

# Fondazione PTV POLICLINICO TOR VERGATA

Sede legale: Viale Oxford, 81 - 00133 Roma

Deliberazione n. 728 del 19.06.2023

**Struttura proponente:** U.O.C. Acquisizione fornitura, servizi e lavori

**Oggetto:** Servizio di pulizia ordinaria comprensivo di materiale di consumo per l'ambulatorio di Medicina Solidale sito in Via della Tenuta di Torrenova 124 a Roma. Art. 106 comma 12 del Codice. Variante in corso del contratto di aggiudicazione. Operatore Economico: PULINET SERVIZI S.r.l.

### A CURA DELLA STRUTTURA PROPONENTE

Il Direttore, a seguito dell'istruttoria effettuata, con la sottoscrizione del presente atto, ATTESTA CHE, come meglio riportato nel preambolo e nel dispositivo deliberativo:

- l'atto è legittimo e utile per il pubblico servizio;
- i costi/ricavi, così come riportati nel dispositivo, sono correttamente valorizzati in relazione agli effetti derivanti dal presente atto OVVERO  gli effetti del presente atto non comportano oneri/non attivano proventi imputabili al bilancio
- gli oneri di cui al presente atto  sono  non sono ricompresi nel *budget* di assegnazione

L'estensore: (dr.ssa Elettra Buscato)

Firma 

Il Responsabile del procedimento: (dr.ssa Carla Cianciullo)

Firma 

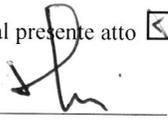
Il Direttore: (dr.ssa Carla Cianciullo)

Firma 

### A CURA DEL DIRETTORE UOC RISORSE ECONOMICHE E FINANZIARIE

Il Direttore, con la sottoscrizione del presente atto:

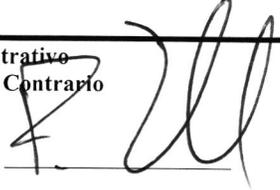
- ATTESTA che i costi/ricavi di cui al presente atto, così come riportati e valorizzati nel dispositivo a cura della struttura proponente, sono correttamente imputati sui conti/sottoconti economici/patrimoniali ivi indicati  OVVERO CONFERMA che gli effetti del presente atto non comportano oneri/non attivano proventi imputabili al bilancio
- CONFERMA: che gli oneri di cui al presente atto  sono  non sono ricompresi nel *budget* di assegnazione

Il Direttore: Dr. Stefano Piccari 

N. cronologico: 771 del 09/06/2023

Parere Direttore Amministrativo

Favorevole  Contrario

Dr. Francesco Quagliariello 

Parere Direttore Sanitario f.f.

Favorevole  Contrario

Prof. Andrea Magrini 

# Fondazione PTV POLICLINICO TOR VERGATA

Sede legale: Viale Oxford, 81 – 00133 Roma

## IL DIRETTORE GENERALE

**PREMESSO CHE** con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione assunta in data 26/02/2021, su designazione del Presidente della Regione Lazio con proprio Decreto n. T00026 del 25.02.2021 d'intesa con il Rettore della Università Tor Vergata, il Dott. Giuseppe Quintavalle è stato nominato Direttore Generale della Fondazione PTV Policlinico Tor Vergata e dell'Azienda ospedaliera universitaria PTV Policlinico Tor Vergata;

**VISTA** la Circolare del Direttore Generale del PTV, prot. n. 0007972/2016 del 25/03/2016, che riporta le "DISPOSIZIONI in materia di redazione degli atti deliberativi a firma del Direttore Generale" e alla quale si fa integrale rinvio;

