

# Fondazione PTV POLICLINICO TOR VERGATA

Sede legale: Viale Oxford, 81 - 00133 Roma

**Deliberazione n. 188 del 15.02.2023****Struttura proponente:** U.O.C. Acquisizione fornitura, servizi e lavori**Oggetto:** COV-20 - affidamento dei lavori di ristrutturazione di n. 3 sale operatorie della Fondazione PTV Policlinico Tor Vergata - Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n.76/2020 convertito in L. n. 120/2020 come modificato dall'art. 51 del DL 77/2021 convertito con la L. 108/2021, da espletarsi mediante MEPA. CIG: 9661334109. - CUP: E83D22001490007**A CURA DELLA STRUTTURA PROPONENTE**Il Direttore, a seguito dell'istruttoria effettuata, con la sottoscrizione del presente atto, ATTESTA CHE, come meglio riportato nel preambolo e nel dispositivo deliberativo:

- l'atto è legittimo e utile per il pubblico servizio;
- gli incrementi patrimoniali, così come riportati nel dispositivo, sono valorizzati in relazione agli effetti previsti dall'art. 29 del D. Lgs. 118/2011.
- Gli incrementi patrimoniali di cui al presente atto ☒ sono ☐ non sono coperti da idonea fonte di finanziamento in conto capitale

L'estensore (Sig.ra Aida Guerrieri)

Firma

Il Responsabile Unico del Procedimento (Ing. Alessandra Barbacci)

Firma

Il Direttore (Dr.ssa Carla Cianciullo)

Firma

**A CURA DEL DIRETTORE UOC RISORSE ECONOMICHE E FINANZIARIE**

Il Direttore, con la sottoscrizione del presente atto:

- ATTESTA che gli incrementi patrimoniali, così come riportati nel dispositivo, sono valorizzati in relazione agli effetti previsti dall'art. 29 del D. Lgs. 118/2011 e sono correttamente imputati sui conti/sottoconti patrimoniali ivi indicati.
- CONFERMA che gli incrementi patrimoniali di cui al presente atto ~~sono~~ ☐ non sono coperti da idonea fonte di finanziamento in conto capitale.

Il Direttore: Dr. Stefano Piccari

**N. cronologico: 198/2023****Parere Direttore Amministrativo**☒ Favorevole☐ Contrario

Dott. F. Quagliariello

**Parere Direttore Sanitario f.f.**☒ Favorevole☐ Contrario

Prof. A. Magrini

# Fondazione PTV POLICLINICO TOR VERGATA

Sede legale: Viale Oxford, 81 – 00133 Roma

## IL DIRETTORE GENERALE

**PREMESSO CHE** con deliberazione del Consiglio di Amministrazione assunta in data 26.02.2021, su designazione del Presidente della Regione Lazio con proprio Decreto n. T00026 del 25.02.2021 d'intesa con il Rettore della Università Tor Vergata, il Dott. Giuseppe Quintavalle è stato nominato Direttore Generale della Fondazione PTV Policlinico Tor Vergata e dell'Azienda ospedaliera universitaria PTV Policlinico Tor Vergata;

**VISTA** la Circolare del Direttore Generale del PTV, Prot. n. 7972/2016 del 25/03/2016, che riporta le *“DISPOSIZIONI in materia di redazione degli atti deliberativi a firma del Direttore Generale”* e alla quale si fa integrale rinvio;

### VISTA:

- la nota in atti prot. 0018008/2020 del 09/09/2020, tramite la quale la Regione Lazio ha comunicato alla Fondazione PTV Policlinico Tor Vergata che è in corso di predisposizione la delibera di Giunta Regionale per l'assegnazione di finanziamenti pervenuti da ENEL Cuore Onlus per il sostegno di azioni per contrastare l'emergenza epidemiologica da COVID-19 che comprendono, tra l'altro, il finanziamento necessario a rendere definitiva la capacità della Fondazione PTV di far fronte alle varie fasi dell'emergenza COVID, in particolare con la creazione stabile di due percorsi di Osservazione Breve Intensiva (OBI) e Boarding Area separati (COVID- NO COVID);
- la nota in atti prot. 002261/2020 del 06/11/2020, tramite la quale la Regione Lazio ha comunicato che, con DGR n. 754 del 03/11/2020 è stato assegnato alla Fondazione PTV Policlinico Tor Vergata un finanziamento pari ad € 2.600.000,00 iva inclusa per l'annualità 2020 per i lavori di ristrutturazione di 3 sale operatorie dedicate all'emergenza Covid-19, previo parere favorevole da parte del Nucleo di Valutazione Regionale del progetto esecutivo, che la Fondazione stessa dovrà trasmettere secondo le modalità semplificate di cui alla DGR 667/2019;
- con nota in atti prot. 20470 del 13/10/2020, la Fondazione PTV, ha trasmesso ai competenti Uffici Regionali lo Studio di Fattibilità redatto ai sensi dell'art. 14 comma 1 del DPR 207/2010 per gli interventi sopracitati;

