

DELIBERAZIONE

N° 9 del 04/01/2024

Struttura proponente UOC ACQUISIZIONE FORNITURE, SERVIZI E LAVORI	Proposta n. 868 (Digitale) del 27/12/2023
Oggetto: PNRR – Investimenti per la realizzazione di “Ospedali di Comunità” DGR 1005/2021 CUP: E84E22000080001 – Affidamento per il servizio di verifica della progettazione esecutiva (IPM SRL - € 27.310,79 Inarcassa e IVA inclusa - CIG: A02BECA68C) ed integrazione di servizi di ingegneria (RTP Studio Cartolano - € 67.672,27 Inarcassa e IVA inclusa - CIG Derivato: A02D023760).	
A CURA DELLA STRUTTURA PROPONENTE <i>Il Direttore, a seguito dell'istruttoria effettuata, con la sottoscrizione del presente atto, <u>ATTESTA CHE</u>, come meglio riportato nel preambolo e nel dispositivo deliberativo:</i> <ul style="list-style-type: none">• <i>L'atto è legittimo e utile per il pubblico servizio;</i>• <i>Gli incrementi patrimoniali, così come riportati nel dispositivo, sono valorizzati in relazione agli effetti previsti dall'art. 29 del D.Lgs. 118/2011</i> <p>Gli incrementi patrimoniali di cui al presente atto sono coperti da idonea fonte di finanziamento in conto capitale</p> <p>L'estensore Aida Guerrieri Data 27/12/2023</p> <p>Responsabile del Procedimento: Alessandra Barbacci Data 27/12/2023</p> <p>Il Direttore Francesco Quagliariello Data 28/12/2023</p>	
A CURA DEL DIRETTORE UOC RISORSE ECONOMICHE E FINANZIARIE <i>Il Direttore, con la sottoscrizione del presente atto:</i> <p><u>ATTESTA</u> che gli incrementi patrimoniali di cui al presente atto, così come riportati e valorizzati nel dispositivo a cura della struttura Proponente, sono correttamente imputati sui conti/sottoconti economici/patrimoniali ivi indicati.</p> <p><u>CONFERMA</u> che gli incrementi patrimoniali di cui al presente atto sono coperti da idonea fonte di finanziamento in conto capitale</p> <p>Il Direttore Stefano Piccari Data 29/12/2023</p>	
Parere Direttore Amministrativo <i>Favorevole</i> Francesco Quagliariello 29/12/2023	Parere Direttore Sanitario <i>Favorevole</i> Andrea Magrini 29/12/2023
Il Direttore Generale	<i>Firmato</i> Giuseppe Quintavalle
<i>La presente deliberazione si compone di n. 46 pagine, di cui n. 40 pagine di allegati, che ne formano parte integrante e sostanziale</i>	

Fondazione PTV POLICLINICO TOR VERGATA

Sede legale: Viale Oxford, 81 – 00133 Roma

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO CHE con deliberazione del Consiglio di Amministrazione assunta in data 26.02.2021, su designazione del Presidente della Regione Lazio con proprio Decreto n. T00026 del 25.02.2021 d'intesa con il Rettore della Università Tor Vergata, il Dott. Giuseppe Quintavalle è stato nominato Direttore Generale della Fondazione PTV Policlinico Tor Vergata e dell'Azienda ospedaliera universitaria PTV Policlinico Tor Vergata;

VISTA la Circolare del Direttore Generale del PTV, Prot. n. 7972/2016 del 25/03/2016, che riporta le “*DISPOSIZIONI in materia di redazione degli atti deliberativi a firma del Direttore Generale*” e alla quale si fa integrale rinvio;

PREMESSO CHE:

- in data 21/10/2022 è stato stipulato un Accordo Quadro tra Regione Lazio e l'operatore economico Integrated Projects Management S.r.l. per l'affidamento dei “Servizi di ingegneria ed architettura per le Aziende Sanitarie della Regione Lazio per gli investimenti finanziati dal PNRR e dal PNC per la realizzazione degli investimenti: “Case della Comunità”, “Ospedali di Comunità”, “Verso un Ospedale sicuro e sostenibile”, Lotto 16;
- la Fondazione PTV ha utilizzato l'Accordo Quadro stipulato con l'operatore economico sopracitato per emettere l'ordinativo di Fornitura relativo al servizio di verifica del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica per la realizzazione dell'intervento “Verso un Ospedale Sicuro e Sostenibile”;
- con Deliberazione n. 326 del 10/03/2023, ha autorizzato l'affidamento ai sensi dell'art. 1 comma 2, lett. a) del D.L. n.76/2020 convertito in L. n. 120/2020 e s.m.e i., della Trattativa Diretta 3462481, per lo svolgimento del servizio di verifica della progettazione definitiva dell'Ospedale di Comunità per le necessità della Fondazione PTV, in favore dell'operatore economico Integrated Projects Management S.r.l. per un importo complessivo pari ad € 34.950,90 IVA 22% e Inarcassa 4% escluse e, dunque pari ad € 44.345,70 Inarcassa e IVA 22% e Inarcassa 4%;
- è emersa la necessità di provvedere alla verifica del Progetto Esecutivo per la realizzazione di un “Ospedale di Comunità” presso il Piano 7 di Torre 8 della Fondazione PTV, servizio non ricompreso tra quelli indicati nell'Accordo Quadro sopracitato;

PREMESSO ANCORA CHE la Fondazione PTV:

- con Deliberazione n. 1424/22, ha autorizzato il recepimento dell'esito della Gara comunitaria centralizzata, a procedura aperta, suddivisa in 40 lotti, per l'affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura per le Aziende Sanitarie della Regione Lazio per gli interventi finanziati dal PNRR e dal PNC per la realizzazione degli investimenti: "case della comunità", "ospedali di comunità", "verso un ospedale sicuro e sostenibile" indetta dalla Regione Lazio con Determina n. G05117 del 29/04/2022 e aggiudicata con successiva Determina n.G12091 del 14/09/2022;
- che per il Lotto 20 Servizio di ingegneria ed architettura CDC/ODC per ASL ROMA 2 - ID Intervento: ASLRM2_CDC_ODC3 – CIG 91868436AB – è stato individuato quale operatore economico RTI Studio Cartolano Srl - Marco Conforti Geologo – Architetto Maurizio Giodice per un valore complessivo di aggiudicazione pari a € 760.754,00 IVA esclusa;
- ha autorizzato, conseguentemente, l'emissione Odf 29845 del 19/12/2022, per il Lotto 20 mediante la piattaforma STELLA della Regione Lazio per il valore pari a € 276.147,54 al netto dell'IVA e della percentuale Inarcassa dando atto che gli oneri complessivi sono, dunque, pari a € 350.376,00 a favore dell'operatore RTI Studio Cartolano Srl - Marco Conforti Geologo – Architetto Maurizio Giodice, a valere sui fondi in conto capitale stanziati dalla Regione Lazio con DGR n. 1005/2021;

PREMESSO ANCORA CHE con nota del 29/11/2023 in atti prot. 1165/23 (Allegato 1), l'Ing. Alessandra Barbacci, Direttore Vicario della UOC Progettazione, Sviluppo e Gestione del Patrimonio, ha comunicato che:

- è stata richiesta la disponibilità all'operatore economico Integrated Projects Management S.r.l. ad effettuare la verifica del Progetto Esecutivo per la realizzazione dell'Ospedale di Comunità, applicando

Fondazione PTV POLICLINICO TOR VERGATA

Sede legale: Viale Oxford, 81 – 00133 Roma

lo stesso ribasso effettuato nell'ambito dell'Accordo Quadro sopra citato;

- con nota in atti prot. 23259/2023 (Allegato 2), l'operatore Integrated Projects Management S.r.l., si è reso disponibile allo svolgimento del servizio richiesto, per un importo complessivo pari ad € 21.524,89 Inarcassa e IVA esclusa e, dunque pari ad € 27.310,79 Inarcassa e IVA inclusa;
- a seguito dell'approvazione del progetto definitivo dell'Ospedale di comunità, di cui alla deliberazione n. 792/23 è emersa la necessità di integrare i servizi di architettura ed ingegneria affidati al RTP Studio Cartolano con Odf 29845 del 19/12/2022, come meglio dettagliati nell'allegato Odf n. 2 (Allegato 3);

DATO ATTO CHE agli affidamenti relativi al PNRR si applica il D.Lgs. 50/2016;

VALUTATO, PERTANTO, NECESSARIO:

- procedere all'affidamento diretto, sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) del D.L. n.76/2020 convertito in L. n. 120/2020 e s.m.e. i. per i servizi di verifica del Progetto esecutivo per la realizzazione dell'"Ospedale di Comunità" presso il Piano 7 di Torre 8 della Fondazione PTV, in favore dell'operatore economico Integrated Projects Management S.r.l., per un importo pari a € 21.524,89 Inarcassa e IVA esclusa e, dunque pari ad € 27.310,79 Inarcassa e IVA inclusa - CIG: A02BECA68C - CUP: E84E22000080001;
- autorizzare, l'emissione dell'Ordinativo di Fornitura n. 2, per il Lotto 20 mediante la piattaforma STELLA della Regione Lazio per il valore pari a € 53.335,64 Inarcassa e IVA esclusa, e, dunque, pari a € 67.672,27 Inarcassa e IVA inclusa in favore dell'operatore RTI Studio Cartolano Srl - Marco Conforti Geologo – Architetto Maurizio Giodice, a valere sui fondi in conto capitale stanziati dalla Regione Lazio con DGR n. 1005/2021 – CIG Derivato: A02D023760;

VISTO, a tale riguardo, il D.Lgs 23/06/2011 n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 05/05/2009, n. 42" e, in particolare, l'art. 29, comma 1, lett. c) che definisce il trattamento contabile degli investimenti acquistati con contributi in conto capitale;