### PREMESSO CHE:

- con Deliberazione n. 581 del 2021, il PTV ha recepito l'esito dell'aggiudicazione della "Gara comunitaria centralizzata a procedura aperta finalizzata all'acquisizione del servizio di pulizia e sanificazione accorrente alle Azienda Sanitaria della Regione Lazio", Lotto 6 (CIG di gara 7314161C96) aggiudicato all'operatore Pulinet Servizi Srl;
- il contratto – di valore pari a € 24.614.742,95 Iva inclusa corrispondente al valore aggiudicato dalla Regione Lazio sulla base dei fabbisogni comunicati dal PTV – ha avuto avvio in data 15/09/2021 e ha scadenza al 14/09/2026;
- il RUP della procedura è la Dott.ssa Carla Cianciullo;
- il DEC della procedura è il Dott. Andrea Scoccia;

### PREMESSO, INOLTRE, CHE:

- con successiva Delibera n. 225/2022, ai sensi dell'art. 106 comma 12 del Codice, il PTV ha autorizzato l'affidamento servizio di trasporto interno di rifiuti ospedalieri presso le unità operative, per un importo pari a € 82.080,00 IVA esclusa corrispondente allo 0,4% dell'importo del contratto ex Deliberazione 581/2021 a favore dell'operatore Pulinet Servizi Srl;
- con Delibera n. 676/2022, ai sensi dell'art. 106 comma 12 del Codice, il PTV ha autorizzato la modifica contrattuale del servizio di pulizia e di sanificazione, per un importo pari a € 3.843.506,01 IVA inclusa corrispondente allo 15,61% dell'importo del contratto ex Deliberazione 581/2021 a favore dell'operatore Pulinet Servizi Srl;

**EVIDENZIATO CHE**, il Dott. Alessandro Sili, in data 07/06/2023, ha inoltrato alla UOC Acquisizione la nota (Allegato 1) con la quale il DEC ha inviato il preventivo dell'operatore Pulinet Servizi Srl, per il servizio di pulizia ordinaria comprensivo di materiale di consumo da espletarsi presso l'ambulatorio di Medicina Solidale sito in Via della Tenuta di Torrenova 124 a Roma;

**CONSIDERATO CHE**, tale richiesta di servizio:

- non era prevedibile al momento del recepimento della procedura telematica aperta aggiudicata con la sopracitata Deliberazione 581/2021;
- è necessario ed indispensabile per garantire l'erogazione delle prestazioni ambulatoriali presso il presidio di Medicina Solidale;

**ACQUISITA** la suddetta offerta economica per il servizio in parola (Allegata alla nota del Dott. Alessandro Sili) di seguito dettagliata:

- per il corrispettivo forfettario mensile per il servizio di pulizia ordinaria dell'ambulatorio di Medicina Solidale sito in Via della Tenuta di Torrenova 124 a Roma, da effettuarsi con frequenza giornaliera dal lunedì al venerdì e comprensiva di intervento di ripasso, pari a € 1.760,00 IVA esclusa;

# Fondazione PTV

## POLICLINICO TOR VERGATA

Sede legale: Viale Oxford, 81 – 00133 Roma

- per la fornitura del materiale di consumo per i servizi igienici, pari a € 95,00 IVA esclusa/mese a completamento del suddetto servizio;

**RICHIAMATO** l'art. 106 comma 12 del Codice, secondo cui la stazione appaltante, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario;

**TENUTO CONTO CHE**, conformemente al dettato dell'art 106 comma 12 del Codice, l'importo complessivo dell'affidamento oggetto del presente provvedimento, corrisponde a circa 0,37% e, dunque, rientrante nel 20% del valore complessivo del contratto;

**RITENUTO PERTANTO NECESSARIO** per quanto sopra esposto, procedere ai sensi dell'art. 106, comma 12 del Codice, alla modifica del contratto relativamente al Lotto 6 (CIG di gara 7314161C96) nell'ambito della "Gara comunitaria centralizzata a procedura aperta finalizzata all'acquisizione del servizio di pulizia e sanificazione accorrente alle Azienda Sanitaria della Regione Lazio", richiamato in superiore premessa, e, per l'effetto autorizzare l'affidamento del servizio di pulizia ordinaria comprensivo di materiale di consumo da espletarsi presso l'ambulatorio di Medicina Solidale sito in Via della Tenuta di Torrenova n. 124 a Roma, dettagliato nell'offerta economica (Allegato 1), all'Operatore Pulinet Servizi S.r.l., per un importo complessivo pari a € 74.200,00 IVA esclusa e, dunque, pari ad € 90.524,00 IVA inclusa, per il periodo giugno 2023 – settembre 2026;