### PRESO ATTO CHE:

- con nota in atti prot. 000061 del 16/06/2021, il Prof. Stefano Cordiner, già Direttore della UOC Progettazione, Sviluppo e Gestione del Patrimonio, ha richiesto al fine di realizzare le attività richiamate in premessa, di attivare una procedura per l'affidamento della progettazione definitiva dell'intervento di ristrutturazione di tre sale operatorie della Fondazione PTV da destinarne all'Emergenza COVID-19;
- con Deliberazione n. 548 del 28/06/2021, il PTV ha autorizzato l'indizione della "Procedura da espletarsi mediante MEPA, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) del D.L. n.76/2020 convertito in L. n. 120/2020, per l'affidamento del servizio di progettazione definitiva per l'intervento di ristrutturazione di tre sale operatorie della Fondazione PTV Policlinico Tor Vergata da destinare all'Emergenza COVID-19";
- con successiva Deliberazione n. 772 del 27/09/2021, il PTV ha affidato all'operatore ASSET – Assistenza e Servizi per lo sviluppo economico del territorio S.r.l. il servizio di cui al precedente punto;

**DATO ATTO CHE**, con nota del 25/01/2023, conservata in atti d'ufficio, l'Ing. Alessandra Barbacci, in forza presso la UOC Progettazione, Sviluppo e Gestione del Patrimonio ha comunicato alla UOC Acquisizioni di procedere alla indizione della procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n.76/2020 convertito in L. n. 120/2020 come modificato dall'art. 51 del DL 77/2021 convertito con la L. 108/2021, da espletarsi mediante MEPA finalizzata all'affidamento dei lavori di ristrutturazione delle n. 3 sale operatorie della Fondazione PTV Policlinico Tor Vergata, ponendo a base di gara il progetto e gli elaborati redatti dallo studio ASSET nell'ambito dell'affidamento di cui alla citata Deliberazione n. 772/2021;



# Fondazione PTV POLICLINICO TOR VERGATA

Sede legale: Viale Oxford, 81 - 00133 Roma

**TENUTO CONTO CHE**, con la medesima nota, l'Ing. Alessandra Barbacci ha trasmesso il Capitolato Speciale d'appalto, gli elaborati tecnici, il Disciplinare di gara contenente i requisiti minimi di partecipazione, l'importo da porre a base di gara nonché i criteri di valutazione delle offerte;

**PERTANTO, NECESSARIO** procedere all'indizione di una procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. a) del D.L. n.76/2020 convertito in L. n. 120/2020, da espletarsi mediante MEPA, da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3 lett. b-bis) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione delle 3 sale operatorie della Fondazione PTV Policlinico Tor Vergata, per un importo complessivo pari a € 2.249.695,51 IVA esclusa così suddiviso:

| Descrizione delle lavori                        | Importo               |
|-------------------------------------------------|-----------------------|
| Lavori                                          | 843.756,19 €          |
| Fornitura di elementi prefabbricati             | 813.933,01 €          |
| Fornitura di attrezzature                       | 568.780,62 €          |
| Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) | 23.225,69 €           |
| <b>Importo totale a base di gara</b>            | <b>2.249.695,51 €</b> |

