGET: M6C1-7

CUP: E84E22000070001

CODICE MISURA: M6C1 1.2.2

CODICE PRATT: 1000000099

TITOLO PROGETTO: Realizzazione della Centrale Operativa Territoriale presso il Piano 7 della Torre 8 del Policlinico Tor Vergata

CODICE CONVENZIONE: 2000048411

CODICE SOGGETTO ATTUATORE: POLICLINICO TOR VERGATA

Il sottoscritto, ANDREA MAGRINI, nato a Roma, il 02/01/1967, C.F. MGRNDR67A02H501N, in qualità di Direttore Generale f.f. della Fondazione PTV Policlinico Tor Vergata, in relazione al Progetto identificato in premessa, ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n. 445/2000 e quindi consapevole delle responsabilità di ordine amministrativo, civile e penale in caso di dichiarazioni mendaci, ex art. 76 del DPR medesimo,

DICHIARA CHE

- L'opera [COT del Policlinico Tor Vergata] è stata completata in conformità alle previsioni del Contratto Istituzionale di Sviluppo (CIS) per l'esecuzione e la realizzazione degli investimenti a regia finanziati nell'ambito del PNRR Missione 6 – Componente 1 sottoscritto tra il Ministero della Salute e la Regione Lazio e dei relativi allegati al CIS (Piano Operativo Regionale e *Action plan*), nelle condizioni minime di operatività per l'attivazione della stessa;
- L'opera è conforme, per le condizioni minime di operatività relative all'attivazione della stessa, ai requisiti previsti per il sub-investimento M6C1 1.2.2 Centrali operative

territoriali e per il conseguimento del *Target* europeo M6C1-7 descritti nell'Allegato alla Decisione di esecuzione del Consiglio relativa all'approvazione della valutazione del Piano per la ripresa e la resilienza dell'Italia (*Council Implementing Decision - CID*) e negli *Operational Arrangements* tra la Commissione europea e l'Italia, ovvero:

L'investimento previsto riguarda l'attivazione delle Centrali operative territoriali con la funzione di collegare e coordinare i servizi domiciliari con vari servizi territoriali, sociosanitari e ospedalieri e con la rete di emergenza. Ci si aspetta che le Centrali operative territoriali assicurino il monitoraggio da remoto dei dispositivi forniti ai pazienti, supportino lo scambio di informazioni tra gli operatori sanitari e costituiscano un punto di riferimento per i prestatori di assistenza e le esigenze dei pazienti. Il punto cruciale di questo intervento è l'entrata in funzione delle Centrali operative territoriali con la funzione di collegare e coordinare i servizi domiciliari con vari servizi territoriali, sociosanitari e ospedalieri e con la rete di emergenza, al fine di garantire la continuità, l'accessibilità e l'integrazione delle cure. Il meccanismo di verifica definito negli Operational Arrangements prevede che siano prodotte le seguenti evidenze documentali:

- a) Certificato di completamento e di entrata in funzione rilasciato in conformità alla legislazione nazionale.*
- b) Relazione di un ingegnere indipendente approvata dalla Regione o Provincia Autonoma responsabile dell'attuazione, che includa la giustificazione che le specifiche tecniche del progetto (o dei progetti) siano in linea con la descrizione dell'investimento e del Target presente nelle Council Implementing Decision (CID).*

— L'opera è conforme per le condizioni minime di operatività relative all'attivazione della stessa agli standard qualitativi, strutturali, tecnologici e quantitativi definiti dal Decreto Ministero della Salute 23 maggio 2022, n. 77 “Regolamento recante la definizione di modelli e standard per lo sviluppo dell'assistenza territoriale nel Servizio sanitario nazionale” e dalle altre normative nazionali e regionali di riferimento, tenuto conto anche degli orientamenti Agenas (“Le Centrali Operative Standard di servizio, modelli organizzativi, tipologie di attività ed esperienze regionali” - *Quaderno di Monitor 2022, Supplemento alla rivista semestrale Monitor*; “La Centrale Operativa Territoriale: dalla realizzazione all'attivazione” - *Quaderno di Monitor 2022, Supplemento alla rivista semestrale Monitor*).

- È stato assicurato, ai sensi dell'articolo 18 del Regolamento (UE) n. 241/2021, il perseguimento del principio di “non arrecare danno significativo agli obiettivi ambientali” (“*Do Not Significant Harm*” - DNSH) di cui all'articolo 17 del Regolamento (UE) n. 852/2020, così come chiarito dalla circolare n. 33 del 13 ottobre 2022 della Ragioneria Generale dello Stato, che ha aggiornato la “Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente” di cui alla Circolare n. 32 del 30 dicembre 2021.
- Per la realizzazione dell'intervento sono stati rispettati tutti i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra gli altri, il principio di parità di genere e l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani.
- È stato assicurato il rispetto di tutte le disposizioni previste dalla normativa europea e nazionale, con particolare riferimento a quanto previsto dal Regolamento (UE) n. 241/2021 e dal decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, come modificato dalla legge 29 luglio 2021, n. 108.
- È stato garantito il rispetto degli obblighi in materia di comunicazione e informazione previsti dall'art. 34 del Regolamento (UE) n. 241/2021.
- La documentazione comprovante il soddisfacente conseguimento di tutte le *Milestone* e di tutti i *Target* (nazionali ed europei) relativi al sub-investimento M6C1 1.2.2 Centrali operative territoriali per le condizioni minime di operatività relative all'attivazione della COT, e in particolare in relazione al *Target* europeo M6C1-7, è stata correttamente caricata nel sistema informativo ReGiS nella sezione relativa agli indicatori *target*.
- La documentazione inserita nel sistema informativo ReGiS è coerente rispetto al valore realizzato dichiarato del *Target* ed è idonea a confermare il soddisfacente conseguimento delle *Milestone/Target*, per le condizioni minime di operatività relative all'attivazione della COT, ivi inclusi i sub criteri indicati nella descrizione della misura e nella descrizione della *Milestone* o del *Target* in coerenza con l'*Annex CID* e con gli *Operational Arrangements*.
- Sono stati correttamente eseguiti, e superati con esito positivo, i controlli necessari ad assicurare la correttezza, affidabilità e completezza degli atti/procedure propedeutici al soddisfacente raggiungimento di *Milestone/Target* oggetto di rendicontazione (es. sulle procedure di selezione e/o di gara/affidamento).
- Tutti i collaudi e le verifiche richiesti sono stati eseguiti con esito positivo, conformemente alle normative vigenti, per le condizioni minime di operatività relative all'attivazione della stessa.

- Le attrezzature e le strutture necessarie al funzionamento del servizio sono state installate e sono operative, per le condizioni minime di operatività relative all'attivazione della stessa.
- Le eventuali procedure e autorizzazioni richieste da enti esterni per l'avvio del servizio sono state regolarmente ottenute, per le condizioni minime di operatività relative all'attivazione della stessa.
- La Centrale Operativa Territoriale del Policlinico Tor Vergata e i servizi connessi, per le condizioni minime di operatività relative all'attivazione della stessa, sono ufficialmente entrati in funzione a partire dal 28/03/2024.

Luogo e data

Nominativo e Firma digitale
del Soggetto Attuatore delegato
(Direttore Generale f.f.)

Roma, 27/03/2024

Prof. Andrea Magrini