**VERIFICATO CHE** per quanto riguarda la definizione degli oneri derivanti dall'affidamento in parola, gli stessi, pari a complessivi € 90.524,00 IVA inclusa, graveranno sul seguente sottoconto per gli esercizi di seguito indicati, fino alla scadenza del contratto disposto con ex Deliberazione 581/2021:

Sottoconto	2023	2024	2025	2026
502020102000 Pulizia	€ 15.841,70	€ 27.157,20	€ 27.157,20	€ 20.367,90

**DATO ATTO CHE**, ai sensi del Regolamento approvato con Deliberazione n. 177 del 15/12/2021 e 1070, non è prevista la ripartizione degli incentivi di cui all'art. 113, comma 2 del d.lgs. n. 50/2016 smi, trattandosi di incremento ex-art. 106 comma 12 del Codice;

**ACQUISITA** da parte del Responsabile della Struttura proponente assegnataria dello stanziamento di budget, l'attestazione, tramite la sottoscrizione riportata in frontespizio, che gli oneri di cui al presente atto - così come sopra individuati nel dispositivo unitamente ai sotto-conti economici di rispettivo riferimento - non comportano alcuno scostamento rispetto al budget di assegnazione di cui alla DDG n. 1418 del 27/12/2022 ad oggetto "Proposta di Bilancio Economico Preventivo (BEP) per l'esercizio 2023 ai sensi dell'art. 25 del D. Lgs n. 118/2021 e ss.mm.ii." approvato dal CDA nella seduta del 29/12/2022;

**PRESO ATTO** che il Dirigente/Responsabile proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è legittimo e utile per il servizio pubblico;

**VISTO** il parere del Direttore Sanitario e del Direttore Amministrativo in frontespizio riportato, formulato per quanto di rispettiva competenza;

### DELIBERA

per i motivi e le valutazioni sopra riportate, che formano parte integrante del presente atto:

# Fondazione PTV POLICLINICO TOR VERGATA

Sede legale: Viale Oxford, 81 – 00133 Roma

1. di autorizzare la modifica contrattuale ai sensi dell'art. 106, comma 12 del Codice per l'affidamento del servizio di pulizia ordinaria comprensivo di materiale di consumo da espletarsi presso l'ambulatorio di Medicina Solidale sito in Via della Tenuta di Torrenova n. 124 a Roma, in favore dell'operatore Pulinet Servizi S.r.l., come dettagliato nell'offerta economica (Allegato 1), per un importo complessivo pari ad € 74.800,00 IVA esclusa e, dunque, pari ad € 90.524,00 IVA inclusa, corrisponde a circa 0,37% e, dunque, rientrante nel 20% del valore complessivo del contratto ex Deliberazione n. 581/2021, per il periodo giugno 2023 – settembre 2026;

2. di far gravare gli oneri economici di cui al punto 1 sul seguente sottoconto per i seguenti esercizi, fino alla scadenza naturale del contratto disposto con la citata Deliberazione 581/2021:

Sottoconto	2023	2024	2025	2026
502020102000 Pulizia	€ 15.841,70	€ 27.157,20	€ 27.157,20	€ 20.367,90

dando atto che detti oneri:

- non comportano per l'anno 2023, alcuno scostamento rispetto al budget di assegnazione di cui alla DDG n. 1418 del 27/12/2022 avente ad oggetto "Proposta di Bilancio Economico Preventivo (BEP) per l'esercizio 2023 ai sensi del D.Lgs.n. 118/2021 e ss.mm.ii" approvato dal CDA nella seduta del 29/12/2022;
  - la restante quota parte di detti oneri sarà ricompresa nei bilanci di previsione di riferimento;
3. di confermare quale Responsabile Unico del Procedimento la Dott.ssa Carla Cianciullo, e Direttore dell'esecuzione del contratto il Dott. Andrea Scoccia.

