

Fondazione PTV POLICLINICO TOR VERGATA

Sede legale: Viale Oxford, 81 - 00133 Roma

Deliberazione n. 342 del 17.03.2023

Struttura proponente: U.O.C. Acquisizione forniture, servizi e lavori

Oggetto: Servizio triennale di manutenzione aree verdi nel complesso edilizio della Fondazione Policlinico Tor Vergata – procedura negoziata, da espletarsi mediante MEPA, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n.76/2020 convertito in L. n. 120/2020 come modificato dall'art. 51 del DL 77/2021 convertito con la L. 108/2021– Proposta di aggiudicazione - CIG 9549439E58.

A CURA DELLA STRUTTURA PROPONENTE

Il Direttore, a seguito dell'istruttoria effettuata, con la sottoscrizione del presente atto, ATTESTA CHE, come meglio riportato nel preambolo e nel dispositivo deliberativo:

- l'atto è legittimo e utile per il pubblico servizio;
- ☒ i costi/ricavi, così come riportati nel dispositivo, sono correttamente valorizzati in relazione agli effetti derivanti dal presente atto OVVERO ☐ gli effetti del presente atto non comportano oneri/non attivano proventi imputabili al bilancio
- gli oneri di cui al presente atto ☒ sono ☐ non sono ricompresi nel *budget* di assegnazione

L'estensore: (Dott.ssa Giorgi Maria Grazia)

Firma Maria Giorgi

Il Responsabile del procedimento (Dott.ssa Giorgi Maria Grazia)

Firma Maria Giorgi

Il Direttore (Dr.ssa Carla Cianciullo)

Firma Carla Cianciullo

A CURA DEL DIRETTORE UOC RISORSE ECONOMICHE E FINANZIARIE

Il Direttore, con la sottoscrizione del presente atto:

- ☒ ATTESTA che i costi/ricavi di cui al presente atto, così come riportati e valorizzati nel dispositivo a cura della struttura proponente, sono correttamente imputati sui conti/sottoconti economici/patrimoniali ivi indicati ☐ OVVERO CONFERMA che gli effetti del presente atto non comportano oneri/non attivano proventi imputabili al bilancio
- CONFERMA: che gli oneri di cui al presente atto ☒ sono ☐ non sono ricompresi nel *budget* di assegnazione

Il Direttore: Dr. Stefano Piccari

N. cronologico: 333/2023

Parere Direttore Amministrativo

☒ Favorevole ☐ Contrario

Dr. Francesco Quagliariello

Parere Direttore Sanitario f.f.

☒ Favorevole ☐ Contrario

Prof. Andrea Magrini

Fondazione PTV POLICLINICO TOR VERGATA

Sede legale: Viale Oxford, 81 - 00133 Roma

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO CHE con deliberazione del Consiglio di Amministrazione assunta in data 26.02.2021, su designazione del Presidente della Regione Lazio con proprio Decreto n. T00026 del 25.02.2021 d'intesa con il Rettore della Università Tor Vergata, il Dott. Giuseppe Quintavalle è stato nominato Direttore Generale della Fondazione PTV Policlinico Tor Vergata e dell'Azienda ospedaliera universitaria PTV Policlinico Tor Vergata;

VISTA la Circolare del Direttore Generale del PTV, Prot. n.7972/2016 del 25/03/2016, che riporta le *"DISPOSIZIONI in materia di redazione degli atti deliberativi a firma del Direttore Generale"* e alla quale si fa integrale rinvio;

PREMESSO CHE la Fondazione PTV con Deliberazione n. 1453 del 30/12/2022 ha autorizzato l'indizione del Servizio triennale di manutenzione aree verdi nel complesso edilizio della Fondazione Policlinico Tor Vergata, per la durata di 36 mesi, da aggiudicare secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, per un valore complessivo pari a € 150.000,00 IVA esclusa, approvando contestualmente il Disciplinare di gara con tutti i relativi allegati;

SPECIFICATO CHE la suddetta procedura è stata espletata in modalità telematica mediante la piattaforma MEPA messa a disposizione da Consip, RDO n.3355557;

PREMESSO, ANCORA, CHE, entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte fissato alle ore 14.00 del 16/01/2023, è risultata collocata sulla piattaforma telematica la sola offerta dell'operatore economico O.P.E.R.A.M. srl;

RILEVATO CHE all'esito della fase di apertura della busta documentazione amministrativa, effettuata dal RUP Dott.ssa Giorgi Maria Grazia nominata con la DDG 1453/22 in seduta pubblica del 17/01/2023, come risultante dal verbale di gara n. 1 conservato agli atti d'ufficio, il succitato candidato è stato ammesso al prosieguo della procedura di gara;

DATO ATTO CHE, con Deliberazione n. 117 del 31/01/2023, la stazione appaltante ha nominato, ai sensi dell'art. 77, comma 7 del Codice, la Commissione giudicatrice preposta alla valutazione dell'offerta tecnica pervenuta;

DATO ATTO CHE, come da verbale di gara n. 2, nella seduta del 07/03/2023, la Commissione giudicatrice, all'esito della valutazione della documentazione tecnica, ha proceduto a verificare la presenza e conformità della stessa rispetto alle prescrizioni della documentazione di gara;