VISTO:

- il D.Lgs 23/06/2011 n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 05/05/2009, n. 42";
- il D.Lgs. 118/2011, art. 29, comma 1, lett. c) che definisce le modalità di finanziamento degli investimenti acquistati con contributi in conto capitale;

VISTA la casistica applicativa denominata "Documento n. 1 - La sterilizzazione degli ammortamenti", emessa in data 17 settembre 2012 dal Ministero della Salute e dal Ministero dell'Economia e delle Finanze;

TENUTO CONTO che l'incremento patrimoniale del presente atto – così come individuato nel dispositivo – è coperto per € 94.983,06 Inarcassa e IVA inclusa con il finanziamento in conto capitale stanziato dalla Regione Lazio con DGR n. 1005/2021;

TENUTO CONTO INOLTRE CHE, a seguito degli affidamenti oggetto del presente provvedimento, è stato aggiornato il Quadro Economico che risulta essere il seguente:

QUADRO ECONOMICO ASSESTATO - REALIZZAZIONE OSPEDALE DI COMUNITA' PRESSO IL POLICLINICO TOR VERGATA DI ROMA - Viale Oxford 81, 00133 Roma	
MISSIONE M6.C1 1.3	
SCHEDA INTERVENTO	N. 6 (progressivo DGR n. 1005 del 30/12/2021)
QUADRO ECONOMICO	
A) LAVORI	
A.1) Importo dei lavori lordo	€ 3.762.781,75

Fondazione PTV POLICLINICO TOR VERGATA

Sede legale: Viale Oxford, 81 – 00133 Roma

A.1) Importo dei lavori ribassato	€ 2.844.663,00
A.2) Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 85.471,13
Importo totale A)	€ 2.930.134,13
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1.1) Attrezzature, arredi e forniture	€ 713.714,15
B.1.2) Attrezzature, arredi e forniture: travi testaletto	€ 128.000,00
B.2) Indagini e prove di laboratorio	€ -
B.3) Spese tecniche	
B.3a1) Progettazione Definitiva, CSP	€ 156.380,06
B.3a2) Progettazione Esecutiva	€ 83.369,07
B.3b) Supporto al RUP	€ -
B.3c) Verifica del progetto (art. 26, d.lgs. 50/2016)	€ 56.475,79
B.3d) Collaudo (tecnico-amministrativo, statico, tecnico funzionale degli impianti)	€ 46.024,00
B.3e) Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, Direzione lavori e Servizi tecnici ai fini antincendio	€ 176.103,12
B.3f) Contributo previdenziale (4 %) su spese tecniche	€ 20.734,08
Totale B.3)	€ 539.086,12
B.4) Art. 113, d.lgs. 50/2016 (incentivi funzioni tecniche interne esclusa la quota del 20% per beni strumentali)	€ 84.807,47
B.5) Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)	€ -
B.6) Spese per commissione giudicatrici (IVA inclusa)	€ -
B.7) Spese per pubblicità, presentazione pratiche, notifiche (ANAC)	€ 1.000,00
B.8) Spese per allacci	€ -
B.9) Imprevisti	€ 41.192,24
B.10) IVA	
B.10a) IVA su lavori e imprevisti	€ 297.132,64
B.10b) IVA su attrezzature, arredi e forniture	€ 185.177,11
B.10c) IVA su indagini e prove di laboratorio	€ -
B.10d) IVA su spese tecniche	€ 118.598,95
Totale B.10)	€ 600.908,70
Importo totale B)	2.108.708,68 €
IMPORTO TOTALE A) + B)	€ 5.038.842,81
ECONOMIE DERIVANTI DAL RIBASSO DI GARA	€ 1.004.078,19
IMPORTO TOTALE FINANZIAMENTO	€ 6.042.921,00

VERIFICATO CHE, ai sensi dell'art. 29, comma 1, lett. c) del citato D.Lgs. 23/06/2011 n. 118 che:

- per quanto riguarda la definizione del suddetto incremento patrimoniale lo stesso è quantificabile IVA di legge inclusa in € 94.983,06 Inarcassa e IVA inclusa e verrà iscritto sul sottoconto 101010701000 "Migliorie su beni di terzi" per l'anno 2024;
- con riferimento agli oneri di cui all'ammortamento, questi saranno iscritti in rate costanti a far data dall'esercizio 2024 sul sottoconto economico 510010106000 – Ammortamenti migliorie su beni di terzi – e nel corrispondente sottoconto patrimoniale 101010702000 - Fondo ammortamento migliorie di terzi, secondo il piano di ammortamento;
- con riferimento alla sterilizzazione degli oneri di ammortamento, questi verranno iscritti sul sottoconto 407020101000 - Quota imputata all'esercizio dei finanziamenti per investimento da Regione in quote costanti secondo il piano di ammortamento e, come contropartita, nel sottoconto 201020501000 Finanziamento da Regione per investimenti;

DATO ATTO, ALTRESI', CHE con Deliberazioni n. 177 del 15/12/2021 e n. 1070 di pari data relative

Fondazione PTV POLICLINICO TOR VERGATA

Sede legale: Viale Oxford, 81 – 00133 Roma

rispettivamente alla Azienda Ospedaliera Universitaria e alla Fondazione PTV, entrambe aventi ad oggetto - approvazione accordi sindacali in merito all'adozione dei regolamenti recanti le norme per la ripartizione degli incentivi di cui all'art. 113 del d.lgs,vo 50/2016 "Forniture e Servizi" e "Lavori"- sono stati approvati i regolamenti per la ripartizione degli incentivi ex art. 113 comma 2 del Codice;

CONSIDERATO, PERTANTO, CHE per detti incentivi è stato individuato un apposito fondo per la successiva ripartizione degli stessi che andranno a gravare sugli specifici sottoconti, pari a € 896,87 (stanziamento del 2% sull'importo dell'affidamento per il servizio di verifica al netto dell'IVA pari ad € 44.843,53) e, precisamente:

- 516040605000 - € 717,50 (1,60% massimo destinato al personale);
- 516040605999 - € 179,37 (0,40% destinato all'accantonamento fondo PTV);

DATO ATTO CHE per la quota parte relativa alle funzioni tecniche di cui all' art. 113 comma 2 del d.lgs. n.50/2016 saranno oggetto di ripartizione a favore del personale individuato;

ACQUISITA da parte del Responsabile della Struttura proponente assegnataria dello stanziamento di budget, l'attestazione, tramite la sottoscrizione riportata in frontespizio, che gli oneri di cui al presente atto - così come sopra individuati nel dispositivo unitamente ai sotto-conti economici di rispettivo riferimento – non comportano alcuno scostamento rispetto al budget di assegnazione di cui alla Deliberazione n. 1089 del 21/09/2023 avente ad oggetto "Presa d'atto della DGR n. 476 del 10.08.2023 ad oggetto: "Approvazione del Bilancio Economico Preventivo (BEP) per l'esercizio 2023 degli Enti del S.S.R rientranti nel perimetro di consolidamento, della GSA e del Consolidato S.S.R. ai sensi dell'art. 32, c. 5 del D.Lgs 118/2011";

PRESO ATTO che il Dirigente proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è legittimo e utile per il servizio pubblico;

VISTO il parere del Direttore Sanitario e del Direttore Amministrativo in frontespizio riportato, formulato per quanto di rispettiva competenza;

DELIBERA

per i motivi e le valutazioni sopra riportate, che formano parte integrante del presente atto:

1. di autorizzare l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2, lett. a) del D.L. n.76/2020 convertito in L. n. 120/2020 e s.m.e i., i seguenti servizi di ingegneria in favore dell'operatore economico Integrated Projects Management S.r.l., per il servizio di verifica del Progetto esecutivo per la realizzazione dell'"Ospedale di Comunità" presso il Piano 7 di Torre 8 della Fondazione PTV, in favore dell'operatore economico Integrated Projects Management S.r.l., per un importo pari a € 21.524,89 Inarcassa e IVA esclusa e, dunque pari ad € 27.310,79 Inarcassa e IVA inclusa - CIG: A02BECA68C -. CUP: E84E22000080001;
2. autorizzare, l'emissione dell'Ordinativo di Fornitura n. 2, per il Lotto 20 mediante la piattaforma STELLA della Regione Lazio per il valore pari a € 53.335,64 Inarcassa e IVA esclusa, e, dunque, pari a € 67.672,27 Inarcassa e IVA inclusa in favore dell'operatore RTI Studio Cartolano Srl - Marco Conforti Geologo – Architetto Maurizio Giodice, a valere sui fondi in conto capitale stanziati dalla Regione Lazio con DGR n. 1005/2021 – CIG Derivato: A02D023760;
3. di autorizzare la ripartizione degli incentivi per le funzioni tecniche, ai sensi dell'art.113 comma 2 del Codice che, per l'affidamento di cui al punto 1, sono pari a € 896,87 e precisamente:
 - 516040605000 - € 717,50 (1,60% massimo destinato al personale);
 - 516040605999 - € 179,37 (0,40% destinato all'accantonamento fondo PTV);
4. di dare atto che per la quota parte relativa alle funzioni tecniche di cui all' art. 113 comma 2 del d.lgs. n.50/2016 saranno oggetto di ripartizione a favore del personale individuato;
5. di dare atto che l'incremento patrimoniale del presente atto – così come individuato nel dispositivo – è

Fondazione PTV POLICLINICO TOR VERGATA

Sede legale: Viale Oxford, 81 – 00133 Roma

coperto per € 94.983,06 Inarcassa e IVA inclusa con il finanziamento in conto capitale stanziato dalla Regione Lazio con DGR n. 1005/2021;

6. di dare atto che gli importi di cui al punto 1 andranno a gravare sul sottoconto e per l'esercizio di seguito indicato:

Sottoconto	Descrizione	2024
101010701000	Migliorie su beni di terzi	€ 94.983,06

dando atto che detti oneri:

- con riferimento agli oneri di cui all'ammortamento, questi saranno iscritti in rate costanti a far data dall'esercizio 2024 sul sottoconto economico 510010106000 – *Ammortamenti migliorie su beni di terzi* – e nel corrispondente sottoconto patrimoniale 101010702000 - *Fondo ammortamento migliorie di terzi*, secondo il piano di ammortamento;
 - con riferimento alla sterilizzazione degli oneri di ammortamento, questi verranno iscritti sul sottoconto 407020101000 - *Quota imputata all'esercizio dei finanziamenti per investimento da Regione in quote costanti secondo il piano di ammortamento e, come contropartita, nel sottoconto 201020501000 Finanziamento da Regione per investimenti*;
7. di dare atto che detti oneri non comportano per l'anno 2023 alcuno scostamento rispetto al budget di assegnazione di cui alla Deliberazione n. 1089 del 21/09/2023 avente ad oggetto “*Presenza d'atto della DGR n. 476 del 10.08.2023 ad oggetto: “Approvazione del Bilancio Economico Preventivo (BEP) per l'esercizio 2023 degli Enti del S.S.R. rientranti nel perimetro di consolidamento, della GSA e del Consolidato S.S.R. ai sensi dell'art. 32, c. 5 del D.Lgs 118/2011”*”;
8. di nominare RUP, l'Ing. Alessandra Barbacci, Direttore Vicario della UOC Progettazione, Sviluppo e Gestione del Patrimonio;
9. di nominare DEC, il Geom. Fabio Bisozzi, Assistente Tecnico afferente alla UOC Progettazione, sviluppo e gestione del Patrimonio;
10. di provvedere, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., alla pubblicazione del presente provvedimento sulla sezione “Amministrazione trasparente” del sito internet della Fondazione PTV.

La presente deliberazione è composta di n. 3 allegati così formati:

- Allegato 1 – nota Barbacci, costituito da n. 1 pag.;
- Allegato 2 – nota accettazione Integrated Projects Management S.r.l., costituito da n.7 pagg.;
- Allegato 3 – Ordinativo di fornitura n. 2 - RTP Studio Cartolano, costituito da n. 32 pagg.;

La presente deliberazione è posta in pubblicazione all'Albo pretorio *online* sul sito *web* istituzionale aziendale www.ptvonline.it per quindici giorni consecutivi ed è resa disponibile, tramite canale telematico, al Collegio dei Revisori.

GIUSEPPE QUINTAVALLE
Direttore Generale

Fondazione POLICLINICO TOR VERGATA

Sede legale: Viale Oxford, 81 – 00133 Roma

Al Direttore UOC Acquisizioni
Dott. Francesco Quagliariello

**Oggetto: Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) e PNC – Investimenti per la realizzazione di: “Ospedali di Comunità”, “Verso un Ospedale Sicuro e Sostenibile”, “Centrali Operative Territoriali” D.G.R. 1005/2021 e D.G.R. 1007/2021 – Richiesta affidamento diretto per il servizio di verifica della progettazione esecutiva e adeguamento corrispettivi Servizi di ingegneria dell’Ospedale di Comunità. CUP: E84E22000080001. CIG Verifica: A02BECA68C
CIG Servizi ingegneria: A02D023760**

In riferimento all’investimento per la realizzazione dell’Ospedale di Comunità presso il piano 7 della Torre 8, considerando l’urgenza di avviare i lavori, soprattutto la quota parte finalizzata a rendere operativa la Centrale Operativa Territoriale adiacente, si chiede di predisporre delibera di affidamento diretto della verifica del progetto esecutivo, in corso di redazione, allo stesso Operatore economico (IPM Srl) incaricato della verifica del progetto definitivo.

A tal proposito si allega l’accettazione della IPM Srl di richiesta preliminare di fornitura.

Oltre quanto sopra, si propone anche di inserire l’autorizzazione a procedere ad un ulteriore Ordine di Fornitura da inserire sulla piattaforma Stella per l’integrazione dei Servizi di Architettura ed Ingegneria affidati al RTP Studio Cartolano con OdF n. 29845 del 19/12/2022, in relazione all’importo di lavori pari ad € 3.848.252,88 come da progetto definitivo approvato con Del. n. 792/2023 ed affidati con Del. n. 1142/2023.

A tal proposito si allega l’accettazione del RTP Studio Cartolano di Ordine di fornitura n. 2.

Si allega QE assestato.

A disposizione per ulteriori approfondimenti

Il Direttore Vicario della UOC Progettazione,
Sviluppo e Gestione del Patrimonio
Ing. Alessandra Barbacci



Fondazione POLICLINICO TOR VERGATA

Sede legale: Viale Oxford, 81 – 00133 Roma

A INTEGRATED PROJECTS MANAGEMENT SRL
Via Pietri Nenni, 1
00047 Marino (RM)
N° tel. 06 90287311
Mail: amministrazione@systemipm.com
PEC: systemipmsrl@legalmail.it

Oggetto: Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) e PNC – Appalto Integrato per la Progettazione Esecutiva e l'esecuzione dei lavori per la realizzazione di un ospedale di Comunità per 40 posti letto presso il Policlinico Tor Vergata.

CUP: E84E22000080001.

RICHIESTA PRELIMINARE DI FORNITURA PER LA VERIFICA DEL PROGETTO ESECUTIVO

Il sottoscritto Dr. Giuseppe Quintavalle, in qualità di Soggetto Attuatore Delegato per l'Amministrazione Contraente "Fondazione PTV Policlinico Tor Vergata" C.F. 97503840585, con sede in Roma, Viale Oxford 81, tel. 06.2090.0024 - PEC protocollo@ptvonline.postecert.it, E-mail ufficiotecnico@ptvonline.it,

PREMESSO

- a) che in data 21/10/2022 è stato stipulato un Accordo Quadro tra Regione Lazio e la Integrated Projects Management Srl per l'affidamento dei "servizi di ingegneria ed architettura per le Aziende Sanitarie della Regione Lazio per gli interventi finanziati dal PNRR e dal PNC per la realizzazione degli investimenti: "Case della Comunità", "Ospedali di Comunità", "verso un Ospedale sicuro e sostenibile", Lotto 16;
- b) che l'Amministrazione Contraente ha utilizzato l'Accordo Quadro stipulato con codesto Fornitore per emettere l'Ordinativo di Fornitura relativo al servizio di verifica del Progetto di Fattibilità Tecnico ed Economica per la realizzazione dell'intervento "Verso un Ospedale Sicuro e Sostenibile";
- c) che l'Amministrazione ha nominato quale supervisore l'Ing. Alessandra Barbacci;
- d) che è necessario provvedere alla verifica del Progetto Esecutivo per la realizzazione di un "Ospedale di Comunità" presso il Piano 7 di Torre 8 del Policlinico Tor Vergata;
- e) che per la verifica del Progetto Definitivo per la realizzazione di un "Ospedale di Comunità" presso il Piano 7 di Torre 8 del Policlinico Tor Vergata è stata stipulata apposita trattativa diretta con codesto fornitore;

Fondazione POLICLINICO TOR VERGATA

Sede legale: Viale Oxford, 81 - 00133 Roma

CHIEDE

a codesto Fornitore la disponibilità ad effettuare la verifica del Progetto Esecutivo per la realizzazione di un "Ospedale di Comunità" di cui in oggetto, presso il Piano 7 di Torre 8 del Policlinico Tor Vergata, applicando lo stesso ribasso effettuato nell'ambito dell'Accordo Quadro sopra citato.

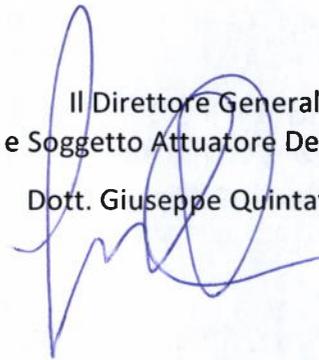
Per quanto sopra, si chiede di confermare la disponibilità entro 5 giorni dalla presente a svolgere il sopra indicato incarico di verifica per un importo di € 21.524,89, al netto del ribasso del 52%, Iva e Inarcassa escluse.

L'attività dovrà essere eseguita nel termine ultimo di n. 15 giorni naturali e consecutivi dalla data di consegna degli elaborati progettuali.

Si allega parcella di calcolo compenso professionale con dettaglio delle prestazioni richieste.