**TENUTO CONTO CHE** ai fini della partecipazione alla procedura i Concorrenti iscritti al MEPA per il Bando di riferimento devono possedere le seguenti certificazioni SOA;

| Categoria     | Importo (*)         | Classifica | Prevalente categoria | / | Altra | Qualificazione obbligatoria (SI/NO) | Subappaltabile (SI/NO) |
|---------------|---------------------|------------|----------------------|---|-------|-------------------------------------|------------------------|
| OG 11 (**)    | 679.558,92 €        | III        | PREVALENTE           |   |       | SI                                  | SI                     |
| OG 1 (**)     | 187.422,96 €        | I          | ALTRA CATEGORIA      |   |       | NO                                  | SI                     |
| <b>TOTALE</b> | <b>866.981,88 €</b> |            |                      |   |       |                                     |                        |

nonché la certificazione di qualità aziendale UNI EN ISO 9000;

**VISTA** la documentazione di gara, che costituisce parte integrante della presente Deliberazione, ancorché non materialmente acclusa alla stessa in considerazione della relativa voluminosità e conservata in atti d'ufficio, costituita dal Disciplinare di gara e dai relativi allegati:

- Allegato 1 - Capitolato speciale d'appalto
- Allegato 2 - Domanda di partecipazione con dichiarazioni integrative
- Allegato 3 - DGUE
- Allegato 4 - Patto di Integrità (art. 1, comma 17, Legge n. 190/2012)
- Allegato 5 - Progetto esecutivo e relativi allegati
- Allegato 6 - Modulo per attestazione pagamento imposta di bollo
- Allegato 7 - DUVRI

**VERIFICATO** che per quanto riguarda la definizione degli oneri per la procedura oggetto di indizione pari a complessivi € 2.249.695,51 IVA esclusa e, dunque pari a € 2.744.628,52 IVA inclusa, gli stessi graveranno sul seguente sottoconto per gli esercizi di seguito indicati:

| Sottoconto   | Descrizione                | 2023           |
|--------------|----------------------------|----------------|
| 101010701000 | Migliorie su beni di terzi | € 2.744.628,52 |

**PRECISATO CHE** l'impegno di spesa sarà eventualmente ridotto all'esito dell'aggiudicazione;



# Fondazione PTV POLICLINICO TOR VERGATA

Sede legale: Viale Oxford, 81 – 00133 Roma

## VISTO:

- il D.Lgs 23/06/2011 n. 118 “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 05/05/2009, n. 42”;
- l’art. 29, comma 1, lett. c) del citato D.Lgs 23/06/2011 n. 118 che definisce la modalità di finanziamento degli investimenti acquistati con contributi in conto capitale;

## VERIFICATO CHE, ai sensi dell’art. 29, comma 1, lett. c) del citato D.Lgs 23/06/2011 n. 118 che:

- detti oneri si intendono capitalizzabili e, quindi, oggetto di incremento patrimoniale, in quanto attività complementari ai lavori oggetto della progettazione stessa;
- per quanto riguarda la definizione del suddetto incremento patrimoniale lo stesso è quantificabile, IVA di legge inclusa, in € 2.744.628,52 e verrà iscritto sul sottoconto n. 101010701000 - Migliorie su beni di terzi per l’anno 2023;
- con riferimento agli oneri di cui all’ammortamento, questo sarà iscritto in rate costanti a far data dall’esercizio 2023 sul sottoconto economico 510010106000 – Ammortamenti miglione su beni di terzi - nel corrispondente sottoconto patrimoniale 101010702000 - F.do Amm.to miglione su beni di terzi - secondo il piano di ammortamento a far data dal collaudo;
- per quanto riguarda la sterilizzazione dei suddetti oneri di ammortamento, si procederà alla registrazione dei corrispondenti importi sul sottoconto 407020101000 - Quota imputata all’esercizio dei finanziamenti per investimenti da Regione in quote costanti secondo il piano di ammortamento;

**DATO ATTO, ALTRESÌ, CHE** con Deliberazioni n. 177 del 15/12/2021 e n. 1070 di pari data relative rispettivamente alla Azienda Ospedaliera Universitaria e alla Fondazione PTV, entrambe aventi ad oggetto - approvazione accordi sindacali in merito all’adozione dei regolamenti recanti le norme per la ripartizione degli incentivi di cui all’art. 113 del D.lgs.vo 50/2016 “Forniture e Servizi” e “Lavori”- sono stati approvati i regolamenti per la ripartizione degli incentivi ex art. 113 comma 2 del Codice;