CONSIDERATO ANCORA CHE la Commissione giudicatrice, durante la succitata seduta, ha constatato che l'offerta tecnica proposta dal concorrente soddisfa i criteri minimi richiesti dal Capitolato Tecnico e ha proceduto all'attribuzione dei punteggi di merito tecnico, proponendo contestualmente al RUP l'ammissione dello stesso al prosieguo delle procedure di gara e quindi dall'apertura della busta economica;

TENUTO CONTO CHE il RUP, a seguito dell'inserimento dei punteggi tecnici attribuiti all'Operatore Economico concorrente, ha provveduto all'apertura delle offerte economiche tramite il MEPA da cui è risultato quanto segue:

Concorrente	Totale punteggio tecnico	Valore complessivo dell'offerta	Punteggio economico	Punteggio complessivo
O.P.E.R.A.M. srl.	37	€ 142.200,00	30	67

PRESO ATTO ANCORA, ai sensi dell'art. 97 comma 3 bis del Codice, di non dover procedere al calcolo della soglia di anomalia, essendo in presenza di un numero di offerte inferiore a tre e, pertanto, la Commissione

Fondazione PTV POLICLINICO TOR VERGATA

Sede legale: Viale Oxford, 81 – 00133 Roma

ha rimesso i relativi atti al RUP ai fini degli adempimenti di conseguenza;

RITENUTO PERTANTO, di dover approvare la proposta di aggiudicazione e conseguentemente di disporre l'aggiudicazione della procedura negoziata espletata ai sensi dell'art. 1 comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020 convertito in Legge 120/2020 come modificato dall'art. 51 del DL 77/2021 convertito con la L. 108/2021, mediante MEPA, per l'affidamento del Servizio triennale di manutenzione aree verdi nel complesso edilizio della Fondazione Policlinico Tor Vergata, per la durata di 36 mesi, in favore dell'operatore economico O.P.E.R.A.M. srl per un importo pari a € 142.200,00 IVA esclusa e, dunque, pari a € 173.484,00 IVA inclusa;

VERIFICATO CHE per quanto riguarda la definizione degli oneri derivanti dall'affidamento in parola, gli stessi, pari a complessivi € 173.484,00 IVA inclusa, graveranno sul seguente sottoconto per gli esercizi di seguito indicati:

sottoconto	descrizione	2023	2024	2025	2026
503060101000	Altre manutenzioni e riparazioni	€ 43.371,00	€ 57.828,00	€ 57.828,00	€ 14.457,00

DATO ATTO CHE gli incentivi ex art. 113 del Codice sono stati già ricompresi nella delibera di indizione 1453 del 30/12/2022;

ACQUISITA da parte del Responsabile della Struttura proponente assegnataria dello stanziamento di budget, l'attestazione, tramite la sottoscrizione riportata in frontespizio, che gli oneri di cui al presente atto - così come sopra individuati nel dispositivo unitamente ai sotto-conti economici di rispettivo riferimento - non comportano alcuno scostamento rispetto al budget di assegnazione di cui alla DDG n. 1418 del 27/12/2022 ad oggetto "Proposta di Bilancio Economico Preventivo (BEP) per l'esercizio 2023 ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs n. 118/2021 e ss.mm.ii." approvato dal CDA nella seduta del 29/12/2022", la restante quota parte di detti oneri sarà ricompresa nei bilanci di previsione degli anni di riferimento;

PRESO ATTO che il Direttore proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è legittimo e utile per il servizio pubblico;

VISTO il parere del Direttore Sanitario e del Direttore Amministrativo in frontespizio riportato, formulato per quanto di rispettiva competenza;

DELIBERA

per i motivi e le valutazioni sopra riportate, che formano parte integrante del presente atto:

1. di approvare la proposta di aggiudicazione della procedura espletata mediante MEPA, indetta con DDG 1453 del 30/12/2022, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n.76/2020 convertito in L. n. 120/2020 come modificato dall'art. 51 del DL 77/2021 convertito con la L. 108/2021, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, per il servizio triennale di manutenzione aree verdi nel complesso edilizio della Fondazione Policlinico Tor Vergata, per la durata di 36 mesi, in favore dell'operatore economico O.P.E.R.A.M. srl per un importo pari a € 142.200,00 IVA esclusa e, dunque, pari a € 173.484,00 IVA inclusa;
2. di far gravare gli oneri economici di cui al precedente punto comprensivi di IVA pari a complessivi € 173.484,00 come segue:



Fondazione PTV

POLICLINICO TOR VERGATA

Sede legale: Viale Oxford, 81 – 00133 Roma

sottoconto	descrizione	2023	2024	2025	2026
503060101000	Altre manutenzioni e riparazioni	€ 43.371,00	€ 57.828,00	€ 57.828,00	€ 14.457,00

dando atto che detti oneri:

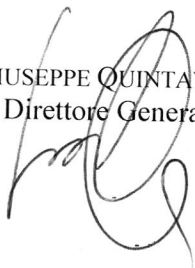
- per l'esercizio 2023 non comportano alcuno scostamento rispetto al budget di assegnazione di cui alla DDG n. 1418 del 27/12/2022 ad oggetto "Proposta di Bilancio Economico Preventivo (BEP) per l'esercizio 2023 ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs n. 118/2021 e ss.mm.ii." approvato dal CDA nella seduta del 29/12/2022";
 - per gli anni successivi, la restante quota parte di detti oneri sarà ricompresa nei bilanci di previsione dei relativi esercizi finanziari;
 - per la quota parte relativa alle funzioni tecniche di cui all' art. 113 comma 2 del d.lgs. n.50/2016 saranno oggetto di ripartizione a favore del personale individuato;
3. di subordinare, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice, l'efficacia dell'aggiudicazione al positivo esito delle verifiche di cui all'art. 80 del Codice;
 4. di confermare RUP per la procedura di cui al punto 1, la dott.ssa Giorgi Maria Grazia, Assistente Amministrativo presso la UOC Acquisizione forniture, servizi e lavori, con i compiti previsti dal Codice cui si fa integrale rinvio, che si impegna a comunicare all'amministrazione qualsiasi variazione rispetto a quanto dichiarato da detto RUP ai sensi dell'art. 47 del DPR n. 445/2000 in merito all'assenza di cause di incompatibilità ed esclusione ai fini dell'incarico ricoperto;
 5. di confermare DEC per l'affidamento oggetto del presente provvedimento, la dott.ssa Francesca Romana Alcini, Collaboratore amministrativo presso l'UOSD Accoglienza, Tutela e Partecipazione – URP, che si impegna a comunicare all'amministrazione qualsiasi variazione rispetto a quanto dichiarato da detto DEC ai sensi dell'art. 47 del DPR n. 445/2000 in merito all'assenza di cause di incompatibilità ed esclusione ai fini dell'incarico ricoperto.;
 6. di provvedere, ai sensi dell'art. 29, comma 1 del Codice, alla pubblicazione del presente provvedimento nella sezione "Amministrazione Trasparente / Bandi di gara e contratti" del portale istituzionale del PTV.

La presente deliberazione è composta di n. 4 pagine (comprehensive del frontespizio) e da n. 1 allegato parte integrante e sostanziale così costituito:

- Allegato 1 graduatoria MEPA, pag. n.1.

La presente deliberazione è posta in pubblicazione all'Albo pretorio *on line* sul sito *web* istituzionale aziendale www.ptvonline.it per quindici giorni consecutivi ed è resa disponibile, tramite canale telematico, al Collegio dei Revisori dei conti.

GIUSEPPE QUINTAVALLE
Direttore Generale





ALLEGATO 1

5

ID Negoziazione: 3355557 - Servizio triennale di manutenzione aree verdi nel complesso ...

Stato Rdo: In esame

[Seduta pubblica](#)

< TORNA INDIETRO

GESTIONE AUTORIZZAZIONI

RIEPILOGO RDO

RICHIESTE CHIARIMENTI

COMUNICAZIONI

OFFERTE PRESENTATE

ESAME OFFERTE

GESTIONE PUNTEGGI

ESCLUDI/AMMETTI
CONCORRENTI

GESTIONE ANOMALIE OFFERTE

< [Torna all'esame delle offerte](#)

Graduatoria Definitiva

Seleziona lotto

Servizio di manutenzione aree verdi

🚩 Lotto 1 - Servizio di manutenzione aree verdi

Criterio di aggiudicazione: Miglior rapporto qualità prezzo

N. partecipazione	Denominazione concorrente	Valore complessivo offerta	Punteggio complessivo	Stato aggiudicazione	Proposta aggiudicazione
402323	OPERA.M...	-	67	AMMESSO	RIMUOVI PROPOSTA

DIREZIONE AMMINISTRATIVA
UOC AFFARI GENERALI

PUBBLICAZIONE

Si dichiara che in data 21.03.2023 la deliberazione n. 342 del 17.03.2023 in formato *pdf* conforme all'originale agli atti d'ufficio, è pubblicata all'Albo Pretorio *on line* sul sito *web* istituzionale del PTV www.ptvonline.it ai sensi dell'art. 31 L.R. Lazio 45/1996, come previsto dall'art. 32 L. 69/2009 e dall'art. 12 L.R. Lazio 1/2011, per rimanervi affissa 15 giorni consecutivi. E' resa inoltre disponibile, tramite canale telematico, al Collegio dei Revisori dei conti.

DIRETTORE UOC AFFARI GENERALI
"PROTOCOLLO, GESTIONE DELIBERAZIONI E ORGANI COLLEGIALI"
(Dr. Francesco Cosi)

Visto, l'incaricato della pubblicazione

DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ ALL'ORIGINALE

La presente deliberazione si compone di n. ____ pagine e di n. ____ allegati ed è conforme all'originale conservato agli atti dell'Ufficio.

Roma, _____

DIRETTORE UOC AFFARI GENERALI
"PROTOCOLLO, GESTIONE DELIBERAZIONI E ORGANI COLLEGIALI"
(Dr. Francesco Cosi)