Cordiali saluti

Il Direttore Generale
e Soggetto Attuatore Delegato
Dott. Giuseppe Quintavalle



Il RUP

Ing. Alessandra Barbacci



Valore dell'opera (V)

1998782

Categoria d'opera

Edilizia

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 6.017823\%$

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Sanità, Istruzione, ricerca

E.10 - Poliambulatori, Ospedali, Istituti di ricerca, Centri di riabilitazione, Poli scolastici, Università, Accademie, Istituti di ricerca universitaria

Grado di complessità (G): **1.20**

Prestazioni affidate

Progettazione esecutiva

QbIII.09: Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva (art.49, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006- art.30, allegato XXI)

(V:1998782.00 x P:6.018% x G:1.20 x Q:0.130) = **18764.17**

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\Sigma(V \times P \times G \times Q_i)$

18,764.17

Spese e oneri accessori non superiori a (23.22% del CP)

4,357.01

Valore dell'opera (V)

339031

Categoria d'opera

Impianti (A)

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / \sqrt{0.4} = 9.136267\%$

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

IA.01 - Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compress

Grado di complessità (G): **0.75**

Prestazioni affidate

Progettazione esecutiva

QbIII.09: Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva (art.49, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006- art.30, allegato XXI)

$(V:339031.00 \times P:9.136\% \times G:0.75 \times Q:0.130) = 3020.04$

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

3,020.04

Spese e oneri accessori non superiori a (23.22% del CP)

701.25

Valore dell'opera (V)

767726

Categoria d'opera

Impianti (A)

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / \sqrt{0.4} = 7.425043\%$

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

IA.02 - Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico

Grado di complessità (G): **0.85**

Prestazioni affidate

Progettazione esecutiva

QbIII.09: Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva (art.49, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006- art.30, allegato XXI)

(V:767726.00 x P:7.425% x G:0.85 x Q:0.130) = **6298.94**

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

6,298.94

Spese e oneri accessori non superiori a (23.22% del CP)

1,462.60

Valore dell'opera (V)

742712

Categoria d'opera

Impianti (A)

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 7.484064\%$

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

IA.03 - Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice

Grado di complessità (G): **1.15**

Prestazioni affidate

Progettazione esecutiva

QbIII.09: Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva (art.49, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006- art.30, allegato XXI)

(V:742712.00 x P:7.484% x G:1.15 x Q:0.130) = **8309.96**

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

8,309.96

Spese e oneri accessori non superiori a (23.22% del CP)

1,929.56

importi parziali: 18,764.17 + 4,357.01 + 3,020.04 + 701.25 + 6,298.94 + 1,462.60 + 8,309.96 + 1,929.56

Importo totale: 44,843.53

Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione M6 – Componente M6C1: investimento 1.1. Case della Comunità e presa in carico della persona e 1.3 Rafforzamento dell’assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture – Componente M6C2: investimento 1.2. Verso un ospedale sicuro e sostenibile



Finanziato
dall’Unione europea
NextGenerationEU



**REGIONE
LAZIO**

**PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI
INGEGNERIA ED ARCHITETTURA PER LE AZIENDE
SANITARIE DELLA REGIONE LAZIO PER GLI INTERVENTI
FINANZIATI DAL PNRR E DAL PNC PER LA REALIZZAZIONE
DEGLI INVESTIMENTI:
“CASE DELLA COMUNITÀ”
“OSPEDALI DI COMUNITÀ”
“VERSO UN OSPEDALE SICURO”**

ALLEGATO 5

ORDINATIVO DI FORNITURA N. 2



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



REGIONE
LAZIO

Procedura aperta per l'affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura per le Aziende Sanitarie della Regione Lazio per gli interventi finanziati dal PNRR e dal PNC per la realizzazione degli investimenti: "Case della Comunità", "Ospedali di Comunità", "verso un Ospedale sicuro" - ALLEGATO 5 - SCHEMA DETTAGLIO FORNITURA / ODF

**AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA
CONSISTENTE NELL'ATTIVITA' DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA, SERVIZI
TECNICI AI FINI ANTINCENDIO, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE
DI PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA
SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE, PER L'INTERVENTO DI REALIZZAZIONE
DI UN NUOVO OSPEDALE DI COMUNITA'
PRESSO IL POLICLINICO TOR VERGATA (TORRE 8, PIANO 7)**

ORDINATIVO DI FORNITURA (ODF) N.2

TRA

l'Azienda Fondazione PTV Policlinico Tor Vergata con sede legale in Roma, Viale Oxford n. 81, codice fiscale e partita IVA 97503840585 rappresentata nel presente atto da Dr. Giuseppe Quintavalle, domiciliato per la carica presso la stessa Azienda Fondazione PTV Policlinico Tor Vergata in qualità di Direttore Generale (di seguito denominata *Azienda Contraente*), a quanto infra autorizzato in forza di Rappresentante Legale;

E

Il RTP costituito tra la Società Capogruppo (mandataria) STUDIO CARTOLANO S.R.L. codice fiscale 13300991000 e partita IVA con sede/studio professionale in Roma Piazza Istria n.2, iscritto/a CC.II.AA. ROMA REA al n° RM-1436855, e il Geol. Marco Conforti (mandante) e l'arch. Maurizio Giodice (mandante), come istituito nell'atto costitutivo, di seguito denominato semplicemente "Aggiudicatario".

PREMESSO

- che in data 27/10/2022 è stato stipulato tra la Regione Lazio e l'Aggiudicatario, l'Accordo Quadro per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura, in relazione al LOTTO n° 20;
- che in data 19/12/2022 con OdF n. 29845 l'Azienda Contraente, in attuazione del medesimo, ha acquisito i servizi/le prestazioni dell'Aggiudicatario per progettazione definitiva, servizi tecnici



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



REGIONE
LAZIO

Procedura aperta per l'affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura per le Aziende Sanitarie della Regione Lazio per gli interventi finanziati dal PNRR e dal PNC per la realizzazione degli investimenti: "Case della Comunità", "Ospedali di Comunità", "verso un Ospedale sicuro" - ALLEGATO 5 - SCHEMA DETTAGLIO FORNITURA / ODF

- ai fini antincendio, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per l'intervento di realizzazione di un nuovo Ospedale di Comunità presso il Policlinico Tor Vergata (completamento torre 8, piano 7);
- che con Deliberazione n. 1142 del 27/09/2023 è stato approvato il progetto definitivo di realizzazione di un nuovo Ospedale di Comunità per un importo pari a € 3.848.252,88;

SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE

Articolo 1 –Ambito di applicazione

Il presente Contratto Attuativo integra e completa l'Accordo Quadro stipulato tra la Regione Lazio e l'Aggiudicatario, e richiamato in premessa.

Costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto l'Accordo Quadro e tutti i documenti ivi richiamati, anche nel caso in cui essi non siano materialmente allegati.

In caso di contrasto tra le clausole dei suddetti documenti ovvero tra queste ed il contenuto del presente Contratto, si intenderanno applicabili le disposizioni che garantiscono un regime più favorevole per l'Azienda Contraente.

Articolo 2 - Oggetto del contratto

Con il presente Contratto attuativo l'Azienda riconosce a il RTP costituito tra la Società Capogruppo STUDIO CARTOLANO S.R.L. (mandataria) e il Geol. Marco Conforti (mandante) e l'arch. Maurizio Giodice (mandante), l'integrazione dei servizi di ingegneria per la redazione di:

- Progettazione Definitiva;
- Servizi tecnici ai fini antincendio;
- Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;
- Direzione dei Lavori;
- Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



REGIONE
LAZIO

Procedura aperta per l'affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura per le Aziende Sanitarie della Regione Lazio per gli interventi finanziati dal PNRR e dal PNC per la realizzazione degli investimenti: "Case della Comunità", "Ospedali di Comunità", "verso un Ospedale sicuro" - ALLEGATO 5 - SCHEMA DETTAGLIO FORNITURA / ODF

relativi all'intervento di realizzazione di un nuovo Ospedale di Comunità presso il Policlinico Tor Vergata (mediante completamento del piano 7 della torre 8, attualmente in condizioni di rustico) calcolate sulla base dell'importo pari a € 3.848.252,88 come da progetto approvato con Deliberazione n. 1142 del 27/09/2023;

Il CIG derivato del presente contratto è: A02D023760

La gestione tecnica del contratto è affidata a:

per l'Azienda: Ing. Alessandra Barbacci in qualità di Responsabile del Procedimento;

per l'Aggiudicatario: Ing. Domenico Cartolano in qualità di Legale Rappresentante della società capogruppo del RTP (*Responsabile dell'integrazione delle varie fasi specialistiche in caso di progettazione; Coordinatore per la sicurezza; Direttore dei Lavori*).

Articolo 3 - Professionisti incaricati

Si conferma quanto riportato nell'OdF n. 29845 del 19/12/2022.

Articolo 4 - Finalità dell'incarico

Le prestazioni oggetto dell'incarico sono le seguenti:

- Progettazione Definitiva;
- Servizi tecnici ai fini antincendio (Progettazione prevenzione incendi, Assistenza DL e SCIA);
- Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;
- Direzione dei Lavori;
- Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione.

Articolo 5 - Elaborati e prestazioni richieste

Gli elaborati/prestazioni richiesti/e all'Aggiudicatario per l'espletamento dell'incarico sono gli stessi di cui all'OdF n. 29845 del 19/12/2022, salvo quanto di seguito indicato:

1. SERVIZI TECNICI AI FINI ANTINCENDIO



Procedura aperta per l'affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura per le Aziende Sanitarie della Regione Lazio per gli interventi finanziati dal PNRR e dal PNC per la realizzazione degli investimenti: "Case della Comunità", "Ospedali di Comunità", "verso un Ospedale sicuro" - ALLEGATO 5 - SCHEMA DETTAGLIO FORNITURA / ODF

- Assistenza DL e SCIA (ore equivalenti e prestazioni calcolate "a vacanza" in accordo al documento "Prot CNI U-6625-2019 del 01-10-2019 – Circ. 428 - Linea guida per le prestazioni di ingegneria antincendio") relativa alla presentazione parziale della SCIA antincendio;

Articolo 6 - Tempi di esecuzione / consegna degli elaborati

Si conferma quanto riportato nell'OdF n. 29845 del 19/12/2022.

Articolo 7 - Garanzie

L'Aggiudicatario ha costituito polizza di responsabilità civile professionale n° 10076810000010 rilasciata da BENE ASSICURAZIONI S.p.A., Agenzia via Dei Valtorta 48, 20127 Milano in data 30/09/2022 per l'importo garantito di € 3.803,77 (Euro Tremilaottocentotré/77), conforme a quanto previsto nell'Accordo Quadro (Quota Regione Lazio 5% dell'importo contrattuale), a copertura dei maggiori costi, indennizzi, rimborsi e somme dovute per ulteriori attività di progettazione da eseguire o affidare d'ufficio, per errori od omissioni nel progetto o per la necessità di introdurre varianti in corso d'opera a causa di carenze progettuali, il tutto come previsto all'art, 24, c.4 e 106, c. 9 e 10 del D. Lgs 50/2016.

In fase di sottoscrizione dell'Ordinativo di Fornitura l'Aggiudicatario costituirà una cauzione definitiva intestata all'Amministrazione Contraente per la parte residua e comunque nella misura pari a $95\% * 10\% * \text{Importo OdF}$.