**CONSIDERATO, PERTANTO, CHE** per detti incentivi è stato individuato un apposito fondo per la successiva ripartizione degli stessi che andranno a gravare sugli specifici sottoconti, pari a € 40.494,52 (stanziamento del 1,8% sull’importo a base d’asta al netto dell’IVA pari ad € 2.249.695,51 esclusa) e, precisamente:

- 516040605000 Funzioni tecniche € 32.395,62 (1,44% massimo destinato al personale);
- 516040605999 Quota di innovazione € 8.098,90 (0,36% destinato all’accantonamento fondo PTV);

**DATO ATTO CHE** per la quota parte relativa alle funzioni tecniche di cui all’ art. 113 comma 2 del d.lgs. n.50/2016 saranno oggetto di ripartizione a favore del personale individuato:

**ACQUISITA** da parte del Responsabile della Struttura proponente assegnataria dello stanziamento di budget, l’attestazione, tramite la sottoscrizione riportata in frontespizio, che gli oneri di cui al presente atto - così come sopra individuati nel dispositivo unitamente ai sotto-conti economici di rispettivo riferimento - non comportano alcuno scostamento rispetto al budget di assegnazione di cui alla DDG n. 1418 del 27/12/2022 ad oggetto “*Proposta di Bilancio Economico Preventivo (BEP) per l’esercizio 2023 ai sensi dell’art. 25 del D.Lgs n. 118/2021 e ss.mm.ii.*” approvato dal CDA nella seduta del 29/12/2022 e che per i restanti esercizi saranno ricompresi nei bilanci di previsione di rispettivo riferimento;

**RITENUTO** di dover dare corso, relativamente alla procedura di gara in oggetto, alla nomina del Responsabile del Procedimento (RUP) con i compiti previsti dal D.Lgs. n. 50/2016 (Codice) cui si fa integrale rinvio;

**INDIVIDUATO**, tra il personale esperto afferente alla stazione appaltante, ai fini della nomina sopracitata, l’Ing. Alessandra Barbacci in forza presso la UOC Progettazione, Sviluppo e Gestione del Patrimonio;

**PRESO ATTO** che il Dirigente proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell’istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è legittimo e utile per il servizio pubblico;



# Fondazione PTV

## POLICLINICO TOR VERGATA

Sede legale: Viale Oxford, 81 – 00133 Roma

**VISTO** il parere del Direttore Sanitario e del Direttore Amministrativo in frontespizio riportato, formulato per quanto di rispettiva competenza;

### DELIBERA

per i motivi e le valutazioni sopra riportate, che formano parte integrante del presente atto:

1. di autorizzare l'indizione di una procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. a) del D.L. n.76/2020 convertito in L. n. 120/2020, da espletarsi mediante MEPA, da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3 lett. b-bis) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione delle 3 sale operatorie della Fondazione PTV Policlinico Tor Vergata, per un importo complessivo pari a € 2.249.695,51 IVA esclusa e, dunque pari a € 2.744.628,52 IVA inclusa, così suddiviso:

| Descrizione delle lavori                        | Importo               |
|-------------------------------------------------|-----------------------|
| Lavori                                          | 843.756,19 €          |
| Fornitura di elementi prefabbricati             | 813.933,01 €          |
| Fornitura di attrezzature                       | 568.780,62 €          |
| Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) | 23.225,69 €           |
| <b>Importo totale a base di gara</b>            | <b>2.249.695,51 €</b> |

2. di autorizzare la ripartizione degli incentivi per le funzioni tecniche, ai sensi dell'art.113 comma 2 del Codice che, per l'affidamento di cui al punto 1, sono pari a € 40.494,52 e precisamente:
  - a. 516040605000 Funzioni tecniche € 32.395,62 (1,44% massimo destinato al personale);
  - b. 516040605999 Quota di innovazione € 8.098,90 (0,36% destinato all'accantonamento fondo PTV);
3. di imputare gli oneri di cui al precedente punto 1, sul seguente sottoconto per l'esercizio di seguito indicato:

| Sottoconto   | Descrizione                | 2023           |
|--------------|----------------------------|----------------|
| 101010701000 | Migliorie su beni di terzi | € 2.744.628,52 |