La presente deliberazione è composta di n. 4 pagine (comprensive del frontespizio) e di n. 1 allegato che costituisce parte integrante della presente deliberazione:

- Allegato 1: nota Dott. Alessandro Sili - n. 2 pagine.

La presente deliberazione è posta in pubblicazione all'Albo pretorio *on online* sul sito *web* istituzionale aziendale [www.ptvonline.it](http://www.ptvonline.it) per quindici giorni consecutivi ed è resa disponibile, tramite canale telematico, al Collegio dei Revisori.

GIUSEPPE QUINTAVALLE  
Direttore Generale



**DIREZIONE AMMINISTRATIVA**  
**UOC AFFARI GENERALI**

PUBBLICAZIONE

Si dichiara che in data 2.06.2023 la deliberazione n. 728 del 19.06.2023 in formato *pdf* conforme all'originale agli atti d'ufficio, è pubblicata all'Albo Pretorio *on line* sul sito *web* istituzionale del PTV [www.ptvonline.it](http://www.ptvonline.it) ai sensi dell'art. 31 L.R. Lazio 45/1996, come previsto dall'art. 32 L. 69/2009 e dall'art. 12 L.R. Lazio 1/2011, per rimanervi affissa 15 giorni consecutivi. E' resa inoltre disponibile, tramite canale telematico, al Collegio dei Revisori dei conti.

DIRETTORE UOC AFFARI GENERALI  
(DR. FRANCESCO COSI)

Visto, l'incaricato della pubblicazione

---

DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ ALL'ORIGINALE

La presente deliberazione si compone di n. \_\_\_\_ pagine e di n. \_\_\_\_ allegati ed è conforme all'originale conservato agli atti dell'Ufficio.

Roma, \_\_\_\_\_

DIRETTORE UOC AFFARI GENERALI  
(DR. FRANCESCO COSI)

## Fwd: Preventivo Medicina Solidale

Carla Cianciullo <carla.cianciullo@ptvonline.it>

gio 08/06/2023 06:56

A:Elettra Buscato <elettra.buscato@ptvonline.it>

Cc:Alessandro Sili <alessandro.sili@ptvonline.it>

Elettra, puoi procedere in tempi brevissimi?

Dopo ti giro le altre mail per la delibera.

Grazie

Inviato da [Outlook per iOS](#)

---

**Da:** Alessandro Sili <alessandro.sili@ptvonline.it>

**Inviato:** mercoledì, giugno 7, 2023 9:54 PM

**A:** Carla Cianciullo <carla.cianciullo@ptvonline.it>

**Oggetto:** Fwd: Preventivo Medicina Solidale

Inviato da [Outlook per Android](#)

---

**From:** Andrea Scoccia <andrea.scoccia@ptvonline.it>

**Sent:** Wednesday, June 7, 2023 5:52:53 PM

**To:** Alessandro Sili <alessandro.sili@ptvonline.it>

**Subject:** Preventivo Medicina Solidale

Buongiorno,

in riscontro alla Vostra richiesta quantifichiamo in € 1.760,00 + IVA il corrispettivo forfettario mensile per il servizio di pulizia ordinaria dell'ambulatorio di Medicina Solidale sito in Via della Tenuta di Torrenova 124 a Roma, da effettuarsi con frequenza giornaliera dal lunedì al venerdì e comprensiva di intervento di ripasso. A completamento della presente specifichiamo il costo per l'eventuale fornitura del materiale di consumo per i servizi igienici, pari a € 95,00 + IVA /mese

Restiamo a disposizione per eventuali raggugli si rendessero necessari.

Cordiali saluti.