La polizza dovrà avere durata sino alla data di rilascio del certificato di collaudo dell'opera compiuta.

Articolo 8 - Corrispettivo e modalità di pagamento

Il corrispettivo delle prestazioni oggetto del presente Contratto Attuativo ammonta ad € 56.335,64 (cinquantaseimilatrecentotrentacinque/64 Euro), oltre oneri fiscali, determinato sulla base dell'offerta dell'Aggiudicatario e delle tavole allegate al D.M. 17/6/2016.

Si allegano i dettagli del calcolo di compensi e relative spese di cui alla tabella a seguire.



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



REGIONE
LAZIO

Procedura aperta per l'affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura per le Aziende Sanitarie della Regione Lazio per gli interventi finanziati dal PNRR e dal PNC per la realizzazione degli investimenti: "Case della Comunità", "Ospedali di Comunità", "verso un Ospedale sicuro" - ALLEGATO 5 - SCHEMA DETTAGLIO FORNITURA / ODF

ADEGUAMENTO DETTAGLIO SERVIZIO	COMPENSO (D.M. 17/06/2016)	RIBASSO	CORRISPETTIVO (COMPENSO + SPESE) RIBASSATO
SERVIZI TECNICI DI PROGETTAZIONE (DEFINITIVO)	29.669,29 €		21.065,20 €
COMPENSO PER SERVIZI TECNICI DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE (CSP)	5.754,08 €		4.085,40 €
COMPENSO PER SERVIZI TECNICI DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE (CSE)	14.385,19 €	29%	10.213,48 €
COMPENSO PER SERVIZI TECNICI DI DIREZIONE LAVORI (DL)	26.302,88 €		18.675,04 €
COMPENSO "A VACAZIONE" PER SERVIZI TECNICI DI ASSISTENZA DL E SCIA [FASE 2 - ANTINCENDIO]	3.234,53 €		2.296,52 €
TOTALE CORRISPETTIVO ESCLUSA CASSA PREVIDENZIALE			56.335,64 €
TOTALE CORRISPETTIVO CON CASSA PREVIDENZIALE			58.589,06 €
TOTALE CORRISPETTIVO CON CASSA PREVIDENZIALE E IVA			71.478,66 €

Il presente documento (e relativi allegati) costituisce parte integrante dell'Ordinativo di Fornitura emesso dall'Azienda Contraente sul Sistema Telematico Acquisti Regione Lazio (S.TEL.LA)

Letto, confermato e sottoscritto da:

(per l'Azienda Contraente)

Fondazione PTV Policlinico Tor Vergata

Il Direttore Generale e Soggetto Attuatore

Dr. Giuseppe Quintavalle

(per l'Aggiudicatario)

STUDIO CARTOLANO SRL

Ing. Domenico Cartolano

Il RUP

Ing. Alessandra Barbacci

REALIZZAZIONE NUOVO Odc PTV
RIEPILOGO CORRISPETTIVI SERVIZI TECNICI

DETTAGLIO SERVIZIO Odf n. 1		COMPENSO (D.M. 17/06/2016)	RIBASSO	CORRISPETTIVO (COMPENSO + SPESE) RIBASSATO
SERVIZI TECNICI DI PROGETTAZIONE (DEFINITIVO)		155.061,89 €		110.093,94 €
COMPENSO PER SERVIZI TECNICI DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE (CSP)		29.768,35 €		21.135,53 €
COMPENSO PER SERVIZI TECNICI DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE (CSE)	3.084.000,00 €	74.420,87 €	29%	52.838,82 €
COMPENSO PER SERVIZI TECNICI DI DIREZIONE LAVORI (DL)		119.942,78 €		85.159,37 €
COMPENSO "A VACAZIONE" PER SERVIZI TECNICI DI ASSISTENZA DL E SCIA [FASE 2 - ANTINCENDIO]		9.746,31 €		6.919,88 €
TOTALE CORRISPETTIVO ESCLUSA CASSA PREVIDENZIALE				276.147,54 €
TOTALE CORRISPETTIVO CON CASSA PREVIDENZIALE				287.193,44 €
TOTALE CORRISPETTIVO CON CASSA PREVIDENZIALE E IVA				350.376,00 €

DETTAGLIO SERVIZIO RICALCOLATO		COMPENSO (D.M. 17/06/2016)	RIBASSO	CORRISPETTIVO (COMPENSO + SPESE) RIBASSATO
SERVIZI TECNICI DI PROGETTAZIONE (DEFINITIVO)		184.731,18 €		131.159,14 €
COMPENSO PER SERVIZI TECNICI DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE (CSP)		35.522,43 €		25.220,93 €
COMPENSO PER SERVIZI TECNICI DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE (CSE)	3.848.252,88 €	88.806,06 €	29%	63.052,30 €
COMPENSO PER SERVIZI TECNICI DI DIREZIONE LAVORI (DL)		146.245,66 €		103.834,42 €
COMPENSO "A VACAZIONE" PER SERVIZI TECNICI DI ASSISTENZA DL E SCIA [FASE 2 - ANTINCENDIO] INTEGRATO		12.980,84 €		9.216,40 €
TOTALE CORRISPETTIVO ESCLUSA CASSA PREVIDENZIALE				332.483,18 €
TOTALE CORRISPETTIVO CON CASSA PREVIDENZIALE				345.782,51 €
TOTALE CORRISPETTIVO CON CASSA PREVIDENZIALE E IVA				421.854,66 €

INTEGRAZIONE SERVIZI		COMPENSO (D.M. 17/06/2016)	RIBASSO	CORRISPETTIVO (COMPENSO + SPESE) RIBASSATO
SERVIZI TECNICI DI PROGETTAZIONE (DEFINITIVO)		29.669,29 €		21.065,20 €
COMPENSO PER SERVIZI TECNICI DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE (CSP)		5.754,08 €		4.085,40 €
COMPENSO PER SERVIZI TECNICI DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE (CSE)		14.385,19 €	29%	10.213,48 €
COMPENSO PER SERVIZI TECNICI DI DIREZIONE LAVORI (DL)		26.302,88 €		18.675,04 €
COMPENSO "A VACAZIONE" PER SERVIZI TECNICI DI ASSISTENZA DL E SCIA [FASE 2 - ANTINCENDIO]		3.234,53 €		2.296,52 €
TOTALE CORRISPETTIVO ESCLUSA CASSA PREVIDENZIALE				56.335,64 €
TOTALE CORRISPETTIVO CON CASSA PREVIDENZIALE				58.589,06 €
TOTALE CORRISPETTIVO CON CASSA PREVIDENZIALE E IVA				71.478,66 €

PTV PROTOCOLLO ESTERNO USCITA 0025046/2023 con data: 21/11/2023 14:07:06

ODC PTV

OGGETTO: Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016).
INCARICO: PROGETTAZIONE DEFINITIVA

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI

Descrizione	Importo euro
1) Edilizia E.10	
Sanita', istruzione, ricerca	
Valore dell'opera [V]: 1'998'782.54 €	
Categoria dell'opera: EDILIZIA	
Destinazione funzionale: Sanita', istruzione, ricerca	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 6.0178%	
Grado di complessità [G]: 1.2	
Descrizione grado di complessità: [E.10] Poliambulatori, Ospedali, Istituti di ricerca, Centri riabilitazione, Poli scolastici, Università, Accademie, Istituti di ricerca universitaria.	
Specifiche incidenze [Q]:	
PIANIFICAZIONE E PROGRAMMAZIONE (L. 17.08.42 n. 1150) [=0]	0.00 €
Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.23]	33'198.04 €
Rilievo dei manufatti [QbII.02=0.04]	5'773.57 €
Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]	1'443.39 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07]	10'103.75 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto [QbII.08=0.07]	10'103.75 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbII.17=0.05]	7'216.96 €
Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) [QbII.18=0.06]	8'660.36 €
Diagnosi energetica (ex Legge 10/1991 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini [QbII.22=0.02]	2'886.79 €
Totale	79'386.61 €
2) Impianti Meccanici IA.01	
Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	
Valore dell'opera [V]: 339'031.08 €	
Categoria dell'opera: IMPIANTI	
Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 9.1363%	
Grado di complessità [G]: 0.75	
Descrizione grado di complessità: [IA.01] Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari, Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa, del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio.	

PTV PROTOCOLLO ESTERNO USCITA 0025046/2023 con data: 21/11/2023 14:07:06

ODC PTV

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.16]	3'716.99 €
Rilievo dei manufatti [QbII.02=0.04]	929.25 €
Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]	232.31 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07]	1'626.18 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto [QbII.08=0.08]	1'858.49 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbII.17=0.05]	1'161.56 €
Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) [QbII.18=0.06]	1'393.87 €
Diagnosi energetica (ex Legge 10/1991 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini [QbII.22=0.02]	464.62 €
Totale	11'383.27 €

3) Impianti Meccanici IA.02

Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Valore dell'opera [V]: 767'726.45 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Parametro sul valore dell'opera [P]: 7.4250%

Grado di complessità [G]: 0.85

Descrizione grado di complessità: [IA.02] Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.16]	7'752.50 €
Rilievo dei manufatti [QbII.02=0.04]	1'938.13 €
Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]	484.53 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07]	3'391.72 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto [QbII.08=0.08]	3'876.25 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbII.17=0.05]	2'422.66 €
Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) [QbII.18=0.06]	2'907.19 €
Diagnosi energetica (ex Legge 10/1991 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini [QbII.22=0.02]	969.06 €
Totale	23'742.04 €

4) Impianti Elettrici IA.04

Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Valore dell'opera [V]: 742'712.81 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Parametro sul valore dell'opera [P]: 7.4841%

Grado di complessità [G]: 1.3

Descrizione grado di complessità: [IA.04] Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni compessi - Cablaggi strutturati - Impianti in fibra ottica - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso.