4. dando atto che:
  - gli oneri di cui all'ammortamento saranno iscritti in rate costanti a far data dall'esercizio 2023 sul sottoconto economico 510010106000 – *Ammortamenti migliorie su beni di terzi* - nel corrispondente sottoconto patrimoniale 101010702000 - *F.do Amm.to migliorie su beni di terzi*, secondo il piano di ammortamento che avrà inizio dalla data di collaudo;
  - con riferimento alla sterilizzazione degli oneri di ammortamento, questi verranno iscritti sul sottoconto 407020101000 - *Quota imputata all'esercizio dei finanziamenti per investimento da Regione* in quote costanti secondo il piano di ammortamento e, come contropartita, nel sottoconto 201020501000 *Finanziamento da Regione per investimenti*;
  - gli oneri non comportano alcuno scostamento rispetto al budget di assegnazione di cui alla DDG n. 1418 del 27/12/2022 ad oggetto "*Proposta di Bilancio Economico Preventivo (BEP) per l'esercizio 2023 ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs n. 118/2021 e ss.mm.ii.*" approvato dal CDA nella seduta del 29/12/2022;
5. di nominare RUP per la procedura di cui al punto 1, l'Ing. Alessandra Barbacci, in forza presso la UOC Progettazione, Sviluppo e Gestione del Patrimonio con i compiti previsti dal Codice cui si fa integrale rinvio, che si impegna a comunicare all'amministrazione qualsiasi variazione rispetto a quanto dichiarato da detto RUP ai sensi dell'art. 47 del DPR n. 445/2000 in merito all'assenza di cause di incompatibilità ed esclusione ai fini dell'incarico ricoperto;



# Fondazione PTV POLICLINICO TOR VERGATA

Sede legale: Viale Oxford, 81 – 00133 Roma

6. di provvedere, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. alla pubblicazione del presente provvedimento sulla sezione "Amministrazione trasparente" del sito internet della Fondazione PTV.

La presente deliberazione è composta di n. 6 pagine (comprehensive del frontespizio) e di 1 allegato, parte integrante della presente Deliberazione, ancorchè non materialmente accluso in considerazione della relativa voluminosità, ma conservato in atti d'ufficio, costituito dal Disciplinare di gara e dai suoi Allegati di seguito elencati:

- Allegato 1 - Capitolato speciale d'appalto, n. 166 pagg;
- Allegato 2 - Domanda di partecipazione con dichiarazioni integrative, n. 8 pagg;
- Allegato 3 – DGUE, n. 17 pagg;
- Allegato 4 - Patto di Integrità (art. 1, comma 17, Legge n. 190/2012), n. 3 pagg;
- Allegato 5 - Progetto esecutivo e relativi allegati, n. 175 pagg;
- Allegato 6 - Modulo per attestazione pagamento imposta di bollo, n. 2 pagg;
- Allegato 7 – DUVRI, n. 25 pagg;

La presente deliberazione è posta in pubblicazione all'Albo pretorio *online* sul sito *web* istituzionale aziendale [www.ptvonline.it](http://www.ptvonline.it) per quindici giorni consecutivi ed è resa disponibile, tramite canale telematico, al Collegio dei Revisori.

GIUSEPPE QUINTAVALLE  
Direttore Generale



DIREZIONE AMMINISTRATIVA  
UOC AFFARI GENERALI

PUBBLICAZIONE

Si dichiara che in data 17/02/23 la deliberazione n. 188 del 15.02.2023 in formato *pdf* conforme all'originale agli atti d'ufficio, è pubblicata all'Albo Pretorio *on line* sul sito *web* istituzionale del PTV www.ptvonline.it ai sensi dell'art. 31 L.R. Lazio 45/1996, come previsto dall'art. 32 L. 69/2009 e dall'art. 12 L.R. Lazio 1/2011, per rimanervi affissa 15 giorni consecutivi. E' resa inoltre disponibile, tramite canale telematico, al Collegio dei Revisori dei conti.

DIRETTORE UOC AFFARI GENERALI  
(DR. FRANCESCO COSI)

Visto, l'incaricato della pubblicazione

*[Signature]*

---

DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ ALL'ORIGINALE

La presente deliberazione si compone di n. \_\_\_\_ pagine e di n. \_\_\_\_ allegati ed è conforme all'originale conservato agli atti dell'Ufficio.

Roma, \_\_\_\_\_

DIRETTORE UOC AFFARI GENERALI  
(DR. FRANCESCO COSI)