**Nora Adami**

Ufficio Appalti e Contratti

**PULINET SERVIZI S.r.l. a socio unico**

Via dei Prai, 19 – 38042 Baselga di Pinè (TN)

T. 0461 557065

[www.pulinet.it](http://www.pulinet.it)

Questo messaggio e gli eventuali allegati sono riservati e indirizzati esclusivamente al destinatario. È vietato l'utilizzo, la diffusione e la riproduzione da parte di ogni altra persona. Chiunque riceva questo messaggio per errore è invitato gentilmente ad informare il mittente ed è tenuto a distruggere quanto ricevuto.

Prima di stampare, pensa all'ambiente \*\* Think about the environment before printing.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento 2016/679/UE La informiamo che la presente e-mail proviene dalla Fondazione Policlinico Tor Vergata - Roma e s'intende inviata per scopi lavorativi. Per tale

ragione non è possibile garantire che, rispondendo alla stessa, il contenuto venga visualizzato esclusivamente dal soggetto cui è indirizzata la risposta. Si precisa che le informazioni contenute in questo messaggio sono confidenziali, riservate e a uso esclusivo del destinatario. Qualora lo stesso Le fosse pervenuto per errore, La preghiamo di eliminarlo immediatamente senza farne uso ulteriore dandocene, gentilmente, comunicazione. Grazie.

Pursuant to Article 13 of the Regulation (EU) 2016/679, we inform you that the hereby e-mail comes from Fondazione Policlinico Tor Vergata - Roma and is intended to be sent for working purposes. For this reason it's not possible to guarantee that, by answering to it, the content will be only shown to the individual towards it's addressed. We specify that the information contained in this message are confidential, privileged and for the exclusive use of the addressee. If you have received this e-mail message in error, please delete it immediately without using it any further and kindly notify us. Thank you.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento 2016/679/UE La informiamo che la presente e-mail proviene dalla Fondazione Policlinico Tor Vergata - Roma e s'intende inviata per scopi lavorativi. Per tale ragione non è possibile garantire che, rispondendo alla stessa, il contenuto venga visualizzato esclusivamente dal soggetto cui è indirizzata la risposta. Si precisa che le informazioni contenute in questo messaggio sono confidenziali, riservate e a uso esclusivo del destinatario. Qualora lo stesso Le fosse pervenuto per errore, La preghiamo di eliminarlo immediatamente senza farne uso ulteriore dandocene, gentilmente, comunicazione. Grazie.

Pursuant to Article 13 of the Regulation (EU) 2016/679, we inform you that the hereby e-mail comes from Fondazione Policlinico Tor Vergata - Roma and is intended to be sent for working purposes. For this reason it's not possible to guarantee that, by answering to it, the content will be only shown to the individual towards it's addressed. We specify that the information contained in this message are confidential, privileged and for the exclusive use of the addressee. If you have received this e-mail message in error, please delete it immediately without using it any further and kindly notify us. Thank you.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento 2016/679/UE La informiamo che la presente e-mail proviene dalla Fondazione Policlinico Tor Vergata - Roma e s'intende inviata per scopi lavorativi. Per tale ragione non è possibile garantire che, rispondendo alla stessa, il contenuto venga visualizzato esclusivamente dal soggetto cui è indirizzata la risposta. Si precisa che le informazioni contenute in questo messaggio sono confidenziali, riservate e a uso esclusivo del destinatario. Qualora lo stesso Le fosse pervenuto per errore, La preghiamo di eliminarlo immediatamente senza farne uso ulteriore dandocene, gentilmente, comunicazione. Grazie.

Pursuant to Article 13 of the Regulation (EU) 2016/679, we inform you that the hereby e-mail comes from Fondazione Policlinico Tor Vergata - Roma and is intended to be sent for working purposes. For this reason it's not possible to guarantee that, by answering to it, the content will be only shown to the individual towards it's addressed. We specify that the information contained in this message are confidential, privileged and for the exclusive use of the addressee. If you have received this e-mail message in error, please delete it immediately without using it any further and kindly notify us. Thank you.