Specifiche incidenze [Q]:

PTV PROTOCOLLO ESTERNO USCITA 0025046/2023 con data: 21/11/2023 14:07:06

ODC PTV

Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.16]	11'561.76 €
Rilievo dei manufatti [QbII.02=0.04]	2'890.44 €
Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]	722.61 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07]	5'058.27 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto [QbII.08=0.08]	5'780.88 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbII.17=0.05]	3'613.05 €
Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) [QbII.18=0.06]	4'335.66 €
Diagnosi energetica (ex Legge 10/1991 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini [QbII.22=0.02]	1'445.21 €
Totale	35'407.88 €
TOTALE PRESTAZIONI	149'919.80 €
	S.E.&O.

SPESE E ONERI ACCESSORI

Descrizione	Importo
	euro
1) Spese generali di studio	34'811.38 €
TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI	34'811.38 €
Per il dettaglio delle voci di spesa ed oneri accessori si rimanda all'apposito allegato.	S.E.&O.

RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

Descrizione	Importo
	euro
Prestazioni professionali:	
Compenso per prestazioni professionali	149'919.80 €
Spese ed oneri accessori	34'811.38 €

RIEPILOGO FINALE

Descrizione	Importo
	euro
Imponibile	184'731.18 €
TOTALE DOCUMENTO	184'731.18 €
NETTO A PAGARE	184'731.18 €
Diconsi euro centoottantaquattromila-settecentotrentauno/18.	S.E.&O.

PTV PROTOCOLLO ESTERNO USCITA 0025046/2023 con data: 21/11/2023 14:07:06

ODC PTV

ALLEGATO

OGGETTO: Dettaglio delle singole voci delle prestazioni a vacanza e delle spese.
INCARICO: PROGETTAZIONE DEFINITIVA

**DETTAGLIO delle
SPESE E ONERI ACCESSORI**

Descrizione	Importo
	euro
1) Spese generali di studio	
Spese generali di studio (forfettarie) pari al 23.22% del compenso per prestazioni professionali. [23.22% * 149'919.80 €]	34'811.38 €
TOTALE SPESE PROFESSIONALI	34'811.38 €
	S.E.&O.

PTV PROTOCOLLO ESTERNO USCITA 0025046/2023 con data: 21/11/2023 14:07:06

ODC PTV

OGGETTO: Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016).

INCARICO: COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI

Descrizione	Importo euro
1) Edilizia E.10	
Sanita', istruzione, ricerca	
Valore dell'opera [V]: 1'998'782.54 €	
Categoria dell'opera: EDILIZIA	
Destinazione funzionale: Sanita', istruzione, ricerca	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 6.0178%	
Grado di complessità [G]: 1.2	
Descrizione grado di complessità: [E.10] Poliambulatori, Ospedali, Istituti di ricerca, Centri riabilitazione, Poli scolastici, Università, Accademie, Istituti di ricerca universitaria.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	14'433.93 €
Totale	14'433.93 €
2) Impianti Meccanici IA.01	
Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	
Valore dell'opera [V]: 339'031.08 €	
Categoria dell'opera: IMPIANTI	
Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 9.1363%	
Grado di complessità [G]: 0.75	
Descrizione grado di complessità: [IA.01] Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari, Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa, del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	2'323.12 €
Totale	2'323.12 €
3) Impianti Meccanici IA.02	
Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	
Valore dell'opera [V]: 767'726.45 €	
Categoria dell'opera: IMPIANTI	
Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	

ODC PTV

Parametro sul valore dell'opera [P]: 7.4250%

Grado di complessità [G]: 0.85

Descrizione grado di complessità: [IA.02] Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico.

Specifiche incidenze [Q]:

Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]

4'845.31 €

Totale

4'845.31 €

4) Impianti Elettrici IA.04

Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Valore dell'opera [V]: 742'712.81 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Parametro sul valore dell'opera [P]: 7.4841%

Grado di complessità [G]: 1.3

Descrizione grado di complessità: [IA.04] Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni compessi - Cablaggi strutturati - Impianti in fibra ottica - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso.

Specifiche incidenze [Q]:

Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]

7'226.10 €

Totale

7'226.10 €

TOTALE PRESTAZIONI

28'828.46 €

S.E.&O.

SPESE E ONERI ACCESSORI

Descrizione	Importo
	euro
1) Spese generali di studio	6'693.97 €
TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI	6'693.97 €
Per il dettaglio delle voci di spesa ed oneri accessori si rimanda all'apposito allegato.	S.E.&O.

RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

Descrizione	Importo
	euro
Prestazioni professionali:	
Compenso per prestazioni professionali	28'828.46 €
Spese ed oneri accessori	6'693.97 €

RIEPILOGO FINALE

Descrizione	Importo
-------------	---------

ODC PTV

		euro
Imponibile		35'522.43 €
	TOTALE DOCUMENTO	35'522.43 €
	NETTO A PAGARE	35'522.43 €
Diconsi euro trentacinquemila-cinquecentoventidue/43.		S.E.&O.

PTV PROTOCOLLO ESTERNO USCITA 0025046/2023 con data: 21/11/2023 14:07:06

ODC PTV

ALLEGATO

OGGETTO: Dettaglio delle singole voci delle prestazioni a vacanza e delle spese.
INCARICO: COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE

**DETTAGLIO delle
SPESE E ONERI ACCESSORI**

Descrizione	Importo
	euro
1) Spese generali di studio	
Spese generali di studio (forfettarie) pari al 23.22% del compenso per prestazioni professionali. [23.22% * 28'828.46 €]	6'693.97 €
TOTALE SPESE PROFESSIONALI	6'693.97 €
	S.E.&O.

PTV PROTOCOLLO ESTERNO USCITA 0025046/2023 con data: 21/11/2023 14:07:06

OGGETTO: Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016).

INCARICO: COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI

Descrizione	Importo
	euro
1) Edilizia E.10	
Sanita', istruzione, ricerca	
Valore dell'opera [V]: 1'998'782.54 €	
Categoria dell'opera: EDILIZIA	
Destinazione funzionale: Sanita', istruzione, ricerca	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 6.0178%	
Grado di complessità [G]: 1.2	
Descrizione grado di complessità: [E.10] Poliambulatori, Ospedali, Istituti di ricerca, Centri riabilitazione, Poli scolastici, Università, Accademie, Istituti di ricerca universitaria.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25]	36'084.82 €
Totale	36'084.82 €
2) Impianti Meccanici IA.01	
Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	
Valore dell'opera [V]: 339'031.08 €	
Categoria dell'opera: IMPIANTI	
Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 9.1363%	
Grado di complessità [G]: 0.75	
Descrizione grado di complessità: [IA.01] Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari, Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa, del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25]	5'807.79 €
Totale	5'807.79 €
3) Impianti Meccanici IA.02	
Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	
Valore dell'opera [V]: 767'726.45 €	
Categoria dell'opera: IMPIANTI	
Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	

ODC PTV

Parametro sul valore dell'opera [P]: 7.4250%

Grado di complessità [G]: 0.85

Descrizione grado di complessità: [IA.02] Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico.

Specifiche incidenze [Q]:

Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25] 12'113.28 €

Totale 12'113.28 €

4) Impianti Elettrici IA.04

Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Valore dell'opera [V]: 742'712.81 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Parametro sul valore dell'opera [P]: 7.4841%

Grado di complessità [G]: 1.3

Descrizione grado di complessità: [IA.04] Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni compessi - Cablaggi strutturati - Impianti in fibra ottica - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso.

Specifiche incidenze [Q]:

Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25] 18'065.25 €

Totale 18'065.25 €

TOTALE PRESTAZIONI 72'071.14 €

S.E.&O.

SPESE E ONERI ACCESSORI

Descrizione	Importo
	euro
1) Spese generali di studio	16'734.92 €
TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI	16'734.92 €
Per il dettaglio delle voci di spesa ed oneri accessori si rimanda all'apposito allegato.	S.E.&O.

RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

Descrizione	Importo
	euro
Prestazioni professionali:	
Compenso per prestazioni professionali	72'071.14 €
Spese ed oneri accessori	16'734.92 €

RIEPILOGO FINALE

Descrizione	Importo
-------------	---------

ODC PTV

		euro
Imponibile		88'806.06 €
	TOTALE DOCUMENTO	88'806.06 €
	NETTO A PAGARE	88'806.06 €
Diconsi euro ottantaottomila-ottocentosei/06.		S.E.&O.

PTV PROTOCOLLO ESTERNO USCITA 0025046/2023 con data: 21/11/2023 14:07:06

ODC PTV

ALLEGATO

OGGETTO: Dettaglio delle singole voci delle prestazioni a vacanza e delle spese.
INCARICO: COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE

**DETTAGLIO delle
SPESE E ONERI ACCESSORI**

Descrizione	Importo
	euro
1) Spese generali di studio	
Spese generali di studio (forfettarie) pari al 23.22% del compenso per prestazioni professionali. [23.22% * 72'071.14 €]	16'734.92 €
TOTALE SPESE PROFESSIONALI	16'734.92 €
	S.E.&O.

PTV PROTOCOLLO ESTERNO USCITA 0025046/2023 con data: 21/11/2023 14:07:06

ODC PTV

OGGETTO: Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016).

INCARICO: DIREZIONE LAVORI

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI

Descrizione	Importo euro
1) Edilizia E.10	
Sanita', istruzione, ricerca	
Valore dell'opera [V]: 1'998'782.54 €	
Categoria dell'opera: EDILIZIA	
Destinazione funzionale: Sanita', istruzione, ricerca	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 6.0178%	
Grado di complessità [G]: 1.2	
Descrizione grado di complessità: [E.10] Poliambulatori, Ospedali, Istituti di ricerca, Centri riabilitazione, Poli scolastici, Università, Accademie, Istituti di ricerca universitaria.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.32]	46'188.57 €
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [QcI.02=0.03]	4'330.18 €
Contabilità dei lavori a corpo:	
- Fino a 500'000.00 €: QcI.10=0.045	1'624.81 €
- Sull'eccedenza fino a 1'998'782.54 €: QcI.10=0.09	9'740.92 €
Totale	61'884.48 €
2) Impianti Meccanici IA.01	
Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	
Valore dell'opera [V]: 339'031.08 €	
Categoria dell'opera: IMPIANTI	
Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 9.1363%	
Grado di complessità [G]: 0.75	
Descrizione grado di complessità: [IA.01] Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari, Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa, del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.32]	7'433.98 €
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [QcI.02=0.03]	696.94 €

ODC PTV

Contabilita' dei lavori a corpo:	
- Fino a 339'031.08 €: QcI.10=0.035	813.08 €
Totale	8'944.00 €

3) Impianti Meccanici IA.02

Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Valore dell'opera [V]: 767'726.45 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Parametro sul valore dell'opera [P]: 7.4250%

Grado di complessità [G]: 0.85

Descrizione grado di complessità: [IA.02] Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico.

Specifiche incidenze [Q]:

Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.32] 15'505.00 €

Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [QcI.02=0.03] 1'453.59 €

Contabilita' dei lavori a corpo:

- Fino a 500'000.00 €: QcI.10=0.035 1'104.47 €

- Sull'eccedenza fino a 767'726.45 €: QcI.10=0.07 1'182.79 €

Totale 19'245.85 €**4) Impianti Elettrici IA.04**

Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Valore dell'opera [V]: 742'712.81 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Parametro sul valore dell'opera [P]: 7.4841%

Grado di complessità [G]: 1.3

Descrizione grado di complessità: [IA.04] Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni compessi - Cablaggi strutturati - Impianti in fibra ottica - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso.

Specifiche incidenze [Q]:

Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.32] 23'123.51 €

Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [QcI.02=0.03] 2'167.83 €

Contabilita' dei lavori a corpo:

- Fino a 500'000.00 €: QcI.10=0.035 1'702.63 €

- Sull'eccedenza fino a 742'712.81 €: QcI.10=0.07 1'653.00 €

Totale 28'646.97 €**TOTALE PRESTAZIONI 118'721.30 €**

S.E.&O.

PTV PROTOCOLLO ESTERNO USCITA 0025046/2023 con data: 21/11/2023 14:07:06

ODC PTV

SPESE E ONERI ACCESSORI

Descrizione	Importo
	euro
1) Spese generali di studio	27'567.09 €
TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI	27'567.09 €
Per il dettaglio delle voci di spesa ed oneri accessori si rimanda all'apposito allegato.	S.E.&O.

RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

Descrizione	Importo
	euro
Prestazioni professionali:	
Compenso per prestazioni professionali	118'721.30 €
Spese ed oneri accessori	27'567.09 €

RIEPILOGO FINALE

Descrizione	Importo
	euro
Imponibile	146'288.39 €
TOTALE DOCUMENTO	146'288.39 €
NETTO A PAGARE	146'288.39 €
Diconsi euro centoquarantaseimila-duecentoottantaotto/39.	S.E.&O.

ODC PTV

ALLEGATO

OGGETTO: Dettaglio delle singole voci delle prestazioni a vacanza e delle spese.
INCARICO: DIREZIONE LAVORI

**DETTAGLIO delle
SPESE E ONERI ACCESSORI**

Descrizione	Importo
	euro
1) Spese generali di studio	
Spese generali di studio (forfettarie) pari al 23.22% del compenso per prestazioni professionali. [23.22% * 118'721.30 €]	27'567.09 €
TOTALE SPESE PROFESSIONALI	27'567.09 €
	S.E.&O.

PTV PROTOCOLLO ESTERNO USCITA 0025046/2023 con data: 21/11/2023 14:07:06

VALUTAZIONE IMPEGNO AI FINI ANTINCENDIO

Premessa

Il presente calcolo è stato redatto sulla base della "Linea guida per le prestazioni di ingegneria antincendio", strumento che consente di stimare l'impegno professionale relativo alle prestazioni in materia di sicurezza antincendio.

Il "valore di riferimento" calcolato con tale linea guida offre una misura dell'impegno necessario per l'espletamento delle attività professionali; questo "valore di riferimento" è comprensivo sia degli oneri connessi all'assunzione della responsabilità del professionista, sia degli oneri accessori e delle spese. La modulazione (maggiorazione o riduzione) della stima calcolata con la presente linea guida può essere eseguita con l'attribuzione di un valore economico discrezionale del "valore di riferimento".

Si ricorda che la suddetta linea guida non ha carattere di cogenza ma costituisce un utile riferimento adottabile volontariamente sia dai committenti che dai professionisti.

Si rinvia al documento "Prot CNI U-6625-2019 del 01-10-2019 - Circ 428 - Linea guida per le prestazioni di ingegneria antincendio" per approfondimenti e chiarimenti.

Il calcolo eseguito è riferito alla seguente attività, come indicato nell'allegato 1 del D.P.R. 151/2011:

ATTIVITA' NUMERO: 68

Strutture sanitarie che erogano prestazioni in regime di ricovero ospedaliero e/o residenziale a ciclo continuativo e/o diurno, case di riposo per anziani con oltre 25 posti letto; Strutture sanitarie che erogano prestazioni di assistenza specialistica in regime ambulatoriale, ivi comprese quelle riabilitative, di diagnostica strumentale e di laboratorio, di superficie complessiva superiore a 500 m2

E si riferisce alle seguenti attività professionali *:

- **[Fase 1] Progetto di prevenzione incendi**
- **[Fase 2] Assistenza DL e SCIA**

** Nota: le attività professionali riferite alla Fase 1 sono state inserite tra le attività di progettazione (vedi voci Qbll.18) e calcolate secondo DM 17/06/2016. Sono state pertanto valutate come prestazioni a vacazione le sole attività professionali riferite alla Fase 2, in quanto non ricomprese nelle attività di progettazione.*

Attività	Descrizione	FASE 1 - PROGETTO DI PREVENZIONE INCENDI										FASE 2 - ASSISTENZA D.L. e SCIA													
		Parametro Principale	Un.Mis.	Valore [S]	Parametro X	Valore [X]	Parametro Y	Valore [Y]	Attività Normativa [A]	Richiesta di Deroga [D]	Soluzioni alternative [B]	Numero di soluzioni con PSEI	Soluzioni con PSEI	Numero di uomini ESU	h ₁	Incarico Completo	Categoria Attività	R.1. Direzione Lavori	R.2 [h] Tecnico	R.2 [h] Analista	R.3 [h] Impianti	R4 SCIA	R.5 Non Aggravio	R6	
66	Strutture sanitarie che erogano prestazioni in regime di ricovero, ospedaliere o residenzionale e ciclo cardiocircolatorio ed idrico, case di riposo per anziani con oltre 25 posti letto. Strutture sanitarie che erogano prestazioni di assistenza specialistica in regime ambulatoriale, ivi comprese quelle riabilitative, di diagnostica strumentale e di laboratorio, di superficie complessive superiore a 500 mq	Sub- area tipo Ce D1	m ²	2.500	Sub- area tipo B e F INSERIRE VALORE		Sub- area tipo E2 INSERIRE VALORE	DM 2015	NO	NO	NO	NO	178,45	SI	A										95,20

INSERIRE ATTIVITÀ

INSERIRE PARAMETRO PRINCIPALE

INSERIRE QUANTITÀ

CONTROLLA SE X O Y

CONTROLLA SE X O Y

INSERIRE SE NOMINATA, NON NOMINATA, O LI APPLICAZIONE D.M. 2015.

SE X O Y NON ESISTONO SELEZIONA NON DEF.

INSERIRE SE VERRÀ SVOLTO L'INCARICO COMPLETO E LA CATEGORIA

INSERIRE PARAMETRI R.1.2.3.4.5.6.7.8.9.10.11.12.13.14.15.16.17.18.19.20.21.22.23.24.25.26.27.28.29.30.31.32.33.34.35.36.37.38.39.40.41.42.43.44.45.46.47.48.49.50.51.52.53.54.55.56.57.58.59.60.61.62.63.64.65.66.67.68.69.70.71.72.73.74.75.76.77.78.79.80.81.82.83.84.85.86.87.88.89.90.91.92.93.94.95.96.97.98.99.100.

Parametro G=	119	$G = [S_{eq} \times A]^{1/4} \times X \times Y \times$	$[28104 \times 0,05 \times 1 \times 1,00] \times 119,000$
Parametro Fase 1 h ₁ =	178	$h_1 = G_1 \times A_1 \times D_1 \times L_1 =$	$119 \times 2,5 \times 1 \times 1,1 \times 1 = 178,45$
Parametro Fase 2 h ₂ =	95	$h_2 = 1,8 \times \Sigma G_i =$	$95,2$

TOTALE FASE 1	188	Ore Equivalenti
TOTALE FASE 2	105	Ore Equivalenti
TOTALE PER INCARICO COMPLETO	294	Ore Equivalenti

[Tabella ore equivalenti per una singola attività]

ODC PTV _ Servizi Tecnici ai fini antincendio

OGGETTO: Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016).

INCARICO: ODC PTV (PNRR) _ Assistenza DL e SCIA [Fase 2]

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI

Descrizione	Importo
	euro
1) Prestazioni a vacanza	
Per le prestazioni computate a vacanza si dovrà corrispondere:	
- al professionista incaricato l'importo di 75.00 €/ora per 105 ore [105 * 75.00 €]	7'875.00 €
- all'aiuto iscritto all'albo l'importo di 50.00 €/ora per 0 ore [0 * 50.00 €]	0.00 €
- all'aiuto di concetto l'importo di 37.00 €/ora per 0 ore [0 * 37.00 €]	0.00 €
Per il dettaglio delle prestazioni a vacanza computate si rimanda all'apposito allegato.	
TOTALE PRESTAZIONI	7'875.00 €
	S.E.&O.

SPESE E ONERI ACCESSORI

Descrizione	Importo
	euro
1) Spese generali di studio	1'871.31 €
TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI	1'871.31 €
Per il dettaglio delle voci di spesa ed oneri accessori si rimanda all'apposito allegato.	S.E.&O.

RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

Descrizione	Importo
	euro
Prestazioni professionali:	
Compenso per prestazioni professionali	7'875.00 €
Spese ed oneri accessori	1'871.31 €

RIEPILOGO FINALE

Descrizione	Importo
	euro
Imponibile	9'745.31 €

ODC PTV _ Servizi Tecnici ai fini antincendio

	TOTALE DOCUMENTO	9'745.31 €
	NETTO A PAGARE	9'745.31 €
Diconsi euro novemila-settecentoquarantacinque/31.		S.E.&O.

ALLEGATO

OGGETTO: Dettaglio delle singole voci delle prestazioni a vacanza e delle spese.
INCARICO: ODC PTV (PNRR) _ Assistenza DL e SCIA [Fase 2]

**DETTAGLIO del
COMPENSO per PRESTAZIONI A VACAZIONE**

Descrizione	Importo
	euro
1) FASE 2 - Assistenza DL e SCIA	
Professionista incaricato per 105 ore [105 * 75.00]	7'875.00 €
TOTALE PRESTAZIONI A VACAZIONE	7'875.00 €
	S.E.&O.

**DETTAGLIO delle
SPESE E ONERI ACCESSORI**

Descrizione	Importo
	euro
1) Spese generali di studio	
Spese generali di studio (forfettarie) pari al 23.75% del compenso per prestazioni professionali. [23.75% * 7'875.00 €]	1'871.31 €
TOTALE SPESE PROFESSIONALI	1'871.31 €
	S.E.&O.

VALUTAZIONE IMPEGNO AI FINI ANTINCENDIO

Premessa

Il presente calcolo è stato redatto sulla base della "Linea guida per le prestazioni di ingegneria antincendio", strumento che consente di stimare l'impegno professionale relativo alle prestazioni in materia di sicurezza antincendio.

Il "valore di riferimento" calcolato con tale linea guida offre una misura dell'impegno necessario per l'espletamento delle attività professionali; questo "valore di riferimento" è comprensivo sia degli oneri connessi all'assunzione della responsabilità del professionista, sia degli oneri accessori e delle spese. La modulazione (maggiorazione o riduzione) della stima calcolata con la presente linea guida può essere eseguita con l'attribuzione di un valore economico discrezionale del "valore di riferimento".

Si ricorda che la suddetta linea guida non ha carattere di cogenza ma costituisce un utile riferimento adottabile volontariamente sia dai committenti che dai professionisti.

Si rinvia al documento "Prot CNI U-6625-2019 del 01-10-2019 - Circ 428 - Linea guida per le prestazioni di ingegneria antincendio" per approfondimenti e chiarimenti.

Il calcolo eseguito è riferito alla seguente attività, come indicato nell'allegato 1 del D.P.R. 151/2011:

ATTIVITA' NUMERO: 68

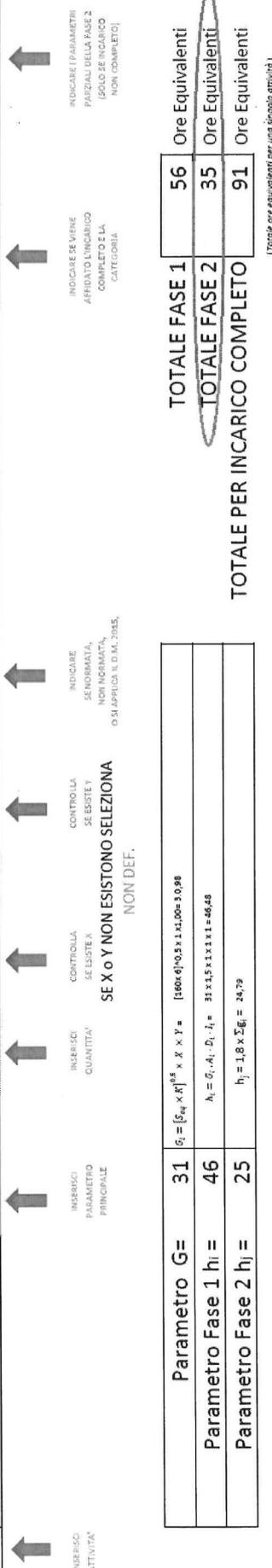
Strutture sanitarie che erogano prestazioni in regime di ricovero ospedaliero e/o residenziale a ciclo continuativo e/o diurno, case di riposo per anziani con oltre 25 posti letto; Strutture sanitarie che erogano prestazioni di assistenza specialistica in regime ambulatoriale, ivi comprese quelle riabilitative, di diagnostica strumentale e di laboratorio, di superficie complessiva superiore a 500 m2

E si riferisce alle seguenti attività professionali *:

- **[Fase 1] Progetto di prevenzione incendi**
- **[Fase 2] Assistenza DL e SCIA (integrazione)**

** Nota: le attività professionali riferite alla Fase 1 sono state inserite tra le attività di progettazione (vedi voci Qbll.18) e calcolate secondo DM 17/06/2016. Sono state pertanto valutate come prestazioni a vacazione le sole attività professionali riferite alla Fase 2, in quanto non ricomprese nelle attività di progettazione.*

FASE 1 - PROGETTO DI PREVENZIONE INCENDI										FASE 2 - ASSISTENZA D.L. e SCIA														
Attività	Descrizione	PARAMETRI PROGETTO										PARAMETRI SCIA PARZIALI												
		Parametro Principale	Un.Mis	Valore [S]	Parametro X	Valore [N]	Parametro Y	Valore [Y]	Attività Normata? [A]	Richieste di Deroga [D]	Soluzioni alternative [I]	Numero di soluzioni	Soluzione/i con PSE?	Numero di scenari PSE	h _i	incendio completo	Categoria Attività	8.1 Direzione Lavori	8.2 [n] Tabellare	8.3 [n] Analitico	8.4 [n] impianti	8.5 Non Aggravio	Hj	
	Strutture sanitarie che erogano prestazioni in regime di ricovero ospedaliero e/o residenziale a ciclo continuativo e/o diurno, case di riposo per anziani con oltre 25 posti letto; Strutture sanitarie che erogano prestazioni di assistenza specialistica in regime ambulatoriale, ivi comprese quelle riabilitative, di diagnostica strumentale e di laboratorio, di superficie complessive superiore a 500 mq.	Sup. area tipo C e D2	m ²	160	Sup. area tipo B e F INSERIRE VALORE	Sup. area tipo D2 O INSERIRE VALORE		DM 2015	NO	NO	NO	NO	NO	46,48	SI	A								24,79



INDICARE SE VIENE AFFIDATO L'INCARICO COMPLETO E LA CATEGORIA

INDICARE (PARAMETRI PARZIALI DELLA FASE 2) (SOLO SE INCARICO NON COMPLETO)

Parametro G=	31	$G_i = [S_{M_i} \times X_i^{0,8}] \times X \times Y = 160 \times 0,5 \times 1,1 \times 1,00 = 9,98$
Parametro Fase 1 h _i =	46	$h_i = G_i \cdot A_i \cdot D_i \cdot I_i = 31 \times 1,5 \times 1,1 \times 1,1 = 56,48$
Parametro Fase 2 h _j =	25	$h_j = 1,8 \times \sum G_i = 24,79$

TOTALE FASE 1	56	Ore Equivalenti
TOTALE FASE 2	35	Ore Equivalenti
TOTALE PER INCARICO COMPLETO	91	Ore Equivalenti

(Totale ore equivalenti per una singola attività)

ODC PTV _ Servizi Tecnici ai fini antincendio

OGGETTO: Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016).

INCARICO: ODC PTV (PNRR) _ Assistenza DL e SCIA – Integrazione [Fase 2]

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI

Descrizione	Importo
	euro
1) Prestazioni a vacanza	
Per le prestazioni computate a vacanza si dovrà corrispondere:	
- al professionista incaricato l'importo di 75.00 €/ora per 35 ore [35 * 75.00 €]	2'625.00 €
- all'aiuto iscritto all'albo l'importo di 50.00 €/ora per 0 ore [0 * 50.00 €]	0.00 €
- all'aiuto di concetto l'importo di 37.00 €/ora per 0 ore [0 * 37.00 €]	0.00 €
Per il dettaglio delle prestazioni a vacanza computate si rimanda all'apposito allegato.	
TOTALE PRESTAZIONI	2'625.00 €
	S.E.&O.

SPESE E ONERI ACCESSORI

Descrizione	Importo
	euro
1) Spese generali di studio	609.53 €
TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI	609.53 €
Per il dettaglio delle voci di spesa ed oneri accessori si rimanda all'apposito allegato.	S.E.&O.

RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

Descrizione	Importo
	euro
Prestazioni professionali:	
Compenso per prestazioni professionali	2'625.00 €
Spese ed oneri accessori	609.53 €

RIEPILOGO FINALE

Descrizione	Importo
	euro

ODC PTV _ Servizi Tecnici ai fini antincendio

Imponibile		3'234.53 €
	TOTALE DOCUMENTO	3'234.53 €
	NETTO A PAGARE	3'234.53 €
Diconsi euro tremila-duecentotrentaquattro/53.		S.E.&O.

→ RIBASSO SC: 29%

$$3.234,53 * 0,29 = 938,01 \text{ Euro}$$

$$3.234,53 - 938,01 = \underline{2.296,52 \text{ Euro (importo integrazione SCIA ribassato, esclusi oneri e IVA)}}$$